

ACCORDO OPERATIVO

AI SENSI DELL'ART. 38 L.R. N. 24 DEL 21/12/2017


AMBITO RIALE GALVANO NORD - 2

VIA BENINI - ZOLA PREDOSA (BO)

Committenti:	Gini s.r.l. Via Porrettana n.277 40033 Casalecchio di Reno (BO)
Lavoro: 0396	Progettisti: Ing. Roberto Brunelli C.F. BRNRRT66C02A944Q e_mail: brunelli@studiosap.it PEC: roberto.brunelli@ingpec.eu

Aggiornamenti	4				
	3				
	2		Definitivo		
	1		Bozza		
	0	12 Novembre 2019	Accordo Operativo	Ing. Roberto Brunelli	Emissione
	N	Data	Fase	Redatto	Descrizione

Elaborato:	Codice:	N. Elaborato:
RELAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA	RE	D

Redatto da: 	SAPtecnica srl. Società di Ingegneria Via Dante,11 - 40016 - San Giorgio di Piano (BO) Tel. 051893797 - fax. 0516631032 - email brunelli@studiosap.it
--------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

PAGINA LASCIATA INTENZIONALMENTE BIANCA



Sommario

1. PREMESSE	4
1.1 GENESI DELL'OPERAZIONE FINANZIARIA	4
1.2 PREMESSE URBANISTICHE ALL'ACCORDO	5
1.3 VALORI ECONOMICI DI PARTENZA	6
2. VALUTAZIONE DEL MVGT	7
2.1. DEFINIZIONE DEL MAGGIOR VALORE GENERATO DALLA TRASFORMAZIONE,	7
2.2. CALCOLO DEL MVGT	7
3. STIMA OPERE DI URBANIZZAZIONE ALLEGATO 1	9
4. STIMA REALIZZAZIONE LOTTO 1 ALLEGATO 2	27
5. STIMA FABBRICATO LOTTO 2 ALLEGATO 3	71
6. CRONOPROGRAMMA	98
6.1. IMPORTANZA DELLA VARIABILE TEMPO,	98



1. PREMESSE

1.1 GENESI DELL'OPERAZIONE FINANZIARIA

L'accordo operativo si basa sulla connessione tra la proprietà dell'area, Gini Srl., e le aziende che intendono insediarsi nell'area e più precisamente SU-MATIC e MESORACA GENNARO.

La prima parte della procedura vede la Gini Srl, proporre all'amministrazione comunale l'accordo senza ancora aver definito le aziende che si sarebbero insediate, nel corso delle procedure necessarie per l'elaborazione dell'atto di indirizzo che accettava la proposta nella fattispecie della lett. a) e b), co, 2, art. 4 LR 24/2017 che comporta la realizzazione/riorganizzazione di un'area produttiva marginale altrimenti suscettibile di abbandono e degrado, ex art. 38 della L.R. n. 24/2017 nell'Ambito denominato Riale Galvano Nord 2 - AREALE n. 27 - di via Benini - via Balzani a Zola Predosa, Bologna, l'Areale 27 è a margine Nord-Est dell'ampia area produttiva di Zola Predosa denominata Galvano.

In questa fase si inseriscono nell'accordo due aziende che individuano in tale ambito la possibilità di un loro trasferimento, essendo loro già insediate in Zola Predosa, ma in edifici non più idonei a sopportare le crescenti esigenze delle aziende stesse.

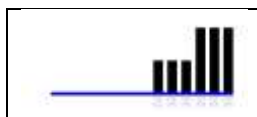
La ditta SU-MATIC è collocata in via Guido Rossa nn. 25-27 si occupa di realizzazione di pezzi meccanici di alta precisione e per macchine automatizzate, è ad oggi pienamente operativa ma necessitante di spazi più ampi per soddisfare le necessità di ampliamento della propria attività, soprattutto verso l'esterno.

La ditta MESORACA GENNARO è collocata in via Roma n. 57 è una impresa edile e necessita di maggiori spazi per il deposito degli attrezzi, magazzinaggio macchine da cantiere e prodotti edili.

Entrambe le ditte si trovano come detto già localizzate nelle aree produttive di Zola Predosa e distano entrambe meno di 450 dall'area in cui intendono trasferirsi.

L'Areale 27 è stato selezionato ed ammesso fra gli interventi previsti dal PSC da attuare in forza dell'art. 4 della L.R. n. 24 del 21/12/017, dopo che le Giunte dei Comuni di Monte San Pietro, Valsamoggia e Zola Predosa, con proprie deliberazioni (n. n. 120 del 18/11/2015 per Zola Predosa) hanno approvato gli indirizzi e le procedure di presentazione, da parte di soggetti privati e pubblici, di manifestazioni di interesse ad interventi da comprendere nel primo POC dei Comuni dell'Associazione Area Bazzanese, composta dagli stessi Comuni.

La proposta, relativa all'inserimento di parte dell'Ambito produttivo APS.i2 posto in via Benini con il possibile utilizzo dell'intero indice massimo territoriale (0,30 mq/mq) per l'insediamento di nuove attività produttive, è stata prima ritirata dal proponente e poi, a seguito di ulteriori incontri effettuati e di approfondimenti, riproposta, giungendo alla condivisione dell'intervento, alla definizione degli oneri connessi alla sua attuazione, alla identificazione delle modalità attuative. Il procedimento è stato in coerenza con gli indirizzi degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica e con gli obiettivi posti dall'Amministrazione Comunale in relazione alle specificità degli interventi proposti, con particolare riferimento, anche in questo caso, al beneficio pubblico derivante dall'attuazione dell'intervento in relazione all'incremento



occupazionale ottenuto, che è uno dei criteri principali stabiliti nell'Avviso pubblico a suo tempo pubblicato per la valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute e l'inserimento delle stesse fra quelle da porre in attuazione.

Incremento occupazionale che si viene a realizzare, sia per il miglioramento delle superfici produttive delle aziende interessate all'accordo, che permetterà uno sviluppo dell'attività produttiva e una conseguente necessità di forza lavoro, sia per la tipologia di rapporto tra l'azienda proprietaria dell'areale e le insediamenti, che permette un dirottamento di fondi non sulla realizzazione immediata degli immobili, ma sull'ottimizzazione del ciclo produttivo con una conseguente aumento della produzione e a cascata una necessità di forza lavoro aggiuntiva.

L'attuazione dell'intervento concorre, inoltre, attraverso il cospicuo Contributo di Sostenibilità, alla realizzazione della vasca di laminazione a servizio dell'intera area produttiva "Riale Galvano", già prevista dagli strumenti di programmazione della P.A., la cui esecuzione si rende sempre più necessaria.

L'intesa è stata formalmente condivisa dal proponente con la presentazione di un atto d'obbligo (sostitutivo dell'Accordo procedimentale ex art. 18 L.R. 20/2000), approvato con DGC n. 98 del 28/12/2017.

La proposta riveste la fattispecie della lett. a) e b), co, 2, art. 4 LR 24/2017 ed abbinata alla n. 27 comporta la realizzazione/riorganizzazione di un'area produttiva marginale altrimenti suscettibile di abbandono e degrado. La Scheda d'Ambito 27 è qui di seguito riportata.

1.2 PREMESSE URBANISTICHE ALL'ACCORDO

L'accordo operativo si basa sulla connessione tra la proprietà dell'area, Gini Srl., e le aziende che intendono insediarsi nell'area e più precisamente SU-MATIC e MESORACA GENNARO.

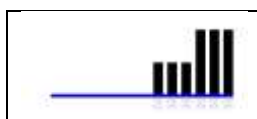
La ditta SU-MATIC è collocata in via Guido Rossa nn. 25-27 si occupa di realizzazione di pezzi meccanici di alta precisione e per macchine automatizzate, è ad oggi pienamente operativa ma necessitante di spazi più ampi per soddisfare le necessità di ampliamento della propria attività, soprattutto verso l'esterno.

La ditta MESORACA GENNARO è collocata in via Roma n. 57 è una impresa edile e necessita di maggiori spazi per il deposito degli attrezzi, magazzinaggio macchine da cantiere e prodotti edili.

Entrambe le ditte si trovano come detto già localizzate nelle aree produttive di Zola Predosa e distano entrambe meno di 450 dall'area in cui intendono trasferirsi.

L'Areale 27 è stato selezionato ed ammesso fra gli interventi previsti dal PSC da attuare in forza dell'art. 4 della L.R. n. 24 del 21/12/017, dopo che le Giunte dei Comuni di Monte San Pietro, Valsamoggia e Zola Predosa, con proprie deliberazioni (n. n. 120 del 18/11/2015 per Zola Predosa) hanno approvato gli indirizzi e le procedure di presentazione, da parte di soggetti privati e pubblici, di manifestazioni di interesse ad interventi da comprendere nel primo POC dei Comuni dell'Associazione Area Bazzanese, composta dagli stessi Comuni.

La proposta, relativa all'inserimento di parte dell'Ambito produttivo APS.i2 posto in via Benini con il possibile utilizzo dell'intero indice massimo territoriale (0,30 mq/mq) per l'insediamento di nuove attività produttive, è stata prima ritirata dal proponente e poi, a seguito di ulteriori incontri effettuati e di approfondimenti,



riproposta, giungendo alla condivisione dell'intervento, alla definizione degli oneri connessi alla sua attuazione, alla identificazione delle modalità attuative. Il procedimento è stato in coerenza con gli indirizzi degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica e con gli obiettivi posti dall'Amministrazione Comunale in relazione alle specificità degli interventi proposti, con particolare riferimento, anche in questo caso, al beneficio pubblico derivante dall'attuazione dell'intervento in relazione all'incremento occupazionale ottenuto, che è uno dei criteri principali stabiliti nell'Avviso pubblico a suo tempo pubblicato per la valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute e l'inserimento delle stesse fra quelle da porre in attuazione.

Incremento occupazionale che si viene a realizzare, sia per il miglioramento delle superfici produttive delle aziende interessate all'accordo, che permetterà uno sviluppo dell'attività produttiva e una conseguente necessità di forza lavoro, sia per la tipologia di rapporto tra l'azienda proprietaria dell'areale e le insediamenti, che permette un dirottamento di fondi non sulla realizzazione immediata degli immobili, ma sull'ottimizzazione del ciclo produttivo con una conseguente aumento della produzione e a cascata una necessità di forza lavoro aggiuntiva.

L'attuazione dell'intervento concorre, inoltre, attraverso il cospicuo Contributo di Sostenibilità, alla realizzazione della vasca di laminazione a servizio dell'intera area produttiva "Riale Galvano", già prevista dagli strumenti di programmazione della P.A., la cui esecuzione si rende sempre più necessaria.

L'intesa è stata formalmente condivisa dal proponente con la presentazione di un atto d'obbligo (sostitutivo dell'Accordo procedimentale ex art. 18 L.R. 20/2000), approvato con DGC n. 98 del 28/12/2017.

La proposta riveste la fattispecie della lett. a) e b), co, 2, art. 4 LR 24/2017 ed abbinata alla n. 27 comporta la realizzazione/riorganizzazione di un'area produttiva marginale altrimenti suscettibile di abbandono e degrado. La Scheda d'Ambito 27 è qui di seguito riportata.

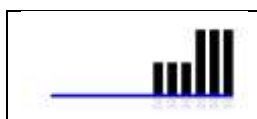
1.3 VALORI ECONOMICI DI PARTENZA

Si procederà alle valutazioni economico finanziarie così come definito dal metodo di calcolo analitico indicato dalla Delibera di giunta Regionale n. 1136 del 16/07/2018 per il calcolo del contributo straordinario.

Come valori di partenza dell'area cioè il **Valore di mercato di partenza del prodotto edilizio (V_{m_ante})** si adotta quanto indicato dal documento dell'UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA ASSOCIAZIONE AREA BAZZANESE Città Metropolitana di Bologna, "CRITERI E PARAMETRI PER LA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE E LA DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI DA INSERIRE NEL POC", pg. 10 Allegato 2A AMBITI DI NUOVO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO 5,3 €/MQ.

Pertanto come Valore di partenza V_{m_ante} si assume:

$$5,3 \times ST = 5,3 \times 23.830 = 126.299,00 \text{ €}$$



$V_{m_ante} = 126.299,00 \text{ €}$

2. VALUTAZIONE DEL MVGT

2.1. DEFINIZIONE DEL MAGGIOR VALORE GENERATO DALLA TRASFORMAZIONE,

Tale valore è definito agli artt. 4.5 e 4.6 dell'Allegato A alla D.G.R. 1136/2018 come: il Maggior Valore Generato dalla Trasformazione, generalmente riferito alla valorizzazione fondiaria, ovvero al valore del suolo e alla sua capacità edificatoria.

2.2. CALCOLO DEL MVGT

Per tale calcolo si utilizza la seguente formula:

$$MVGT = V_{m_post} - V_{m_ante} - K$$

Dove:

$$V_{m_ante} = \text{€ } 126.299,00$$

Definito nel paragrafo precedente.

K è il costo della trasformazione del terreno, pertanto nel nostro caso concorro a definirlo:

Valore contributo di sostenibilità € 138.214,00 arrotondati a	€ 140.000,00
Valore diritti edificatori integrativi assegnati € 586.200,80 arrotondati a	€ 590.000,00
Costo Opere di Urbanizzazione	€ 300.000,00
Spese Tecniche Accordo Operativo	€ 35.000,00
Spese Tecniche Opere di Urbanizzazione	€ 30.000,00
Altre Spese accessorie (Notaio bolli etc.)	€ 15.000,00
Costo Realizzazione Capannoni	€ 1.865.000,00
Oneri Comunali per rilascio PDC (U2+D+S)	€ 50.000,00
Spese Tecniche Realizzazione Capannoni	€ 250.000,00

$$K = \text{€ } 3.275.000,00$$

$$V_{m_post}$$

È il valore degli immobili dopo la trasformazione, prendendo come base i valori di mercato desumibili dalle quotazioni più recenti dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare secondo semestre 2018 (OMI), che pongono per la zona produttiva di Zola Predosa a una forbice per capannoni in ottimo stato (nuovi) 700-900 € mq. di superficie Lorda.

Partendo dal presupposto che alla fine dell'accordo operativo la proprietà si ritrova con una capacità edificatoria complessiva di 6450 di SU (senza tenere conto di quella potenziale ma non ancora realizzabile

699 mq a cui si assegna un valore puramente edificatorio di 250 € mq) , e pensando che l'incidenza dei muri è pari a circa il 20 % della stessa superficie, si può affermare che la superficie lorda utilizzabile derivante dall'accordo operativo sarà:

$$SL = 6450 \times 1,20 = 7.740,00 \text{ mq.}$$

Essendo di fronte a capannoni nuovi costruiti con le ultime tecniche edilizie e su richieste precise degli operatorie si sceglie il maggior valore definito dall'OMI.

$$V_{OMI} = 800 \text{ €/mq.}$$

Da cui:

$$V_{m_post} = (7.740 \times 800) + (699 \times 250) = \text{€ } 6.366.750,00$$

Che porterebbe al seguente calcolo:

$$MVGT = V_{m_post} - V_{m_ante} - K = 3.091.750,00 \text{ €}$$

Valore positivo che rende l'operazione sostenibile dal punto di vista economico.

Va inoltre evidenziato che il soggetto Attuatore si muoverà per il finanziamento di tale intervento per la maggior parte con fondi propri, facendo affidamento solamente per quota parte al finanziamento bancario, sfruttando il favorevole momento per il basso costo del denaro.



3. STIMA OPERE DI URBANIZZAZIONE ALLEGATO 1



Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE
1	F01.08.026b	Utilizzo di wc chimico costituito da box prefabbricato realizzato in polietilene lineare stabilizzato ai raggi UV o altro materiale idoneo, in ogni caso cobentato, per garantire la praticabilità del servizio in ogni stagione; completo di impianto elettrico e di messa a terra, posato a terra su travi in legno o adeguato sottofondo, dotato di WC e lavabo. Sono compresi trasporto, montaggio e smontaggio, manutenzione, pulizia, espurgo settimanale e smaltimento certificato dei liquami. Noleggio mensile: per ogni 30 giorni lavorativi aggiuntivi MISURAZIONI: Si ipotizzano mesi 6 di cantiere SOMMANO cad	6,00				6,000 6,000	110,00 €	660,00 €
2	F01.08.019b	Prefabbricato modulare componibile, con possibilità di aggregazione verticale e orizzontale, costituito da una struttura in profili di acciaio (montanti angolari, tetto e basamento) e pannelli di tamponatura rimovibili. Tetto in lamiera zincata da 6/10 dotato di struttura che permette il sollevamento dall'alto o di tasche per il sollevamento con carrello elevatore, soffitto e pareti in pannelli sandwich da 40 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate intercapepine in schiuma di polietilene espanso autoestinguente densità 40 kg/mc, pavimenti in pannelli di agglomerato di legno truciolare idrofuco con piano di calpestio in piastrelle di vinile omogeneo, serramenti in alluminio anodizzato con barre di protezione esterne, impianto elettrico rispondente alla legge 44/90, con conduttori con grado di isolamento 1000 V, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente e interruttore generale magnetotermico differenziale: dimensioni 4920 mm x 2460 mm con altezza pari a 2700 mm. MISURAZIONI: Si ipotizzano mesi 6 di cantiere SOMMANO cad	6,00				6,000 6,000	89,33 €	535,98 €
3	F01.09.032c	Recinzione realizzata con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/mq, resistente ai raggi ultravioletti, indeformabile, colore arancio, sostenuta da appositi paletti di sostegno in ferro zincato fissati nel terreno a distanza di 1 m.altezza 1,80 m, costo di utilizzo dei materiali per tutta la durata dei lavori MISURAZIONI: Si ipotizzano mesi 6 di cantiere, chiusura con recinzione della Via SOMMANO m		160,00			160,000 160,000	1,54 €	246,40 €
4	F01.09.032e	Recinzione realizzata con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/mq, resistente ai raggi ultravioletti, indeformabile, colore arancio, sostenuta da appositi paletti di sostegno in ferro zincato fissati nel terreno a distanza di 1 m.allestimento in opera e successiva rimozione, per ogni metro di recinzione realizzata MISURAZIONI: Si ipotizzano mesi 6 di cantiere, chiusura con recinzione della Via SOMMANO m		160,00			160,000 160,000	6,09 €	974,40 €
5	AD.023.NP	Scavo di preparazione del terreno da effettuarsi con mezzi meccanici, mediante lo sfalcio e l'asportazione delle culture vegetali esistenti, l'estirpazione di cespugli ed arbusti di ogni genere, il taglio di alberi con estripio delle relative ceppelle, compreso l'onere dello smaltimento alle pubbliche discariche di tutto il materiale di risulta MISURAZIONI: Preparazione area parcheggio pubblici su Via Benini Preparazione area verde pubblico su Via Balzani SOMMANO mq	178,00 50,00 45,00 88,00 10,00 45,00		6,00 10,00 10,00 10,00 10,00 42,00		1068,000 500,000 450,000 880,000 100,000 1890,000	1,00 €	4.088,00 €
6	C01.01.001a	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppelle e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rimbordo o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m.in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili)					4888,000		

1/12



		MISURAZIONI:						
		Area parcheggio pubblici su Via Benini	178,00	6,00	0,50	538,000		
		Area verde pubblico su Via Belzani	50,00	10,00	0,20	100,000		
			45,00	10,00	0,20	90,000		
			80,00	10,00	0,20	176,000		
			10,00	10,00	0,20	20,000		
			45,00	42,00	0,20	376,000		
		SOMMANO m3				1286,000	4,59 €	5.957,82 €
7	C01.02.002a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'oggettto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppie e tronchi di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbie, ghiaie, terreno vegetale e simili)						
		MISURAZIONI:						
		Vasca di laminazione	33,00	31,00	2,00	2046,000		
		SOMMANO m3				2046,000	5,26 €	10.761,96 €
8	AI.008.001.NP	Pianto impermeabile, escluso il sottofondo, per vasche, terrazze di copertura non pavimentate, costituito da uno strato di separazione in tessuto non tessuto (0,200 kg per m2) in opera a secco e successivo strato di foglio di p.v.c. stabilizzato dello spessore di mm 1,2/1,5 a scelta della D.L., applicato ad aria calda o a solvente compreso il fissaggio meccanico sui perimetri e sigillatura con pasta lungo i sormonti e i risvolti						
		MISURAZIONI:						
		Impermeabilizzazione vasca di laminazione	33,00	31,00		1023,000		
		Pareti	27,50		2,50	68,750		
		Pareti	34,00		2,50	85,000		
		Pareti	33,00		2,50	82,500		
		Pareti	32,50		2,50	81,250		
		SOMMANO m2				1340,500	17,50 €	23.458,75 €
9	NP.001.E	Oneri per lo smaltimento in discarica di materiali edili di risulta pietriolo, laterizi ed altro (riferimento ai valori medi individuati nell'Analisi prezzi medi impianti di smaltimento del 2010 dell'Autorità regionale di vigilanza sui servizi idrici e di gestione rifiuti). Al fine di acquisire la ricevuta della discarica si assume convenzionalmente l'equivalenza: 1,00 m3 di macerie di demolizione uguale a 0,16 tonnellate.						
		MISURAZIONI:						
		Si ipotizza circa il 100% degli scavi di sbancamento	1298,00		0,16	207,680		
		SOMMANO t				207,680	15,20 €	3.156,74 €
10	C04.31.140	Geocomposito costituito da due elementi, comprendente: - un telo inferiore di tessuto non tessuto costituito da fibre sintetiche, a filamenti continui, coesione mediante agglutazione meccanica, con esclusione di colle o altri componenti chimici o trattamenti termici, del peso superiore a 250 g/mq; - un telo superiore di tessuto a trama e ordito in polipropilene nero stabilizzato ai raggi UV formato da bandelle sovrapposte del peso superiore a 400 g/mq; I teli dovranno essere sovrapposti tra loro ed essere cuciti a macchina a tre fili da 6.000 dn; saranno composti da materiali delle migliori qualità in commercio, dovranno essere resistenti agli agenti chimici, imputrescibili ed atossici con buona resistenza alle alte temperature; sono compresi nel prezzo gli oneri della fornitura, della posa in opera sia in acqua che fuori acqua con corpi morti e picchettazioni, dei tagli, degli sfidi, delle cuciture e quant'altro occorra per dare il lavoro eseguito secondo le indicazioni del c.a.e.						
		MISURAZIONI:						
		Parcheggi pubblici e ingressi lato Via Benini	178,00	5,00		690,000		
		SOMMANO mq				690,000	6,80 €	6.052,00 €
11	DS.011.NP	Strato di base composto da inerte macinato derivato dalla frantumazione e miscelazione di laterizi, conglomerati cementizi e bituminosi, provenienti da impianti di riciclaggio certificati e autorizzati. Posto in opera per la formazione di sottofondi stradali, posato in opera a strati di spessore soffice per circa cm. 20, la sua cilindatura e compattazione con rullatura, inaffiamento nonché ricicchi e conguagli sino ad ottenere un piano perfettamente livellato e sagomato. Misura delle quantità posate in opera, tipologia di aggregato medio 0/40 mm						
		MISURAZIONI:						
		Parcheggi pubblici e ingressi lato Via Benini	178,00	5,00	0,30	267,000		
		SOMMANO m3				267,000	22,00 €	5.874,00 €

2/12



12	A15.17.137e	Preparazione di piano di posa per pavimentazione industriale con spessore di 20 cm di stabilizzato costituito, per i primi 18 cm, da pietrisco di pezzatura compresa tra 40 mm e 70 mm e, per i restanti 2 cm, da pietrisco di pezzatura da 5 mm a 10 mm; il tutto compattato con rullo di adeguato peso con ricarica di pietrisco fino al raggiungimento della quota di progetto. Compreso ogni onere e magistero per la fornitura del materiale e per l'esecuzione del lavoro ad opera d'arte per uno spessore di 20 cm MISURAZIONI: Parcheggi pubblici e ingressi lato Via Benini	178,00	5,00	890,000		
		SOMMARIO m2			890,000	19,49 €	17.346,10 €
13	C01.08.031b	Compattazione del piano di posa della fondazione stradale (sottofondo) nei tratti in trincea fino a raggiungere in ogni punto una densità non minore del 95% dell'AASHO modificato, compresi gli eventuali inumidimenti necessari su terreni appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3 (terre ghiaie sabbiose, frazione pesante al setaccio 0,075 UNE 2232 ≤ 35%) MISURAZIONI: Parcheggi pubblici e ingressi lato Via Benini	178,00	5,00	890,000		
		SOMMARIO m2			890,000	0,75 €	667,50 €
14	C01.08.031b	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di pietrischetto, graniglia e sabbia dimensione massima fino a 3 cm e da bitume puro in ragione del 4 + 5%, confezionato a caldo in idonei impianti, steso in opera con vibrofinitrici, e costipato con appositi rulli; compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: spessore reso sino a 6 cm MISURAZIONI: Parcheggi pubblici e ingressi lato Via Benini	178,00	5,00	890,000		
		SOMMARIO m2			890,000	11,24 €	10.003,60 €
15	C01.08.031c	per ogni cm in più di spessore: 2 cm in più			890,000	1,77 €	1.575,30 €
		SOMMARIO m2			890,000		
16	C01.08.032a	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), confezionato a caldo in idoneo impianto, ottenuto con pietrischetto e graniglia avente perdita in peso alla prova Los Angeles (CNR BU n° 34), in quantità non inferiore al 5% del peso degli inerti, conformi alle prescrizioni del CsdA; compresa la fornitura e stesa del legante di ancoraggio in ragione di 0,7 kg/mq di emulsione bituminosa al 55%; steso in opera con vibrofinitrici meccanica e costipato con appositi rulli fino ad ottenere l'indice dei vuoti prescritto dal CsdA; comprese ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: spessore reso sino a 3 cm MISURAZIONI: Parcheggi pubblici e ingressi lato Via Benini	178,00	5,00	890,000		
		SOMMARIO m2			890,000	7,92 €	7.048,80 €
	C01.08.032b	per ogni cm in più di spessore 1 cm in più di spessore			890,000	1,96 €	1.762,20 €
		SOMMARIO m2			890,000		
17	DS.032.003.NP	Recupero di bordi marciapiede o cordonate esistenti in genere, in elementi prefabbricati in conglomerato cementizio armato o in pietra lavorata in vista a matellina, con presa ogni onere come la pulizia e il loro accatastamento in loco per il suo riutilizzo. Successiva posa in opera del materiale recuperato, compreso taglio, posa in opera su fondazione e ricollato in c/c ed eventuale integro di materiale mancante MISURAZIONI: Cordonate esistenti recuperate dal ciglio della strada in Via Benini	178,00		178,000		
		SOMMARIO m			178,000	15,00 €	2.670,00 €
18	C01.13.064e	Cigli per marciapiedi, in opera, compreso lo scavo e la sottostante fondazione delle dimensioni di 30 x 30 cm, in conglomerato di cemento tipo 32,5, ad ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato secondo l'asse del ciglio della sezione di 10 x 25 cm MISURAZIONI: Cordonate per ingressi e parcheggi pubblici lato Via Benini	25,00 32,50 20,00		25,000 32,500 20,000		

3/12



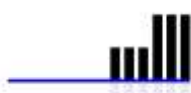
				10,00		10,000		
				12,50		12,500		
				42,50		42,500		
		SOMMARIO m				142,500	55,75 €	7.944,38 €
19 BT.001.NP1	Esecuzione di segnaletica orizzontale per delimitazioni di parcheggi, indicazioni stradali di vario genere (stop, precedenza, delimitazioni, ecc...) eseguite su superficie asfaltata con verniciature in emulsioni acriliche bianche, gialle o di colore secondo impertitori della D.L. Il tutto compresi i tracciamenti e misure in conformità alle disposizioni vigenti del Codice Stradale. Compenso per ml di segnaletica eseguita o di scritta							
	MISURAZIONI:							
	Segnaletica orizzontale su asfalto per ingressi e parcheggi pubblici	11,00	5,00			55,000		
		14,00	5,00			70,000		
		9,00	5,00			45,000		
		5,00	5,00			25,000		
		6,00	5,00			30,000		
		18,00	5,00			90,000		
	Segnaletica per cicli, moto e disabili	21,00	2,50			52,500		
	Segnaletica varie come stop, precedenza, delimitazioni ecc...	15,00	2,50			37,500		
	SOMMARIO ml					405,000	0,85 €	344,25 €
20 BT.001.NP2	Fornitura e posa in opera di segnaletica verticale in opera compreso di basamento in cls, palo in acciaio zincato e cartellone segnaletico delle dimensioni secondo il Codice Stradale. Il tutto da eseguirsi in conformità e secondo indicazioni dell'Ufficio Traffico del Comune di appartenenza e anche in conformità alle disposizioni vigenti del Codice Stradale. Compenso a cartello posato in opera compreso di basamento in cls							
	MISURAZIONI:							
	Segnaletica verticale di vario tipo con cartellonistica su pali in	10,00				10,000		
	SOMMARIO n.					10,000	80,00 €	800,00 €
21 AZ1.03.026	Scarbatura manuale di siepi e cespugli, eliminazione di ogni ripulito di specie estranee, intervento comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso onere di smaltimento							
	MISURAZIONI:							
	Preparazione area verde pubblica		50,00	10,00		500,000		
			45,00	10,00		450,000		
			88,00	10,00		880,000		
			10,00	10,00		100,000		
			45,00	42,00		1890,000		
	a detriti vasca di laminazione		33,00	31,00		-1023,000		
	SOMMARIO m2					2797,000	1,45 €	4.055,65 €
22 DR.015.002	Formazione di tappeto erboso ornamentale, compresa la stenditura del concime organico, la livellatura per profondità non inferiore a cm 20, livellamento e rastrellamento della terra, pulizia del terreno da sassi ecc., spandimento della semente, del fertilizzante concimato, rullatura, carico dei materiali di risulta su automezzo, per superfici oltre 100 m2							
	MISURAZIONI:							
	Area verde pubblica		50,00	10,00		500,000		
			45,00	10,00		450,000		
			88,00	10,00		880,000		
			10,00	10,00		100,000		
			45,00	42,00		1890,000		
	a detriti vasca di laminazione		33,00	31,00		-1023,000		
	SOMMARIO m2					2797,000	2,80 €	7.831,60 €
23 DR.015.002.NP1	Messa a dimora di alberi di prime grandezza in essenze commerciali secondo le indicazioni e prescrizione del Comune di appartenenza dell'area a verde. Gli alberi saranno collocati in zolla della circonferenza minima di cm. 20/30 e altezza superiore a mt. 20. Compresi nel prezzo lo scavo delle buche di adeguata dimensioni, la posa di tutori a tre pali in abete trattato, la concimazione di copertura localizzata, la pacematura con corteccie di conifera per uno spessore di cm. 5/7, mano d'opera e ogni altro onere accessorio per garantire il loro attecchimento. Compenso per ciascun albero posato							
	MISURAZIONI:							
	Alberi di prime grandezza previsti nel Comparto	15,00				15,000		
	SOMMARIO cadauno					15,000	240,00 €	3.600,00 €

4/12



24	DR.015.002.NP 2	Messa a dimora di alberi di seconda e terza grandezza in essenze commerciali secondo le indicazioni e prescrizione del Comune di appartenenza dell'area a verde. Gli alberi saranno collocati in zolla dalla circonferenza minima di cm. 15/20 e altezza superiore a mt. 10. Compresi nel prezzo lo scavo delle buche di adeguata dimensioni, la posa di tutori a tre pali in abete trattato, la concimazione di copertura localizzata, la pacematura con corteccia di conifera per uno spessore di cm. 5/7, mano d'opera e ogni altro onere accessorio per garantire il loro attecchimento. Compensio per cadaun albero posato MISURAZIONI: Alberi di seconda grandezza da inserire solo se richiesto per i	9,00			9,000			
		SOMMARIO cadauno				9,000	120,00 €		1.080,00 €
25	DR.015.002.NP 3	Messa a dimora di arbusti, cespugli, siepi, macchie arbustive, bordature, di altezza cm. 100/150 in essenze commerciali secondo le indicazioni e prescrizione del Comune di appartenenza dell'area a verde. Compresi nel prezzo lo scavo delle buche di adeguata dimensioni, la posa di tutore a un palo in abete trattato, la concimazione di copertura localizzata, la pacematura con corteccia di conifera per uno spessore di cm. 5/7, mano d'opera e ogni altro onere accessorio per garantire il loro attecchimento. Compensio per cadaun arbusto, cespuglio ecc. posato MISURAZIONI: Arbusti, cespugli, ecc...da inserire nel verde pubblico	45,00			45,000			
		SOMMARIO cadauno				45,000	20,00 €		900,00 €
26	DR.015.002.B	Realizzazione di impianto di irrigazione automatizzato e temporizzato per una superficie a prato minima superiore a mq. 1000 e con frazionamenti non inferiori a mq. 200, composto da una tubazione sotterranea in polietilene ad alta densità o polivinilidene, di diametro adeguato alle dimensioni dell'impianto stesso. Comprensivo nel prezzo lo scavo, reinterro, la fornitura e posa di raccorderie e pezzi speciali, irrigatori in numero adeguato, valvole, innesti rapidi, eventuali opere murarie, allacciamento alla rete idrica, impianti elettrici di allacciamento con programmazione temporizzata localizzato a zone per area verde, alberi e cespugli da collocare in idoneo pozzetto o a discrezione della D.L. e quant'altro necessario per il corretto funzionamento dell'impianto di irrigazione a regola d'arte. MISURAZIONI: Area verde pubblica	50,00	10,00		500,000			
			45,00	10,00		450,000			
			88,00	10,00		880,000			
			10,00	10,00		100,000			
			45,00	42,00		1890,000			
		a detrazione vasca di laminazione	33,00	31,00		-1023,000			
		SOMMARIO mq.				2797,000	10,50 €		29.368,50 €
27	DR.015.002.NP 4	Manutenzione di tutto il verde pubblico, compensio a corpo per la manutenzione di tutto l'impianto a verde realizzato nel Comparto, previsto per un periodo di anni due a partire dal collaudo favorevole con apposito Verbale di Collaudo da parte dell'Ufficio Tecnico del Comune di appartenenza. La manutenzione comprende lo sfalcio del manto erboso in ragione di 6/8 interventi all'anno, diserbo in ragione ridotta per alberi e arbusti, mano d'opera, mezzi meccanici, materiale di consumo, raccolta e smaltimento dei materiali di risulta delle lavorazioni, controllo legature e eventuali sostituzioni dei pali tutori delle alberature, potature degli alberi se necessario dopo il primo anno, controllo e manutenzione dell'impianto di irrigazione MISURAZIONI: Manutenzione verde pubblico per due anni dopo il Collaudo	1,00			1,000			
		SOMMARIO a corpo				1,000	3.000,00 €		3.000,00 €
28	COI.02.002a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'sggto di eventuali acque nonchè la rimozione di erusti, ceppelle e tronchi di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battere massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un MISURAZIONI: Scavo per recinzione esterna tra verde pubblico e Via Balzani Scavo per recinzione lato Ovest tra verde pubblico e privati Scavo per recinzione vasca di laminazione Scavo per recinzione confine lato Est tra verde pubblico e privati	50,00	0,50	0,40	10,000			
			46,00	0,50	0,40	9,600			
			10,00	0,50	0,40	2,000			
			27,50	0,50	0,40	5,500			
			34,00	0,50	0,40	6,800			
			33,00	0,50	0,40	6,600			
			32,50	0,50	0,40	6,500			
			47,50	0,50	0,40	9,500			
		SOMMARIO m3				56,500	5,26 €		297,19 €

5/12



29 NP.09	Recinzione esterna in rete di ferro plastificata a maglie con disegno a ramba di colore verde, compreso i pali di sostegno necessari in ferro zincato posati con zanche su un muretto in cls armato con finitura in faccia a vista largo cm. 30 e alto fuori terra cm. 50, compreso adeguata fondazione in cls. di sostegno del muretto a faccia vista poggianti. Compreso nel prezzo legature, ancoraggi, ancoraggi ad angolo e collegamenti alle strutture esistenti, per una altezza della sola rete di mt. 1,50/1,80 da sopra quota muretto in cls. MISURAZIONI: Recinzione esterna tra verde pubblico e Via Belzani Recinzione lato Ovest tra verde pubblico e privati Recinzione vasca di laminazione Recinzione confine lato Est tra verde pubblico e privati	50,00 48,00 10,00 27,50 34,00 33,00 32,50 47,50			50,000 46,000 10,000 27,500 34,000 33,000 32,500 47,500		
	SOMMARIO m				282,500	120,00 €	33.900,00 €
30 C01.04.010a	Rinverto compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento e strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto: con materiale di risulta proveniente da scavo Rinverto scavo per recinzione esterna tra verde pubblico e Via Rinverto scavo per recinzione lato Ovest tra verde pubblico e Rinverto scavo per recinzione vasca di laminazione Rinverto scavo per recinzione confine lato Est tra verde pubblico e	50,00 48,00 10,00 27,50 34,00 33,00 32,50 47,50	0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50 0,50	0,20 0,20 0,20 0,20 0,20 0,20 0,20 0,20	5,000 4,800 1,000 2,750 3,400 3,300 3,250 4,750		
	SOMMARIO m3				28,250	4,22 €	119,22 €
31 NP.09.A	Fornitura e posa in opera di cancello da inserire in recinzione esterna plastificata, realizzato con tubolari di ancoraggio e sostegno, telaio e struttura zincati o plastificati come la recinzione, doppia maniglia di apertura e serratura di chiusura tipo Yale. Completo di posa in opera e ogni altro onere per completare il lavoro, altezza indicativa mt. 2,00 da verificare in base all'altezza della recinzione esterna MISURAZIONI: Cancello ingresso al verde pubblico da Via Belzani Cancello ingresso alla vasca di laminazione	1,00 1,00			1,000 1,000		
	SOMMARIO n.				2,000	130,00 €	260,00 €
32 NP01	F.p.o. di Plinto di fondazione per illuminazione pubblica con alloggiamento per tubo diam.160, prefabbricato in calcestruzzo vibrocompreso comprensivo di pozzetto d'ispezione con misure 50x65x50 e chiusura in ghisa tipo veneta prefabbricati cod. 43.012.001 o similare. Secondo norme UNI NTC del 2008 DM 14/01/2008 e specifiche normative di prodotto e richieste nazionali/regionali/provinciali/comunali sulla sismica. Tutto compreso per la posa in opera per garantire l'opera finita e a MISURAZIONI: Plinto per illuminazione H. 4,0m fuori terra	14,00			14,000		
	SOMMARIO ciascuno				14,000	121,76 €	1.704,64 €
33 D02.07.040f	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrata, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEE EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisorie e di Gravim. (densità volumetrica) 1.175 mm MISURAZIONI: Cavidotto diametro 110	280,00			280,000		
	SOMMARIO m				280,000	8,25 €	2.310,00 €
34 NP02	F.p.o. di Plinto di fondazione prefabbricato in calcestruzzo vibrocompreso comprensivo di pozzetto d'ispezione con misure 33x33x35 (interne) tipo veneta prefabbricati cod. 09.054 EN 1917:2004 o similare. Secondo norme UNI EN 1918:2004 e specifiche normative di prodotto e richieste nazionali/regionali/provinciali/comunali sulla sismica. Tutto compreso per la posa in opera per garantire l'opera finita e a MISURAZIONI: Pozzetti 33x33x35	1,00			1,000		

6/12

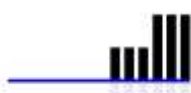


		SOMMANO ciascuno				1,000	16,93 €	16,93 €
35	NP03	F.p.o. di prolunga dimensioni 33x33x33 per plinto di fondazione prefabbricato in calcestruzzo vibrocompreso con misure 33x33x35 (interna) tipo varietà prefabbricati cod. 09.003 EN 1917:2004 o similare. Secondo norme UNI EN 1917:2004 e specifiche normative di prodotto e richieste nazionali/regionali/provinciali/comunali sulla sismica. Tutto compreso per la posa in opera per garantire l'opera finita e a M I S U R A Z I O N I: Prolunge per pozzetti 30x30x30	1,00			1,000		
		SOMMANO ciascuno				1,000	16,93 €	16,93 €
36,00	C02.07.096a	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 per parcheggi, bordo strade e zone pedonali, con resistenza a rotture superiore a 250 kN conforme classe C 250 della norma UNI EN 124, a tenuta idraulica, costituito da telaio quadrato dotato di fori e asole di fissaggio e coperchio con superficie antiscivolo munito di fori ciechi con barretta per l'apertura, rivestito con vernice protettiva, marcatura riportante la classe di resistenza, la norma di riferimento, l'identificazione del produttore ed il marchio di qualità rilasciato da ente di certificazione indipendente. Montato in opera compreso ogni onere e magistero su preesistente pozzetto-telaio di lato non inferiore a 400 mm, altezza non inferiore a 50 mm con supporti in neoprene negli angoli antirumore ed antibesculamento, coperchio quadrato, luce netta 300 x 300 mm, peso totale 19,5 kg circa M I S U R A Z I O N I: Chiusino in ghisa carrabile per pozzetto 40x40	1,00			1,00		
		SOMMANO cad				1,00	106,40 €	106,40 €
37	NP04	F.p.o. di armadietto tipo Conchiglia o similare per installazione a pavimento da esterno IP55 dimensioni 1120x580x460mm equipaggiato per alloggiare il contatore e quadro elettrico generale. Comprensivo di tutte le opere per la corretta posa e messa in funzione per garantire l'opera a regola dell'arte, comprensive anche tutte le opere murarie di fissaggio al suolo tipo conchiglia cod. 077516292 o similare. Comprensivo di: - n.2 piastre di fondo in acciaio cod. 095775011 o similari; - n.1 kit chiusura inferiore cod. 095775458 o similare; M I S U R A Z I O N I: Armadio contatore e quadro elettrico	1,00			1,000		
		SOMMANO a corpo				1,000	764,86 €	764,86 €
38,00	D02.17.107b	Armadio da parete in poliestere rinforzato con fibra di vetro con portello cieco incernierato completo di serratura, grado di protezione IP 65, isolamento in classe II, inclusi pannelli frontali e accessori di fissaggio per apparecchiature scolabite o modulari, delle seguenti dimensioni (h x l x p): 400 x 300 x 200 mm M I S U R A Z I O N I: Quadro IP65 24 moduli	1,00			1,00		
		SOMMANO cad				1,00	215,47 €	215,47 €
39,00	D01.08.049h	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.; potere d'interruzione 6 kA: bipolare 10 + 32 A M I S U R A Z I O N I: Magnetotermico 2P-10A 6kA	1,00			1,00		
		SOMMANO cad				1,00	68,69 €	68,69 €
40,00	D01.08.046a	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.; sensibilità 0,03 A, tipo -AC-; bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A M I S U R A Z I O N I: Differenziale da associare a MT 2P 10A	1,00			1,00		
		SOMMANO cad				1,00	82,58 €	82,58 €
41	NP06	Cavo flessibile conforme CEI 20-122 II e CPR 305/2011/AE, isolato con gomma qualità G16 con sottoguaina in pvc qualità R16, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II: tripolare FG16OR16: sezione 6 mm² M I S U R A Z I O N I: Cavo FG16OR 356	260,00			260,000		

7/12



42 NP05	SOMMANO m Cavo flessibile conforme CEI 20-122 II e CPR 305/2011/UE, isolato con gomma qualità G16 con sottoguaina in pvc qualità R16, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante incendio conforme CEI 20-22 II: tripolare FG16OR16: sezione 1.5 mm² M I S U R A Z I O N I : Cavo FG16OR 3G1,5	80,00	80,000	8,09 €	2.103,40 €
43 D02.12.058a	SOMMANO m Fusibile cilindrico rapido tipo gF, tensione nominale 250 V, potere di interruzione 6 kA, conforme normativa IEC: dimensione 6,3 x 23 mm, corrente nominale fino 10 A M I S U R A Z I O N I : Fusibili per morsettiere palo	14,00	14,000	4,07 €	325,60 €
44 NP07	SOMMANO cad F.p.o. di palo conico dritto costruito mediante piegatura circolare di trapezi di lamiera in acciaio S235JR (EN 10219-01) successivamente i lembi longitudinali affacciati dopo la piegatura sono saldati mediante processo automettizzato certificato IIS. Ogni palo presenterà: - Asola entrata cavi; - Asola per morsettiere; Il palo grazie alla conicità 10mm/m terminano in cima con un diametro 60mm idoneo al montaggio dei punti luce indicati a parte. La zincatura dei materiali sarà ottenuta mediante immersione in vasche di zinco fuso il cui spessore dovrà essere conforme alle norme UNI EN ISO 1461. Pali conformi alla norma UNI EN 40-5 e alle norme di legge sui materiali, carichi caratteristici, etc. Altezza totale palo 4500mm, altezza fuori terra 4000mm diametro di base 105mm, comprensivo di portello + MORSETTIERA DOPPIO ISOLAMENTO, attacchi teste palo, trasporto, movimentazione, ed ogni altro onere e componente per garantire l'opera conclusa e a regola d'arte. Comprensivo anche di tinteggiatura colore Grigio. M I S U R A Z I O N I : Palo altezza fuori terra 4 metri	14,00	14,000	2,20 €	30,80 €
45 D02.06.039b	SOMMANO cadauno Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, piegabile a freddo, serie media, conforme CEI EN 50066, installato ad incasso, del diametro nominale di: 20 mm M I S U R A Z I O N I : Tubazione corrugato rivestito palo	70,00	70,000	252,60 €	3.537,52 €
46 NP08	SOMMANO m F.p.o. di giunti di derivazione da dorsale a salita palo del tipo omologato. Completati di connettori a vite a brugola del tipo a mantello, preisolati e, per le installazioni in pozzetto, i giunti dovranno essere atossici, privi di scadenza e riaccessibili. Grado di protezione IPXB temperatura di posa -40°/+50°, non propaganti le fiamme a norma CEI 20-35, IEC60332-1. M I S U R A Z I O N I : Connettori da pozzetto IPXB	28,00	28,000	6,16 €	431,20 €
47 NP09	SOMMANO cadauno F.p.o. di corpo illuminante in alluminio pressofuso, ottiche in PMMA con alta resistenza alle temperature e ai raggi UV illuminazione a LED IP66 IK09 doppio isolamento 47W 3000K idoneo per la ZONA I di rispetto per l'inquinamento luminoso, corredato di dispositivi di "MEZZANOTTE VIRTUALE", low Flicker, RG0 tipo 3355 GARDAS marca DESANO o.r. 330550-39-30 o similare M I S U R A Z I O N I : Illuminazione parco	14,00	14,000	67,30 €	1.894,40 €
	SOMMANO cadauno		14,000	560,54 €	7.847,56 €



48/C01.02.002a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppelle e tronchi di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m; in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) Scavo per dorsale cavidotto impianto illuminazione area verde								
		42,50	0,30	0,60	7,650				
		55,00	0,30	0,60	9,900				
		77,50	0,30	0,60	13,950				
		50,00	0,30	0,60	9,000				
		35,00	0,30	0,60	6,300				
	Pinti e pozzetti per pali illuminazione pubblica	14,00	1,00	1,00	14,000				
	Pozzetto in adiacenza armadio stradale		0,60	0,60	0,216				
	Armadio quadro illuminazione pubblica		1,20	1,00	0,720				
	SOMMANDO m3					61,736	5,26 €		324,73 €
49/SNP.02	Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42,5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, comprese la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e acciaio di armatura, con i seguenti acciotti: 150 l/m³ MISURAZIONI: Bauetto di copertura dorsale cavidotto impianto illuminazione area								
		42,50	0,30	0,20	2,550				
		55,00	0,30	0,20	3,300				
		77,50	0,30	0,20	4,650				
		50,00	0,30	0,20	3,000				
		35,00	0,30	0,20	2,100				
	SOMMANDO m3					15,600	88,00 €		1.372,80 €
50/A03.02.014	Conglomerato cementizio confezionato in cantiere gettato in opera per operazioni di piccola entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compreso il confezionamento, lo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura; eseguito con 300 kg di cemento 32,5, 0,4 mc di sabbia e 0,8 mc di ghiaietto Pinti e pozzetti per pali illuminazione pubblica Pozzetto in adiacenza armadio stradale Armadio quadro illuminazione pubblica								
		14,00	1,00	1,00	2,800				
			0,60	0,60	0,072				
			1,20	1,00	0,240				
	SOMMANDO m3					3,112	308,53 €		960,15 €
51/SNP.05	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelavato e pretrattato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da aziende in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre di sezioni varie: misura della quantità con <i>metodo analitico</i> MISURAZIONI: Rete elettrosaldata da mm.8 maglie 20x20 come ferro di armatura								
		14,00	1,00	1,00	4,08	57,120			
			0,60	0,60	4,08	1,469			
			1,20	1,00	4,08	4,896			
	SOMMANDO kg					63,485	1,40 €		88,88 €
52/C01.04.010a	Rinterro compreso l'arricchimento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il compattamento prescritto; con materiale di risulta proveniente da scavo Rinterro scavo per dorsale cavidotto impianto illuminazione area Rinterro parziale pinti e pozzetti per pali illuminazione pubblica Rinterro pozzetto in adiacenza armadio stradale Rinterro armadio quadro illuminazione pubblica Riempimento laterale pinti e pozzetti per pali illuminazione Pozzetto in adiacenza armadio stradale Armadio quadro illuminazione pubblica								
		42,50	0,30	0,40	5,100				
		55,00	0,30	0,40	6,600				
		77,50	0,30	0,40	9,300				
		50,00	0,30	0,40	6,000				
		35,00	0,30	0,40	4,200				
		14,00	1,00	1,00	2,800				
			0,60	0,60	0,072				
			1,20	1,00	0,240				
		14,00	1,00	1,00	8,400				
			0,60	0,60	0,216				
			1,20	1,00	0,720				



		SOMMANO m3				43,646	4,22 €	184,20 €
53 FNP.15.04	Formazione di rete fognaria per scarichi e fognature interrate a gravità, eseguita con tubi in PEAD non a pressione a guarnizione elastomerica del tipo SN2 - SDR 33 secondo le norme UNI EN 12666-1 a marchio IIP ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario. Sistemi di giunzione compresi con collegamenti mediante guarnizioni elastomeriche e sistemi di giunzione meccanici, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo alla profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rinfianco in c/c e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con c/c. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2‰, e la quota dell'estremità della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 70 della quota del piazzale. Il tutto anche come da prescrizioni e indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 630 MISURAZIONI: Linea 3-N per dorsale acque piazzali verso vasca di laminazione	33,00				33,000		
		SOMMANO ml				33,000	197,00 €	6.501,00 €
54 FNP.15.03	Formazione di rete fognaria per scarichi e fognature interrate a gravità, eseguita con tubi in PEAD non a pressione a guarnizione elastomerica del tipo SN2 - SDR 33 secondo le norme UNI EN 12666-1 a marchio IIP ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario. Sistemi di giunzione compresi con collegamenti mediante guarnizioni elastomeriche e sistemi di giunzione meccanici, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo alla profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rinfianco in c/c e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con c/c. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2‰, e la quota dell'estremità della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 70 della quota del piazzale. Il tutto anche come da prescrizioni e indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 500 MISURAZIONI: Linea 4-N solo tratto da pozzetto di campionamento Lotto 2 verso	15,00				15,000		
		SOMMANO ml				15,000	125,00 €	1.875,00 €
55 FNP.15.05	Formazione di rete fognaria per scarichi e fognature interrate a gravità, eseguita con tubi in PEAD non a pressione a guarnizione elastomerica del tipo SN2 - SDR 33 secondo le norme UNI EN 12666-1 a marchio IIP ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario. Sistemi di giunzione compresi con collegamenti mediante guarnizioni elastomeriche e sistemi di giunzione meccanici, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo alla profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rinfianco in c/c e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con c/c. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2‰, e la quota dell'estremità della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 70 della quota del piazzale. Il tutto anche come da prescrizioni e indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 600 MISURAZIONI: Linea N-V dorsale acque piazzali dal pozzetto di raccordo del Lotto Linea dorsale acque piazzali del Lotto 1 e Lotto 2 della vasca di	22,50 100,00				22,500 100,000		
		SOMMANO ml				122,500	285,00 €	34.912,50 €
56 NP.18.05	fornitura e posa in opera di pozzetti in c/c di ispezione/racordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rinfianco in c/c, rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusura da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 100x100xH variabile, misure interne pozzetto MISURAZIONI: Pozzetto di raccordo al punto N delle acque piazzali del Lotto 1 e Pozzetti di raccordo della vasca di laminazione alla strozzatura	1,00 7,00				1,000 7,000		
		SOMMANO n.				8,000	350,00 €	2.800,00 €

10/12



57/CP.014.008	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caduta, eseguito in ghisa a griffe lamellare perlitica ISO 185 a norme UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm MISURAZIONI: Chiusino chiuso per il pozzetto di raccordo al punto N delle acque Chiusini chiusi per il pozzetti di raccordo della vasca di laminazione	1,00 7,00				1,000 7,000		
	SOMMARIO cad					8,000	405,00 €	3.240,00 €
58/NP.15.01	Formazione di rete fognaria per scarichi e fognature interrate a gravità, eseguita con tubi in PEAD non a pressione a guarnizione elastomerica del tipo SN2 - SDR 33 secondo le norme UNI EN 12666-1 a marchio IIP ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario. Sistemi di giunzione compresi con collegamenti mediante guarnizioni elastomeriche e sistemi di giunzione meccanici, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo alla profondità necessaria, sigillature dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rifianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estremità delle fognature dovrà essere ad una profondità minima di cm. 70 dalla quota del piazzale. Il tutto anche come da prescrizioni e indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 315 MISURAZIONI: Dorsale dalla strozzatura della linea proveniente dalla vasca di Pezzo speciale strozzatura da sez. mm 800 a sez. mm 400		22,50 2,00			22,500 2,000		
	SOMMARIO ml					24,500	82,00 €	2.009,00 €
59/NP.21.02	Fornitura e posa di Sifone Firenze a due tappi di ispezione adeguatamente ventilati e raccordati con valvola antiriflusso della stessa sezione della tubazione richiesta per la linea della condotta interna privata e l'immissione alla rete fognaria principale HERA. Completo di ogni opera necessaria, come raccordi, giunti, sigillature e quant'altro necessario per eseguire il lavoro a regola d'arte. Sifone Firenze diametro da mm. 315 MISURAZIONI: Sifone Firenze sulla dorsale della vasca di laminazione prima	1,00				1,000		
	SOMMARIO n.					1,000	350,00 €	350,00 €
60/NP.22.02	Fornitura e posa di valvola antiriflusso della stessa sezione richiesta per il collegamento al sifone fiorenze da un lato e alla tubazione di immissione alla rete fognaria principale HERA dell'altro lato. Completa di ogni opera necessaria, come raccordi, giunti, sigillature e quant'altro MISURAZIONI: Valvola antiriflusso sulla dorsale della vasca di laminazione prima	1,00				1,000		
	SOMMARIO n.					1,000	450,00 €	450,00 €
61/NP.18.04	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in cls., rimbombo, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 80x80xH variabile, misure interne pozzetto MISURAZIONI: Pozzetto di contenimento del Sifone Firenze	1,00				1,000		
	SOMMARIO n.					1,000	300,00 €	300,00 €
62/NP.18.05	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in cls., rimbombo, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 100x100xH variabile, misure interne pozzetto MISURAZIONI: Pozzetto di contenimento della valvola antiriflusso	1,00				1,000		
	SOMMARIO n.					1,000	350,00 €	350,00 €

11/12



63/C02.07.103	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 per zone ad intenso traffico, con resistenza a rottura superiore a 400 kN conforme alla classe D 400 della norma UNI EN 124, costituito da telaio quadrato di altezza 100 mm e di lato 800 mm, con fori e MISURAZIONI: Chiusino a botola tipo chiuso per il pozzetto contenente il Sifone	1,00				1,000		
	Chiusino a botola tipo chiuso per il pozzetto contenente la valvola	1,00				1,000		
	SOMMARIO cad					2,000	323,30 €	646,60 €
	TOTALE euro							274.952,16 €

documento realizzato con: *printritis for excel* by MOCA software S.p.A.



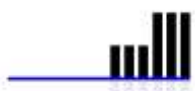
COMPUTO METRICO

OGGETTO: PROGETTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA-ACCORDO OPERATIVO AI SENSU DELL'ART. 38 - Legge Regionale n.24 del 21/12/2017 ambito riale galvano nord, 2 via Benini - Zola Predosa (BO)

COMMITTENTE: GINI S.r.l.

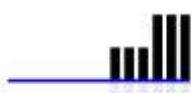
Data, 04/03/2019

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 NP01	F.p.o. di Plinto di fondazione per illuminazione pubblica con alloggiamento palo diam.160, prefabbricato in calcestruzzo vibrocompresso comprensivo di pozzetto d'ispezione con misure 50 ... ora in opera per garantire l'opera finita e a regola d'arteComprensivo anche di smaltimento dei materiali di risulta. Plinto per illuminazione H. 4,0m fuoriterra					14,00		
	SOMMANO ciascuno					14,00	121,76	1'704,64
2 D02040f	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrate, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali i ... 86, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisorie e di scavo diametro esterno: 110 mm Cavidotto diametro 110					280,00		
	SOMMANO m					280,00	8,23	2'304,40
3 NP02	F.p.o. di Plinto di fondazione prefabbricato in calcestruzzo vibrocompresso comprensivo di pozzetto d'ispezione con misure 33x33x35 (interne) tipo veneta prefabbricati cod. 09.054 ... ora in opera per garantire l'opera finita e a regola d'arteComprensivo anche di smaltimento dei materiali di risulta. pozzetti 33x33x35					1,00		
	SOMMANO ciascuno					1,00	16,93	16,93
4 NP03	F.p.o. di prolunga dimensioni 33x33x33 per plinto di fondazione prefabbricato in calcestruzzo vibrocompresso con misure 33x33x35 (interne) tipo veneta prefabbricati cod. 09.003 EN ... ora in opera per garantire l'opera finita e a regola d'arteComprensivo anche di smaltimento dei materiali di risulta. Prolunga per pozzetti 30x30x30					1,00		
	SOMMANO ciascuno					1,00	16,93	16,93
5 C02088a	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 per parcheggi, bordo strada e zone pedonali, con resistenza a rottura superiore a 250 kN conforme classe C 250 della n ... rese negli angoli antirimbombi ed antibasculamento, coperchio quadrato, luce netta 300 x 300 mm, peso totale 19,5 kg circa Chiusini in ghisa carrabili per pozzetto 40x40					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	100,89	100,89
6 NP04	F.p.o. di armadietto tipo Conchiglia o similare per installazione e pavimento da esterno IP55 dimensioni 1120x580x460mm equipaggiato per alloggiare il contatore e quadro elettrico ... - n.1 kit chiusura inferiore cod. 095775458 o similare. - n.1 ripiano porta apparecchiature cod. 095775649 o similare. Armadio contatore e quadro elettrico					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	764,86	764,86
7 D02084b	Armadio da parete in poliestere rinforzato con fibra di vetro con portello cieco incernierato completo di serratura, grado di protezione IP 65, isolamento in classe II, inclusi pannelli accessori di fissaggio per apparecchiature scolari o modulari, delle seguenti dimensioni (h x l x p): 400 x 300 x 200 mm Quadro IP65 24 moduli					1,00		
	A RIPORTARE					1,00		4'908,65

COMMITTENTE: GINI S.r.l.



Num.Ord. TARIFFA	DESIONAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		4'908,65
8 D01041h	SOMMANO cad					1,00	203,06	203,06
	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.; potere d'interruzione 6 kA; bipolare 10 ÷ 32 A					1,00		
	Magnetotermico 2P-10A 6kA					1,00		
9 D01042a	SOMMANO cad					1,00	68,04	68,04
	Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.; sensibilità 0,03 A, tipo «AC»; bipolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A					1,00		
	Differenziale da associare a MT 2P 10A					1,00		
10 NP06	SOMMANO cad					1,00	82,41	82,41
	Cavo flessibile conforme CEI 20-122 II e CPR 305/2011/UE, isolato con gomma qualità G16 con sottoguaina in pvc qualità R16, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II, tripolare FGI6OR16; sezione 6 mmq					260,00		
	Cavo FGI6OR 3G6					260,00	8,09	2'103,40
11 NP05	SOMMANO m					80,00		
	Cavo flessibile conforme CEI 20-122 II e CPR 305/2011/UE, isolato con gomma qualità G16 con sottoguaina in pvc qualità R16, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II, tripolare FGI6OR16; sezione 1,5 mmq					80,00		
	Cavo FGI6OR 3G1,5					80,00	4,07	325,60
12 D02056a	SOMMANO cad					14,00		
	Fusibile cilindrico rapido tipo gF, tensione nominale 250 V, potere di interruzione 6 kA, conforme normativa IEC; dimensione 6,3 x 23 mm; corrente nominale fino 10 A					14,00	2,15	30,10
	Fusibili per morsettiere palo					14,00		
13 NP07	SOMMANO caduno					14,00		
	F.p.o. di palo conico dritto costruito mediante piegatura circolare di trapezi di lamiera in acciaio S235JR (EN 10219-01) successivamente i lami longitudinali affacciati dopo la p ... E OPERA DOVRA' ESSERE SEGUITA, CALCOLATA E CERTIFICATA DA PROGETTISTA STRUTTURALE.					14,00		
	Marcia CARPAL mod. C3105Z o similare. Palo altezza fuori terra 4 metri					14,00	252,68	3'537,52
14 D02035b	SOMMANO m					70,00		
	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, piegabile a freddo, serie media, conforme CEI EN 50086, installato ad incasso, del diametro nominale di: 20 mm					70,00	5,88	411,60
	Tubazione corrugata risalita palo					70,00		
15 NP08								
	F.p.o. di giunti di derivazione da dorsale a salita palo del tipo omologato. Completati di connettori a vite a brugola							
	del tipo a mantello, preisolati e, per le installazioni in poz ... XS temperatura di posa -40°/+50°, non propaganti la fiamma a norma CEI 20-35, IEC60332-1.							
	A R I P O R T A R E							11'670,38

COMMITTENTE: GENI S.r.l.

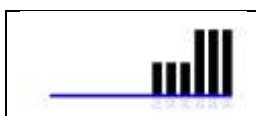


Age Group	Number of People
10-19	0
20-29	0
30-39	20
40-49	20
50-59	20
60-69	80
70-79	80
80-89	80
90-99	0

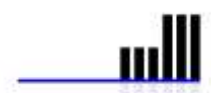
NOTA BENE

In questo allegato viene riportato il computo metrico estimativo redatto sulla base dell'Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche pubblicato nel BURERT del 15 giugno 2015, fatte salve le voci di spesa non reperibili, per le quali si farà riferimento all'elenco prezzi della camera di commercio di Bologna ultimo aggiornamento 2017, o, in mancanza, all'analisi dei prezzi come disciplinato dall'art. 32 comma 2 del d.P.R. 207/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del d.lgs 163/2006.

Il seguente computo metrico è asseverato in tutte le sue parti dal sottoscritto che se ne assume le responsabilità di legge.



4. STIMA REALIZZAZIONE LOTTO 1 ALLEGATO 2



Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 50.005	WC chimico portatile in materiale plastico antilurto, peso kg 75, capacità serbatoio reflui litri 250, consegna, manutenzione periodica settimanale (pulizia interna ed esterna, svuotamento vasca reflui, reintegro materiale di consumo, disinfezione e deodorizzazione della cabina, conferimento reflui presso impianto di smaltimento autorizzato), ritiro a fine locazione - costo d'uso mensile Si ipotizzano mesi 12 di cantiere					12,000		
	SQM WANO cad					12,000	132,25	1'587,00
2 50.001.001	Monoblocco prefabbricato con struttura rinforzata per aggregazione orizzontale e/o , verticale, montanti angolari, telaio di base e traverse di supporto pavimento in lamiera di acciaio zincato, con 4 golfari per il sollevamento dall'alto oppure tasche per sollevamento con carrello elevatore. Pareti e soffitto in pannelli sandwich da mm 40 composti da doppia lamiera preverniciata e riempimento con poliuretano espanso autoestinguente con densità 40 kg/m3 . Pavimento in pannelli di trucolare melaminico classe V 100 (idrofugo), rivestimento in linoleum mm 1,2. Serramenti in alluminio e PVC, con vetro e barre di protezione esterne, impianto elettrico con tubazioni e scatole a vista in materiale autoestinguente e realizzato seguendo le norme di legge, riscaldamento con termoconvettori elettrici. Soluzione per mense, uffici, spogliatoi, ricovero attrezzi e ripostigli. Con una finestra e portoncino esterno. - dimensioni cm 300 x 244 altezza cm 250 - costo d'uso mensile Si ipotizzano mesi 12 di cantiere					12,000		
	SQM WANO cad					12,000	85,40	1'024,80
3 50.007.001	Recinzione di cantiere realizzata in rete plastificata colore arancione sostenuta da paletti in ferro zincato posizionati a distanza di m 1, comprensivo di noleggio materiale, montaggio, smontaggio, ritiro del materiale e manutenzione per tutta la durata del cantiere - altezza m 1,50 costo d'uso per il primo mese Si ipotizzano mesi 12 di cantiere *(lung.=110,00+100,00)	2,00	210,00			420,000		
	SQM WANO m					420,000	7,50	3'150,00
4 50.007.002	Recinzione di cantiere realizzata in rete plastificata colore arancione sostenuta da paletti in ferro zincato posizionati a distanza di m 1, comprensivo di noleggio materiale, montaggio, smontaggio, ritiro del materiale e manutenzione per tutta la durata del cantiere - altezza m 1,50 - costo d'uso per i mesi successivi							
	A R I P O R T A R E							5'761,80

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5'761,80
	Si ipotizzano mesi 12 di cantiere *(lung.=110,00+100,00)	2,00	210,00			420,000		
	SOMMARIO m					420,000	2,00	840,00
5 NT.011.002	Escavatore semovente, già in cantiere, munito di qualsiasi equipaggiamento di lavoro, compreso l'operatore addetto alla manovra quando è necessario, il carburante il lubrificante ecc., dato a nolo funzionante per un minimo di 8 ore - con benna di capacità fino a 0,500 m3. Si ipotizzano mesi 12 di cantiere					365,000		
	SOMMARIO all'ora					365,000	40,00	14'600,00
6 AD.001.001. A	Ponteggi da costruzione per altezze fino a 20 m: compreso montaggio, smontaggio, pezzi speciali come tubi, morsetti, giunti ecc...i piani di lavoro, protezioni, mantovane, teli, il tutto a regola d'arte e secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, compreso i trasporti e il noleggio per 30 giorni Posa di ponteggi in generale		50,00		12,00	600,000		
	SOMMARIO m2					600,000	12,50	7'500,00
7 AD.001.002. B	Ponteggi da costruzione per altezze fino a 20 m: compreso montaggio, smontaggio, pezzi speciali come tubi, giunti, morsetti, ecc...i piani di lavoro, protezioni, mantovane, teli, il tutto a regola d'arte e secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, compreso i trasporti e il noleggio giornaliero dopo i primi 30 giorni Posa di ponteggi in generale		50,00		12,00	600,000		
	SOMMARIO m2					600,000	4,20	2'520,00
8 AD.023.003	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusi gli oneri derivanti dall'acqua di falda. Misura delle quantità effettivamente eseguite, compreso nel prezzo il trasporto e lo spandimento in sito Scavi di sbancamento in generale area capannone Scavi di sbancamento in generale area uffici	70,00 46,00		17,00 14,00	0,25 0,25	297,500 161,000		
	SOMMARIO m3					458,500	7,00	3'209,50
9 AD.023.002. A	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusi gli oneri derivanti dall'acqua di falda. Misura delle quantità effettivamente eseguite, compreso nel prezzo il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche Scavi di sbancamento in generale area capannone Scavi di sbancamento in generale area uffici	70,00 46,00		17,00 14,00	0,25 0,25	297,500 161,000		
	SOMMARIO m3					458,500	11,00	5'043,50
	A R I P O R T A R E							39'474,80

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							39'474,80
10 AD.024.003	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusi gli oneri derivanti dalla presenza di acqua di falda, fino alla profondità di m 4. Misura delle quantità effettivamente eseguite, compreso nel prezzo il trasporto e lo spandimento in sito							
	Scavo a sezione per plinti uffici	14,00	1,80	1,80	0,60	27,216		
	Scavo a sezione fondazione continua uffici	6,00	14,00	0,50	0,60	25,200		
	Scavo a sezione fondazione continua uffici	2,00	46,00	0,50	0,60	27,600		
	Scavo a sezione fondazione scale e ascensore		4,00	4,00	1,50	24,000		
	SOMMA M3					104,016	10,00	1'040,16
11 AD.024.002. A	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusi gli oneri derivanti dalla presenza di acqua di falda, fino alla profondità di m 4. Misura delle quantità effettivamente eseguite, compreso nel prezzo il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche							
	Scavo a sezione per plinti capannone	20,00	1,80	1,80	0,60	38,880		
	Scavo a sezione fondazione continua capannone	5,00	47,00	0,50	0,60	70,500		
	Scavo a sezione fondazione continua capannone	4,00	70,00	0,50	0,60	84,000		
	Scavo a sezione per macchine pesanti reparto fresatura		30,00	23,00	0,40	276,000		
	SOMMA M3					469,380	14,00	6'571,32
12 SNP.02	Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42,5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e acciaio di armatura, con i seguenti dosaggi: 150 kg/mc							
	Magrone per plinti capannone	20,00	1,80	1,80	0,10	6,480		
	Magrone fondazione continua capannone	5,00	47,00	0,50	0,10	11,750		
	Magrone fondazione continua capannone	4,00	70,00	0,50	0,10	14,000		
	Magrone fondazione macchine pesanti reparto fresatura		30,00	23,00	0,10	69,000		
	Magrone per plinti uffici	14,00	1,80	1,80	0,10	4,536		
	Magrone fondazione continua uffici	6,00	14,00	0,50	0,10	4,200		
	Magrone fondazione continua uffici	2,00	46,00	0,50	0,10	4,600		
	Magrone fondazione scale e ascensore		4,00	4,00	0,10	1,600		
	SOMMA M3					116,166	88,00	10'222,61
13 AC.006.001	Carpenterie normali in legno eseguite in pannelli tipo ARMO per opere di conglomerato cementizio semplice o armato, compresi eventuali ponteggi di servizio, disarmante e disarmo. Misura della superficie bagnata: - per strutture di fondazione							
	Carpenteria per plinti capannone *(par.ug.=20*4)	80,00	1,60		1,00	128,000		
	(par.ug.=20*4)	80,00	0,60		1,00	48,000		
	Carpenteria per fondazione continua capannone *(par.ug.=5*2)	10,00	47,00		1,00	470,000		
	A R I P O R T A R E					646,000		57'308,89

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					646,000		57'308,89
	(par.ug.=4"2)	8,00	70,00		1,00	560,000		
	Carpenteria fondazioni per macchine pesanti							
	reparto fresatura	2,00	30,00		0,40	24,000		
		2,00		23,00	0,40	18,400		
	Carpenteria per fondazioni pilinti uffici *(par.ug.=14"2)	28,00	1,60		1,00	44,800		
	(par.ug.=14"2)	28,00	0,60		1,00	16,800		
	Carpenteria per fondazione continua uffici *							
	(par.ug.=6"2)	12,00	14,00		1,00	168,000		
	(par.ug.=2"2)	4,00	46,00		1,00	184,000		
	Carpenteria per fondazione scale e ascensore *							
	(par.ug.=2"2)	4,00	2,00		1,50	12,000		
	(par.ug.=2"2)	4,00	2,40		1,50	14,400		
	(par.ug.=2"2)	4,00	1,00		0,50	2,000		
	SOMMARIO m2					1'690,400	20,50	34'653,20
14	AC.002.006 Conglomerato cementizio classe S4 per opere di fondazione armate, pilinti, travi rovesce, platee, basamenti semplici, confezionato con inerti lavati e opportunamente selezionati; compreso l'eventuale onere della vibratura, escluso il ferro di armatura e le casseforme. Misura delle quantità posate, gettato entro casseri o contro terreno, in grado di fornire un Rck 300 kg/cm2							
	Calcestruzzo per pilinti capannone	20,00	1,60	1,60	1,00	51,200		
	a detrarre bicchieri per pilinti	20,00	0,60	0,60	1,00	-7,200		
	Calcestruzzo per fondazione continua capannone	5,00	47,00	0,30	1,00	70,500		
		4,00	70,00	0,30	1,00	84,000		
	a detrarre pilinti capannone	20,00	1,60	0,30	1,00	-9,600		
	Calcestruzzo per fondazioni macchine pesanti							
	reparto fresatura		30,00	23,00	0,40	276,000		
	Calcestruzzo per fondazioni pilinti uffici	14,00	1,60	1,60	1,00	35,840		
	a detrarre bicchieri per pilinti	14,00	0,60	0,60	1,00	-5,040		
	Calcestruzzo per fondazione continua uffici	6,00	14,00	0,30	1,00	25,200		
		2,00	46,00	0,30	1,00	27,600		
	Calcestruzzo per fondazione scale e ascensore	2,00	2,00	0,30	1,50	1,800		
		2,00	2,40	0,30	1,50	2,160		
			1,00	1,00	0,50	0,500		
	Sommano positivi m3					574,800		
	Sommano negativi m3					-21,840		
	SOMMARIO m3					552,960	122,00	67'461,12
15	SNP.05 Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelavato e pretrattato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre di sezioni varie: misura della quantità con metodo analitico							
	Acciaio in barre lavorato per pilinti, platee e fondazioni continue, considerato una quantità media di 100 kg/mc	552,96			100,00	55'296,000		
	SOMMARIO kg					55'296,000	1,40	77'414,40
	A R I P O R T A R E							236'837,61

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							236'837,61
16 AD.029.001	Reinterro e riempimento degli scavi di sbancamento o a sezione obbligata eseguito compreso, il costipamento e i necessari ricarichi. Misura delle quantità effettivamente eseguite: - con materiale proveniente dagli scavi Reinterro con materiale accumulato in cantiere, si considera il 50% del materiale proveniente dagli scavi di sbancamento e il 50% del materiale proveniente dagli scavi a sezione	458,50 104,02			0,50 0,50	229,250 52,010		
	SOMMARIO m3					281,260	4,00	1'125,04
17 13.02.033.B	Fornitura e posa in opera di tessuto non tessuto T.N.T. a filo continuo, compreso nel prezzo la sovrapposizione dei teli, i risvolti e la regolare posa in opera a regola d'arte, da gr. 400/mq. Area capannone Area uffici		70,00 46,00	17,00 14,00		1'190,000 644,000		
	SOMMARIO mq.					1'834,000	2,50	4'585,00
18 DS.011.001, A	Strato di base formato da misto litolite a granulometria assortita con inerte del tipo ciottolame, posto in opera per la formazione di fondazione stradale o cortiliva, compreso la sparsa a strati di spessore, la sua cilindatura e compattazione con rullatura adeguata, innaffiamento nonché ricarichi e conguagli sino ad ottenere un piano perfettamente livellato e sagomato atto a ricevere un costante spessore di materiale litolite tipo stabilizzato. Misura delle quantità posate in opera Riempimento con ciottolame area capannone Riempimento con ciottolame area uffici		70,00 46,00	17,00 14,00	0,35 0,35	416,500 225,400		
	SOMMARIO m3					641,900	28,00	17'973,20
19 DS.011.001	Strato di base formato da misto litolite a granulometria assortita con inerte e legante naturale tipo stabilizzato, posto in opera per la formazione di fondazione stradale o cortiliva, compreso la sparsa a strati di spessore in soffice non superiore al cm 15, la sua cilindatura e compattazione previo innaffiamento nonché i ricarichi e conguagli sino ad ottenere un piano perfettamente livellato e sagomato atto a ricevere un costante spessore di conglomerato. Misura delle quantità posate in opera Riempimento con materiale tipo stabilizzato area capannone Riempimento con materiale tipo stabilizzato area uffici		70,00 46,00	17,00 14,00	0,15 0,15	178,500 96,600		
	SOMMARIO m3					275,100	40,00	11'004,00
20 DS.005.003	Compattazione del terreno di posa della fondazione stradale, cortiliva o di marciapiede, eseguita con l							
	A R I P O R T A R E							271'524,85

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							271'524,85
	mezzi meccanici più idonei (rulli vibranti, rulli a piede di montone, piastre vibranti ecc.) a seconda della natura dei terreni da compattare. Misura della superficie effettiva per quantità superiori a 1000 m2. Compattazione con rullo area capannone Compattazione con rullo area uffici		70,00 46,00	17,00 14,00		1'190,000 644,000		
	SOMMARIO m2					1'834,000	0,70	1'283,80
21 AV.006.001. A	Pavimentazione in conglomerato cementizio dosato a kg 300 di cemento tipo 32,5R per grossi spessori, dato in opera fresco su fresco su sottofondo in conglomerato cementizio dello spessore medio di cm 30, questo compreso. Misura delle superfici effettive, con finitura a macchina elicoidale e spolvero superficiale con materiale al quarzo nella quantità di kg 5,5/6,5 di impasto (quarzo + cemento). Compreso nel prezzo i tagli, giunti di dilatazione necessari e doppia rete elettrosaldata di sez. mm.10 maglie 20x20 posate con distanziatori a forcella in ragione di 2 al mq. Pavimentazione capannone A detrarre servizi igienici area ricezione spedizione merci A detrarre servizi igienici area ufficio montaggio A detrarre servizi igienici area brunitura A detrarre servizi igienici area deposito materia prima A detrarre pilastri capannone		68,10 2,60 4,00 5,20 2,40 20,00	15,10 1,00 3,00 2,40 1,00 0,60		1'028,310 -2,600 -12,000 -12,480 -2,400 -7,200		
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					1'028,310 -36,680		
	SOMMARIO m2					991,630	62,00	61'481,06
22 AU.002.002	Muratura in bimattoni comuni multifori UNI/ bolognesi legati con malta cementizia o bastarda, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione di lavori per un'altezza fino a m 3,50. Misura vuoto per pieno, con detrazione delle aperture superiori al m2 3,00 o dei corrispondenti volumi; convenzionalmente gli spessori verranno misurati per multipli di cm 12/15, corrispondenti ad una testa: - spessore uguale o superiore a due teste Muratura area ricezione e spedizione merci		10,00 7,00	0,30 0,30	3,50 3,50	10,500 7,350		
	SOMMARIO m3					17,850	250,00	4'462,50
23 AU.002.001	Muratura in bimattoni comuni multifori UNI/ bolognesi legati con malta cementizia o bastarda, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione di lavori per un'altezza fino a m 3,50. Misura vuoto per pieno, con detrazione delle aperture superiori al m2 3,00 o dei corrispondenti volumi; convenzionalmente gli spessori verranno misurati per multipli di cm 12/15, corrispondenti ad una testa: - spessore una testa Muratura area brunitura		10,00		3,50	35,000		
	A R I P O R T A R E					35,000		338'752,21

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					35,000		338'752,21
	SOMMANO m2					35,000	38,00	1'330,00
24 AU.006.002	Tramezze in mattoni forati di laterizio di cm 25x25, legate con malta cementizia o bastarda, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione di lavori per un'altezza fino a mt 3,50, compreso l'ammorsatura con le pareti di collegamento. Misura vuoto per pieno, con detrazione delle aperture superiori ai mq 3,00. Spessore cm 12							
	Servizi igienici zona ufficio montaggio	3,00	3,00		3,50	31,500		
		2,00	4,00		3,50	28,000		
	(lung.=1+3,0)		4,00		3,50	14,000		
	Servizio igienico area spedizione merci		2,60		3,50	9,100		
		2,00	1,20		3,50	8,400		
	Servizi igienici area brunitura		5,20		3,50	18,200		
		2,00	2,60		3,50	18,200		
			1,60		3,50	5,600		
	Servizio igienico area deposito materia prima	2,00	1,20		3,50	8,400		
			2,80		3,50	9,800		
	SOMMANO m2					151,200	31,00	4'687,20
25 AL.001.007. A	Solai misti in laterizio e conglomerato cementizio armato a pannelli prefabbricati con soletta superiore in calcestruzzo, armata con rete elettrosaldata sez. mm.5 maglie 20x20. Compresi inoltre cordoli, travi perimetrali, l'armatura in barre di acciaio risultante dai calcoli, la carpenteria per i rompitratta, il banchinaggio fino all'altezza di m 3,50 tra i piani dove e se necessario, il getto, la sua vibratura, il disarmo. Misura della effettiva superficie di solaio da cm 24 (20+4), sovraccarico utile 250 kg/ m2							
	Area ricezione e spedizione merci		10,20	7,40		75,480		
	servizi igienici		2,80	1,20		3,360		
	Area ufficio montaggio		7,00	3,20		22,400		
	servizi igienici		3,00	1,00		3,000		
	Area brunitura e servizi igienici		10,20	5,40		55,080		
	Servizi igienici area deposito materia prima		2,60	1,20		3,120		
	SOMMANO m2					162,440	68,00	11'045,92
26 AN.003.A	Intonaco civile in malta bastarda per interni da applicarsi con macchina intonacatrice, eseguito in due strati a staggia su testimoni e finemente fratazzato, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione dei lavori fino ad una altezza di mt. 3,50, compreso parapigoli in acciaio, rete portaintonaco dove necessario, misurazione vuoto per pieno con detrazione delle aperture superiori ai mq 3,00							
	Muratura area ricezione e spedizione merci	2,00	10,00		3,50	70,000		
		2,00	7,00		3,50	49,000		
	Muratura area brunitura	2,00	10,00		3,50	70,000		
	Servizi igienici zona ufficio montaggio *(par.ug.=3*2)	6,00	3,00		3,50	63,000		
	(par.ug.=2*2)	4,00	4,00		3,50	56,000		
	(lung.=1+3,0)	2,00	4,00		3,50	28,000		
	Servizio igienico area spedizione merci	2,00	2,60		3,50	18,200		
	(par.ug.=2*2)	4,00	1,20		3,50	16,800		
	Servizi igienici area brunitura	2,00	5,20		3,50	36,400		
	A R I P O R T A R E					407,400		355'815,33

CONVITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RI PORTO					407,400		355'815,33
	(par.ug.=2*2)	4,00	2,60		3,50	36,400		
		2,00	1,60		3,50	11,200		
	Servizio igienico area deposito materia prima *							
	(par.ug.=2*2)	4,00	1,20		3,50	16,800		
		2,00	2,80		3,50	19,600		
	SOMMANO m2					491,400	18,00	8'845,20
27 AV.004.004	Sottofondo grezzo alleggerito (caldana) dello spessore medio di cm 8 in conglomerato cementizio dosato opportunamente con cemento tipo 32,5R e aggreganti leggeri, tirato su testimoni e livellato compreso l'eventuale onere per la formazione delle pendenze e degli eventuali colli di raccordo. Misura delle superfici effettivamente eseguite: - con aggreganti in perline di polistirolo vergine							
	Servizi igienici area ricezione spedizione merci		2,60	1,00		2,600		
	Servizi igienici area ufficio montaggio		4,00	3,00		12,000		
	Servizi igienici area brunitura		5,20	2,40		12,480		
	Servizi igienici area deposito materia prima		2,40	1,00		2,400		
	SOMMANO m2					29,480	16,00	471,68
28 AV.003.002. A	Massetto di sottofondo ai pavimenti, eseguito in malta cementizia, classe M4, tirato su testimoni e livellato, compresa la fornitura e la posa di strisce di polistirolo di spessore di cm.2 e di densità 15 kg/m3 poste in opera lungo il perimetro dei muri per la creazione di giunto di dilatazione. Misura delle superfici effettivamente eseguite: - in malta classe M4 per pavimenti da incollare dello spessore di cm 4/5 circa tirato a frattazzo fine pronto per un pavimento a colla.							
	Servizi igienici area ricezione spedizione merci		2,60	1,00		2,600		
	Servizi igienici area ufficio montaggio		4,00	3,00		12,000		
	Servizi igienici area brunitura		5,20	2,40		12,480		
	Servizi igienici area deposito materia prima		2,40	1,00		2,400		
	SOMMANO m2					29,480	20,00	589,60
29 BP.002.003	Pavimento in piastrelle di grès porcellanato in opera su letto di malta cementizia di allettamento dello spessore di cm 2-3 o a colla, escluso il sottofondo, posate accostate ed ortogonali alle pareti. Misura della superficie effettiva: - tipo liscio opaco spessore mm 11/12 piastrelle dimensioni cm 30x30							
	Servizi igienici area ricezione spedizione merci		2,60	1,00		2,600		
	Servizi igienici area ufficio montaggio		4,00	3,00		12,000		
	Servizi igienici area brunitura		5,20	2,40		12,480		
	Servizi igienici area deposito materia prima		2,40	1,00		2,400		
	SOMMANO m2					29,480	44,00	1'297,12
30 BP.020	Rivestimento di pareti interne in piastrelle di ceramica bicottura smaltata in tinta unita da cm 20x20 o 30x30, in opera a colla, compreso la stuccatura con cemento bianco o misto a colore, escluso il sottofondo di intonaco civile, eventuali bordi o decori. Misura della superficie effettiva							
	A RI PORTARE							367'018,93

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							367'018,93
	posata							
	Servizi igienici zona ufficio montaggio	4,20	3,00		2,10	26,460		
	(par.ug.=4*2)	8,00	4,00		2,10	67,200		
	Servizio igienico area spedizione merci	2,00	2,60		2,10	10,920		
	(par.ug.=2*2)	4,00	1,20		2,10	10,080		
	Servizi igienici area brunitura	2,00	5,20		2,10	21,840		
		5,00	2,60		2,10	27,300		
		2,00	1,60		2,10	6,720		
	Servizio igienico area deposito materia prima *							
	(par.ug.=2*2)	4,00	1,20		2,10	10,080		
		2,00	2,80		2,10	11,760		
	SOMMARIO m2					192,360	42,00	8'079,12
31 BR.003	Fornitura in opera di controsoffitti in pannelli in cartongesso costituiti da singole lastre normali di spessore mm 10 o 12,5 fissate mediante viti autofilettanti punta chiodo o testa speciale, fosfatate di mm 25 all'orditura metallica singola in lamiera di acciaio zincato spessore 6/10 costituita da guide ad "U" o "L" fissati al perimetro dell'ambiente con idonei punti di fissaggio ad interasse di cm 90 connesse a profili a "C" posti in appoggio alle guide perimetrali in interasse di cm 60 ed opportunamente pendinate alla struttura sovrastante con tasselli idonei. Compresi rasatura e garza per giunti nella misura idonea, il tutto in perfetta regola d'arte previa esecuzione di ogni ulteriore intervento per il passaggio di cavi elettrici e tubazioni							
	Area ricezione e spedizione merci		10,00	7,20		72,000		
	servizi igienici		2,60	1,00		2,600		
	Area ufficio montaggio		7,00	3,00		21,000		
	servizi igienici		3,00	1,00		3,000		
	Area brunitura e servizi igienici		10,00	5,20		52,000		
	Servizi igienici area deposito materia prima		2,40	1,00		2,400		
	SOMMARIO m2					153,000	32,00	4'896,00
32 C11.A20.010 .A	Tinteggiatura interna di pareti e soffitti intonacati, previa pulizia del fondo ed eventuali piccole stuccature, date a due mani con pennello o rullo ma con spessore coprente. Misura vuota per pieno con deduzione delle aperture superiori a mq 3,00. Compenso per due mani in spessore coprente di tinta a tempera in tonalità chiara a scelta della Direzione Lavori							
	Muratura area ricezione e spedizione merci	2,00	10,00		3,50	70,000		
		2,00	7,00		3,50	49,000		
	Muratura area brunitura	2,00	10,00		3,50	70,000		
	Servizi igienici zona ufficio montaggio *(par.ug.=3*2)	6,00	3,00		3,50	63,000		
	(par.ug.=2*2)	4,00	4,00		3,50	56,000		
	(lung.=1+3,0)	2,00	4,00		3,50	28,000		
	Servizio igienico area spedizione merci	2,00	2,60		3,50	18,200		
	(par.ug.=2*2)	4,00	1,20		3,50	16,800		
	Servizi igienici area brunitura	2,00	5,20		3,50	36,400		
	(par.ug.=2*2)	4,00	2,60		3,50	36,400		
		2,00	1,60		3,50	11,200		
	Servizio igienico area deposito materia prima *							
	(par.ug.=2*2)	4,00	1,20		3,50	16,800		
		2,00	2,80		3,50	19,600		
	A RIPORTARE					491,400		379'994,05

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					491,400		379'994,05
	A detrarre rivestimenti servizi igienici zona ufficio montaggio (par.ug.=4*2)	4,20	3,00		2,10	-26,460		
		8,00	4,00		2,10	-67,200		
	A detrarre rivestimenti servizio igienico area spedizione merci (par.ug.=2*2)	2,00	2,60		2,10	-10,920		
		4,00	1,20		2,10	-10,080		
	A detrarre rivestimenti servizi igienici area brunitura	2,00	5,20		2,10	-21,840		
		5,00	2,60		2,10	-27,300		
		2,00	1,60		2,10	-6,720		
	A detrarre rivestimenti servizio igienico area deposito materia prima *(par.ug.=2*2)	4,00	1,20		2,10	-10,080		
		2,00	2,80		2,10	-11,760		
	Sommano positivi m2					491,400		
	Sommano negativi m2					-192,360		
	SOMMANO m2					299,040	4,00	1'196,16
33 8A.014.002	Cassamatte (falsi telai) in legno Abete, spessore mm 22 per telai esterni, porte esterne, porte interne e portoncino d'ingresso alloggi delle dimensioni di cm 75/85/90x210 con zanche per ancoraggio alla muratura, in opera completo di assistenze murarie, per porte in legno di larghezza muro fino a cm 30 Area ricezione e spedizione merci servizi igienici Area ufficio montaggio servizi igienici Area brunitura e servizi igienici Servizi igienici area deposito materia prima					1,000 2,000 1,000 5,000 4,000 2,000		
	SOMMANO cad					15,000	27,00	405,00
34 8A.020.001	Porte interne di cm 70-80x200-210 a battente piano, in estruso di cloruro di polivinile (PVC) realizzate con profili pluricellulari irrigiditi internamente su due lati, spessore totale finito di mm 40 circa, con battuta riportata nell'anta e controbattuta ricavata nel telaio maestro stipite di spessore mm 40 per murature finite fino a larghezza cm 15, mostre in PVC estruso con fissaggio ad incastro, cerniere del tipo a perno filettato, serratura del tipo Patent con chiave normale, maniglia in resina, di colore scelta della D.L. Area ricezione e spedizione merci servizi igienici Area ufficio montaggio servizi igienici Area brunitura e servizi igienici Servizi igienici area deposito materia prima					1,000 2,000 1,000 5,000 4,000 2,000		
	SOMMANO cad					15,000	277,00	4'155,00
35 AV.002	Massetto in conglomerato cementizio R'ck 150 S3 armato con rete elettrosaldata diam. mm 6 maglia mm 200x200 dato in opera per uno spessore di cm 10, netti dalla compenetrazione nel vespalo sottostante, questa compresa nel prezzo. Misura delle superfici effettivamente eseguite							
	A R I P O R T A R E							385'750,21

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		per.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							385'750,21
36 AV.004.004	Massetto per zona uffici piano terra a detrarre scale interne e ascensore a detrarre pilastri interni	14,00	43,20 4,80 0,60	12,60 4,00 0,60		544,320 -19,200 -5,040		
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					544,320 -24,240		
	SOMMANO m2					520,080	18,00	9'361,44
	Sottofondo grezzo alleggerito (caldana) dello spessore medio di cm 8 in conglomerato cementizio dosato opportunamente con cemento tipo 32,5R e aggreganti leggeri, tirato su testimoni e livellato compreso l'eventuale onere per la formazione delle pendenze e degli eventuali colli di raccordo. Misura delle superfici effettivamente eseguite: - con aggreganti in perline di polistirolo vergine							
	Sottofondo zona uffici piano terra a detrarre scale interne e ascensore a detrarre pilastri interni	14,00	43,20 4,80 0,60	12,60 4,00 0,60		544,320 -19,200 -5,040		
	Sottofondo zona uffici primo piano a detrarre scale interne e ascensore a detrarre pilastri interni	14,00	43,20 4,80 0,60	12,60 4,00 0,60		544,320 -19,200 -5,040		
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					1'088,640 -48,480		
	SOMMANO m2					1'040,160	16,00	16'642,56
	Massetto di sottofondo ai pavimenti, eseguito in malta cementizia, classe M4, tirato su testimoni e livellato, compresa la fornitura e la posa di strisce di polistirolo di spessore di cm.2 e di densità 15 kg/ m3 poste in opera lungo il perimetro dei muri per la creazione di giunto di dilatazione. Misura delle superfici effettivamente eseguite: - in malta classe M4 per pavimenti da incollare dello spessore di cm 4/5 circa tirato a frattazzo fine pronto per un pavimento a colla.							
	Massetto per pavimenti a colla zona uffici piano terra a detrarre scale interne e ascensore a detrarre pilastri interni	14,00	43,20 4,80 0,60	12,60 4,00 0,60		544,320 -19,200 -5,040		
37 AV.003.002. A	Massetto per pavimenti a colla zona uffici primo piano a detrarre scale interne e ascensore a detrarre pilastri interni	14,00	43,20 4,80 0,60	12,60 4,00 0,60		544,320 -19,200 -5,040		
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					1'088,640 -48,480		
	SOMMANO m2					1'040,160	20,00	20'803,20
	Pavimento in piastrelle di grès porcellanato in opera su letto di malta cementizia di allettamento dello spessore di cm 2-3 o a colla, escluso il sottofondo, posate accostate ed ortogonali alle pareti. Misura della superficie effettiva: - tipo liscio opaco spessore mm 11/12 piastrelle dimensioni cm 30x30							
	Pavimenti piano terra zona uffici		43,20	12,60		544,320		
	A R I P O R T A R E					544,320		432'557,41

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		per.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					544,320		432'557,41
	a detrarre scale interne e ascensore		4,80	4,00		-19,200		
	a detrarre pilastri interni	14,00	0,60	0,60		-5,040		
	Pavimenti piano primo zona uffici		43,20	12,60		544,320		
	a detrarre scale interne e ascensore		4,80	4,00		-19,200		
	a detrarre pilastri interni	14,00	0,60	0,60		-5,040		
	Sommano positivi m2					1'088,640		
	Sommano negativi m2					-48,480		
	SOMMANDO m2					1'040,160	44,00	45'767,04
39 AU.002.002	Muratura in bimattoni comuni multifori UNI/ bolognesi legati con malta cementizia o bastarda, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione di lavori per un'altezza fino a m 3,50. Misura vuota per pieno, con detrazione delle aperture superiori al m2 3,00 o del corrispondenti volumi; convenzionalmente gli spessori verranno misurati per multipli di cm 12/15, corrispondenti ad una testa: - spessore uguale o superiore a due teste Muratura vano scala piano terra uffici Muratura vano scala piano primo uffici	2,00 2,00	4,00 4,00	0,30 0,30	3,50 3,75	8,400 9,000		
	SOMMANDO m3					17,400	250,00	4'350,00
40 BR.001	Fornitura e posa in opera di tramezzi in cartongesso costituiti da singole lastre normali di spessore mm 12,5, fissate mediante viti autofilettanti punta chiodo o testa speciale, fosfatate di mm 25 all'orditura metallica costituita da guide ad "U" orizzontali a pavimento e soffitto connesse a montanti a "C" verticali in lamiera di acciaio zincato spessore 6/10 di larghezza 50/75/100 mm I montanti semplici saranno posti ad interasse di 60 cm. Le guide a pavimento saranno fissate meccanicamente o con adesivo. La posa avverrà secondo le modalità prescritte nella UNI 9154. Sarà compresa la formazione di vani porta con contorni dotati di profili metallici raddoppiati nel sopralucente e contenenti regole di legno per il fissaggio del serramento con misurazione a m2 vuoto per pieno; compresi paraspiogli metallici a protezione di tutti gli angoli uscenti verticali, rasatura e garza per giunti nella misura idonea previa esecuzione di ogni ulteriore intervento per il passaggio di cavi elettrici, fori per scatole di derivazione e tubazioni in generale. Per spessori finiti da cm. 10/15 Tramezzi in cartongesso uffici piano terra area spogliatoi e refettorio * (lung.=10,80+9,20+3,20) (lung.=2,40+1,20) (lung.=9,60+(3*3,60)) (lung.=8,40+(2*7,0)) Tramezzi in cartongesso uffici piano terra area archivio, uffici produzione * (lung.=2*7,80+2*6,0) (lung.=10,0+4,40) (lung.=6,0+3,8+1,40) Tramezzi in cartongesso uffici al primo piano area sala corsi, uffici direzionale * (lung.=8,6+6,4+5,0+30+ 4,0) (lung.=11,0+4,40+7,0+10,0+7,0) Tramezzi in cartongesso uffici al primo piano area		23,20 3,60 20,40 22,40 27,60 14,40 11,20 54,00 39,40		3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00 3,00	69,600 10,800 61,200 67,200 82,800 43,200 33,600 162,000 118,200		
	A R I P O R T A R E					648,600		482'674,45

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					648,600		482'674,45
	locale CED, ufficio tecnico *(lung.=7,0+7,40+7,0) (lung.=10,40+4,60) (lung.=8,60+3,20)		21,40 15,00 11,80 5,60		3,00 3,00 3,00 3,00	64,200 45,000 35,400 16,800		
	SOMMA M2					810,000	40,00	32'400,00
41 AU.006.002	Tramezze in mattoni forati di laterizio di cm 25x25, legate con malta cementizia o bastarda, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione di lavori per un'altezza fino a mt 3,50, compreso l'ammorsatura con le pareti di collegamento. Misura vuoto per pieno, con detrazione delle aperture superiori ai mq 3,00. Spessore cm 12 Bagni e docce piano terra zona spogliatoi * (lung.=3,60+(2*4,0)+(2*1,60)) (lung.=(4*1,80)+(4*2,0)) (lung.=3,60+(3*2,0)+1,60) (lung.=(2*3,80)+1,20) Bagni piano terra zona uffici *(lung.=2,40+(3*3,40)+(4*1,20)) Bagni piano primo zona sala corsi, archivio * (lung.=(2*4,0)+3,40+(4*1,20)) Bagni piano primo zona locale CED, uffici *(lung.=(2*4,0)+3,40+(2*1,20)+(2*1,40))		14,80 15,20 11,20 8,80 17,40 16,20 16,60		3,50 3,50 3,50 3,50 3,50 3,75 3,75	51,800 53,200 39,200 30,800 60,900 60,750 62,250		
	SOMMA M2					358,900	31,00	11'125,90
42 AN.003.A	Intonaco civile in malta bastarda per interni da applicarsi con macchina intonacatrice, eseguito in due strati a staggia su testimoni e finemente fratazzato, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione dei lavori fino ad una altezza di mt. 3,50, compreso parasigoli in acciaio, rete portaintonaco dove necessario, misurazione vuoto per pieno con detrazione delle aperture superiori ai mq 3,00 Muratura vano scala piano terra uffici *(par.ug.=2*2) Muratura vano scala piano primo uffici *(par.ug.=2*2) Bagni e docce piano terra zona spogliatoi * (lung.=3,60+(2*4,0)+(2*1,60)) (lung.=(4*1,80)+(4*2,0)) (lung.=3,60+(3*2,0)+1,60) (lung.=(2*3,80)+1,20) Bagni piano terra zona uffici *(lung.=2,40+(3*3,40)+(4*1,20)) Bagni piano primo zona sala corsi, archivio * (lung.=(2*4,0)+3,40+(4*1,20)) Bagni piano primo zona locale CED, uffici *(lung.=(2*4,0)+3,40+(2*1,20)+(2*1,40))	4,00 4,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	4,00 4,00 14,80 15,20 11,20 8,80 17,40 16,20 16,60		3,50 3,75 3,50 3,50 3,50 3,50 3,50 3,75 3,75	56,000 60,000 103,600 106,400 78,400 61,600 121,800 121,500 124,500		
	SOMMA M2					833,800	18,00	15'008,40
43 C11.A20.010 .A	Tinteggiatura interna di pareti e soffitti intonacati, previa pulizia del fondo ed eventuali piccole stuccature, date a due mani con pennello o rullo ma con spessore coprente. Misura vuoto per pieno con deduzione delle aperture superiori a mq 3,00. Compenso per due mani in spessore coprente di							
	A R I P O R T A R E							541'208,75

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							541'208,75
	tinta a tempera in tonalità chiara a scelta della Direzione Lavori							
	Tramezzi in cartongesso uffici piano terra area spogliatoi e refettorio *(lung.=10,80+9,20+3,20)	2,00	23,20		3,00	139,200		
	(lung.=2,40+1,20)	2,00	3,60		3,00	21,600		
	(lung.=9,60+(3*3,60))	2,00	20,40		3,00	122,400		
	(lung.=8,40+(2*7,0))	2,00	22,40		3,00	134,400		
	Tramezzi in cartongesso uffici piano terra area archivio, uffici produzione *(lung.=2*7,80+2*6,0)	2,00	27,60		3,00	165,600		
	(lung.=10,0+4,40)	2,00	14,40		3,00	86,400		
	(lung.=6,0+3,8+1,40)	2,00	11,20		3,00	67,200		
	Tramezzi in cartongesso uffici al primo piano area sala corsi, uffici direzionale *(lung.=8,6+6,4+5,0+30+4,0)	2,00	54,00		3,00	324,000		
	(lung.=11,0+4,40+7,0+10,0+7,0)	2,00	39,40		3,00	236,400		
	Tramezzi in cartongesso uffici al primo piano area locale CED, ufficio tecnico *(lung.=7,0+7,40+7,0)	2,00	21,40		3,00	128,400		
	(lung.=10,40+4,60)	2,00	15,00		3,00	90,000		
	(lung.=8,60+3,20)	2,00	11,80		3,00	70,800		
		2,00	5,60		3,00	33,600		
	Muratura vano scala piano terra uffici *(par.ug.=2*2)	4,00	4,00		3,50	56,000		
	Muratura vano scala piano primo uffici *(par.ug.=2*2)	4,00	4,00		3,75	60,000		
	Bagni e docce piano terra zona spogliatoi *							
	(lung.=3,60+(2*4,0)+(2*1,60))	2,00	14,80		3,50	103,600		
	(lung.=4*1,80)+(4*2,0))	2,00	15,20		3,50	106,400		
	(lung.=3,60+(3*2,0)+1,60)	2,00	11,20		3,50	78,400		
	(lung.=2*3,80)+1,20)	2,00	8,80		3,50	61,600		
	Bagni piano terra zona uffici *(lung.=2,40+(3*3,40)+(4*1,20))	2,00	17,40		3,50	121,800		
	Bagni piano primo zona sala corsi, archivio *							
	(lung.=2*4,0)+3,40+(4*1,20))	2,00	16,20		3,75	121,500		
	Bagni piano primo zona locale CED, uffici *(lung.=2*4,0)+3,40+(2*1,20)+(2*1,40))	2,00	16,60		3,75	124,500		
	A detrarre rivestimenti bagni e docce piano terra zona spogliatoi *(lung.=3,60+(2*4,0)+(2*1,60))	2,00	14,80		2,10	-62,160		
	(lung.=4*1,80)+(4*2,0))	2,00	15,20		2,10	-63,840		
	(lung.=3,60+(3*2,0)+1,60)	2,00	11,20		2,10	-47,040		
	(lung.=2*3,80)+1,20)	2,00	8,80		2,10	-36,960		
	A detrarre rivestimenti bagni piano terra zona uffici *(lung.=2,40+(3*3,40)+(4*1,20))	2,00	17,40		2,10	-73,080		
	A detrarre rivestimenti bagni piano primo zona sala corsi, archivio *(lung.=2*4,0)+3,40+(4*1,20))	2,00	16,20		2,10	-68,040		
	A detrarre rivestimenti bagni piano primo zona locale CED, uffici *(lung.=2*4,0)+3,40+(2*1,20)+(2*1,40))	2,00	16,60		2,10	-69,720		
	Sommano positivi m2					2'453,800		
	Sommano negativi m2					-420,840		
	SOMMANO m2					2'032,960	4,00	8'131,84
44 BR.003.A	Fornitura in opera di controsoffittatura eseguita con pannelli in fibra di roccia o similari, dimensioni cm. 60 X 60 o 120 X 60, spessore mm. 15, montaggio pendenziato con profili in vista in alluminio preverniciato (coefficiente di assorbimento acustico = 0,56), compreso nel prezzo le predisposizioni per l'impianto elettrico.							
	Pavimenti piano terra zona uffici		43,20	12,60		544,320		
	a detrarre scale interne e ascensore		4,80	4,00		-19,200		
	Pavimenti piano primo zona uffici		43,20	12,60		544,320		
	A R I P O R T A R E					1'069,440		549'340,59

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'069,440		549'340,59
	a detrarre scale interne e ascensore		4,80	4,00		-19,200		
	Sommano positivi mq.					1'088,640		
	Sommano negativi mq.					-38,400		
	SOMMANO mq.					1'050,240	20,00	21'004,80
45 BP.025	Zoccolino battiscopa in p.v.c. flessibile di qualsiasi colore e profilo, in opera mediante mastice, dell'altezza di cm 6,5. Misura della lunghezza effettiva							
	Perimetro pareti esterne uffici piano terra *							
	(lung.=16,80+12,60+43,20+12,60+20,80)		106,00			106,000		
	Tramezzi in cartongesso uffici piano terra area spogliatoi e refettorio * (lung.=10,80+9,20+3,20)	2,00	23,20			46,400		
	(lung.=2,40+1,20)	2,00	3,60			7,200		
	(lung.=9,60+(3*3,60))	2,00	20,40			40,800		
	(lung.=8,40+(2*7,0))	2,00	22,40			44,800		
	Tramezzi in cartongesso uffici piano terra area archivio, uffici produzione * (lung.=2*7,80+2*6,0)	2,00	27,60			55,200		
	(lung.=10,0+4,40)	2,00	14,40			28,800		
	(lung.=6,0+3,8+1,40)	2,00	11,20			22,400		
	Perimetro pareti esterne uffici primo piano *							
	(lung.=16,80+12,60+43,20+12,60+20,80)		106,00			106,000		
	Tramezzi in cartongesso uffici al primo piano area sala corsi, uffici direzionale * (lung.=8,6+6,4+5,0+30+4,0)	2,00	54,00			108,000		
	(lung.=11,0+4,40+7,0+10,0+7,0)	2,00	39,40			78,800		
	Tramezzi in cartongesso uffici al primo piano area locale CED, ufficio tecnico * (lung.=7,0+7,40+7,0)	2,00	21,40			42,800		
	(lung.=10,40+4,60)	2,00	15,00			30,000		
	(lung.=8,60+3,20)	2,00	11,80			23,600		
		2,00	5,60			11,200		
	SOMMANO m					752,000	6,50	4'888,00
46 BP.020	Rivestimento di pareti interne in piastrelle di ceramica bicottura smaltata in tinta unita da cm 20x20 o 30x30, in opera a colla, compreso la stuccatura con cemento bianco o misto a colore, escluso il sottofondo di intonaco civile, eventuali bordi o decori. Misura della superficie effettiva posata							
	Bagni e docce piano terra zona spogliatoi *							
	(lung.=3,60+(2*4,0)+(2*1,60))	2,00	14,80		2,10	62,160		
	(lung.=4*1,80)+(4*2,0))	2,00	15,20		2,10	63,840		
	(lung.=3,60+(3*2,0)+1,60)	2,00	11,20		2,10	47,040		
	(lung.=2*3,80)+1,20)	2,00	8,80		2,10	36,960		
	Bagni piano terra zona uffici * (lung.=2,40+(3*3,40)+(4*1,20))	2,00	17,40		2,10	73,080		
	Bagni piano primo zona sala corsi, archivio *							
	(lung.=2*4,0)+3,40+(4*1,20))	2,00	16,20		2,10	68,040		
	Bagni piano primo zona locale CED, uffici * (lung.=2*4,0)+3,40+(2*1,20)+(2*1,40))	2,00	16,60		2,10	69,720		
	SOMMANO m2					420,840	42,00	17'675,28
47 BA.014.002	Cassamatte (falsi telai) in legno Abete, spessore mm 22 per telai esterni, porte esterne, porte interne e portoncino d'ingresso alloggi delle dimensioni di cm							
	A R I P O R T A R E							592'908,67

COMMITTENTE:

di 99



SAPtecnica srl. Società di Ingegneria
Via Dante, 11 - 40016 - San Giorgio di Piano (BO)
Tel. 051893797 - fax. 0516631032 - email brunelli@studiosap.it

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							592'908,67
	75/85/90x210 con zanche per ancoraggio alla muratura, in opera completo di assistenze murarie, per porte in legno di larghezza muro fino a cm 30 Cassamatte per porte interne uffici piano terra Cassamatte per porte interne uffici piano primo					23,000 19,000		
	SOMMARIO cad					42,000	27,00	1'134,00
48 SA.010.002	Porte interne di cm 70-80x200-210 a battente piano tamburato, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legno dello spessore minimo di mm 3-5, spessore totale finito di mm 44, con battuta ricavata nell'anta e contro battuta ricavata nel telaio maestro stipite di spessore mm 40 per tramezzo finito fino a larghezza cm 10-11, mostre di mm 55x15, cerniere del tipo a perno filettato, serratura detta del tipo Patent con chiave normale, maniglia in alluminio anodizzato o ottonata a scelta della D.L. in legno Mogano, Noce, Abete naturale lucidate con resine poliuretaniche Porte interne uffici piano terra Porte interne uffici piano primo					23,000 19,000		
	SOMMARIO cad					42,000	285,00	11'970,00
49 AC.005.003	Conglomerato cementizio classe S4 per strutture in elevazione quali: pilastri, travi sia in spessore che in altezza, cordoli, solette ecc., confezionato con Inerti lavati e opportunamente selezionati; compresa la vibratura, escluso il ferro di armatura e le casseforme. Misura delle quantità posate entro casseri, in grado di fornire un Rck 350 kg/cm2 Scala interna zona uffici	2,00 2,00	2,40 1,40	1,40 1,40	0,20 0,20	1,344 0,784		
	Conglomerato per falsi scalini Conglomerato per pianerottoli	22,00 2,00	1,40 1,40	1,40 1,40	0,30 0,20	0,504 0,784		
	SOMMARIO m3					4,802	125,50	602,65
50 AC.007.002	Carpenterie normali eseguite in tavole di legno per opere di conglomerato cementizio semplice o armato, compreso eventuali ponteggi di servizio, disarmante e disarmo. Misura della superficie bagnata: - per cordoli, scale e balconi Carpenteria per scala interna zona uffici	2,00 2,00	2,40 1,40	1,40 1,40		6,720 3,920		
	Carpenteria per falsi scalini Carpenteria per falsi pianerottoli	22,00 2,00	1,40 1,40	1,40 1,40	0,20	2,520 3,920		
	SOMMARIO m2					23,240	31,00	720,44
51 AS.001.003	Gradini di marmo costituiti di pedata della larghezza di cm 30-33 e spessore di cm 3; di alzata dell'altezza di cm 15-18 e spessore di cm 2; per lunghezze di lastre fino a m 1,20-1,50; superfici in vista levigate; in opera con malta cementizia compresa la stuccatura con cemento fluido delle							
	A R I P O R T A R E							607'335,76

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							607'335,76
	connessioni, esclusa imbottitura. Misura lineare della pedata, tipo: - Granito tipo Rosa Sardo, Botticin, Pietra Serena o similare							
	Scala interna zona uffici, pedate	22,00	1,40	0,30		9,240		
	Scala interna zona uffici, alzate	22,00	1,40		0,17	5,236		
	Scala interna zona uffici, pianerottoli	2,00	1,40	1,40		3,920		
	SOMMARIO m					18,396	110,00	2'023,56
52 BP.026.001	Zoccolino battiscopa in marmo o granito con superficie lucidata, compreso l'onere della stuccatura delle fughe verticali e della linea di contatto con il pavimento con cemento bianco o misto a colore, dell'altezza di cm 8 e dello spessore di mm 10. Misura della lunghezza effettiva: in marmo o granito							
	Scala interna zona uffici, su alzata frontale	22,00	1,40			30,800		
	Scala interna zona uffici, su alzate laterali	44,00	0,30			13,200		
	Scala interna zona uffici, su pianerottoli * (par.ug.=3'2)	6,00	1,40			8,400		
	SOMMARIO m					52,400	16,00	838,40
53 AC.010	Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature semplici o composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati							
	Carpenteria metallica realizzata per la scala interna al capannone per dare accesso alla zona uffici del primo piano. Si stima un peso di 40 kg/mq di scala in carpenteria finita e comprensiva di scalini		3,20	1,20	40,00	153,600		
			1,20	1,20	40,00	57,600		
			3,60	1,20	40,00	172,800		
	Planerottolo arrivo al piano primo uffici		4,00	1,50	40,00	240,000		
	SOMMARIO kg					624,000	3,50	2'184,00
54 NP.10	Fornitura e posa in opera di ascensore della marca KONE modello da concordare portata 450 kg per n.5 persone, dimensione interne del vano di circa mm. 1800x2200, velocità 0,15 m/s, con n.2 fermate e n.2 servizi, azionamento idraulico con centralina, motore e organi comando in fossa ascensore. Finiture interne in lamiera plastificata antimacchia, ciellino in lamiera plastificata con inserto in vetro smaltato, illuminazione con faretti led tondi, pavimento granito ricomposto grigio ghiaia, bottoniera in acciaio tipo Similinox con pulsanti tondi in acciaio inox di selezione piano, allarme, apriporta a illuminazione blu, corrimano in alluminio tubolare, intelaiatura in acciaio con dispositivi di sicurezza richiesti dalla normativa di legge, finestratura a tutta parete sulla parete di fondo, telaio in lamiera plastificata. Porte cabina con finitura in lamiera plastificata antimacchia ad apertura telescopica scorrevole orizzontale con fotocellule a raggi infrarossi di apertura cabina, soglie in alluminio, sistema di illuminazione interna,							
	A R I P O R T A R E							612'381,72

COMMITTENTE:



Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							612'381,72
	segnalazione acustica in caso di eccessivo carico in cabina, pulsanti di chiamata e apertura da collocarsi ai piani con segnalazione di presenza al piano. Compresa la fornitura e posa della struttura metallica in alluminio con montanti e traversi in alluminio naturale e tamponamento in vetro trasparente, copertura per esterno in lamiera verniciata e tamponamenti su tutti i lati in vetro trasparente, compreso tutti gli organi di fissaggio della struttura e alla stessa struttura dell'edificio, il tutto compreso nel prezzo finito e funzionante a regola d'arte. Finiture interne ed esterne, con scelta dei materiali di finitura e colori RAL secondo le indicazioni della Direzione Lavori impianto ascensore zona uffici					1,000		
	SOMMARIO a corpo					1,000	40'000,00	40'000,00
55 CG.004.002	Apparecchi igienicosanitari in opera, completi di reti di distribuzione per acqua calda e fredda all'interno di ciascun alloggio in tubo di acciaio e raccordi zincati del Ø minimo di 1/2", rete di scarico in PVC, Ø minimo mm 40, con idonea protezione, partente da ciascun apparecchio fino alle colonne di scarico verticali. Valutazione per apparecchi e rubinetterie di produzione nazionale e di serie media: - lavabo in vetro china bianco da cm 65 completo di mensole di sostegno, gruppo miscelatore con scarico combinato, sifone Ø 1-1/4", raccordi flessibili cromati in rame, rosoni a parete cromati compreso scarico e quota parte rete di distribuzione interna Servizi capannone ricerca/spedizione merci Servizi capannone area deposito materia prima Servizi capannone area brunitura Servizi capannone area ufficio montaggio Servizi uffici piano terra Servizi uffici piano primo N.B. I lavabi grandi sono stati conteggiati con n.2 lavabi di articolo					1,000 1,000 3,000 3,000 10,000 4,000		
	SOMMARIO cad					22,000	387,00	8'514,00
56 CG.004.004	Apparecchi igienicosanitari in opera, completi di reti di distribuzione per acqua calda e fredda all'interno di ciascun alloggio in tubo di acciaio e raccordi zincati del Ø minimo di 1/2", rete di scarico in PVC, Ø minimo mm 40, con idonea protezione, partente da ciascun apparecchio fino alle colonne di scarico verticali. Valutazione per apparecchi e rubinetterie di produzione nazionale e di serie media: - vaso in vetro china bianco a pavimento da cm 36 completo di cassetta da incasso in p.v.c. da l. 12, sedile e coprisedile in materiale plastico, giunto di espansione con canotto in ottone cromato e rosone, viti di fissaggio in ottone cromato, tasselli, compreso scarico e quota parte rete di distribuzione interna Servizi capannone ricerca/spedizione merci Servizi capannone area deposito materia prima Servizi capannone area brunitura					1,000 1,000 3,000		
	A R I P O R T A R E					5,000		660'895,72

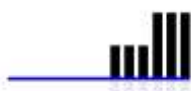
COMMITTENTE:



SAPtecnica srl. Società di Ingegneria
Via Dante, 11 - 40016 - San Giorgio di Piano (BO)
Tel. 051893797 - fax. 0516631032 - email brunelli@studiosap.it

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					5,000		660'895,72
57 CG.004.005	Servizi capannone area ufficio montaggio					3,000		
	Servizi uffici piano terra					8,000		
	Servizi uffici piano primo					4,000		
	SOMMARIO cad					20,000	370,00	7'400,00
	Apparecchi igienicosanitari in opera, completi di reti di distribuzione per acqua calda e fredda all'interno di ciascun alloggio in tubo di acciaio e raccordi zincati del Ø minimo di 1/2", rete di scarico in PVC, Ø minimo mm 40, con idonea protezione, partente da ciascun apparecchio fino alle colonne di scarico verticali. Valutazione per apparecchi e rubinetterie di produzione nazionale e di serie media: - bidet in vetro china bianco a pavimento da cm 36 completo di due rubinetti con scarico combinato, sifone Ø 1-1/4" raccordi flessibili cromati in rame, rosoni cromati a parete, viti di fissaggio in ottone cromato, tasselli, compreso scarico e quota parte rete di distribuzione interna							
	Servizi capannone ricerca/spedizione merci							
	Servizi capannone area deposito materia prima							
	Servizi capannone area brunitura					1,000		
	Servizi capannone area ufficio montaggio					2,000		
	Servizi uffici piano terra					6,000		
	Servizi uffici piano primo					4,000		
	SOMMARIO cad					13,000	358,00	4'654,00
58 CG.004.008	Apparecchi igienicosanitari in opera, completi di reti di distribuzione per acqua calda e fredda all'interno di ciascun alloggio in tubo di acciaio e raccordi zincati del Ø minimo di 1/2", rete di scarico in PVC, Ø minimo mm 40, con idonea protezione, partente da ciascun apparecchio fino alle colonne di scarico verticali. Valutazione per apparecchi e rubinetterie di produzione nazionale e di serie media: - piatto doccia in fireclay bianco da cm 72x72x10 completo di piletta e sifone, rubinetti da incasso, soffione in ottone cromato a snodo compreso scarico e quota parte rete di distribuzione interna							
	Servizi capannone ricerca/spedizione merci							
	Servizi capannone area deposito materia prima							
	Servizi capannone area brunitura							
	Servizi capannone area ufficio montaggio							
	Servizi uffici piano terra					6,000		
	Servizi uffici piano primo							
	SOMMARIO cad					6,000	433,00	2'598,00
	Apparecchi igienicosanitari in opera, completi di reti di distribuzione per acqua calda e fredda all'interno di ciascun alloggio in tubo di acciaio e raccordi zincati del Ø minimo di 1/2", rete di scarico in PVC, Ø minimo mm 40, con idonea protezione, partente da ciascun apparecchio fino alle colonne di scarico verticali. Valutazione per apparecchi e rubinetterie di produzione nazionale e							
	SOMMARIO cad							
	SOMMARIO cad							
59 CG.004.013	Apparecchi igienicosanitari in opera, completi di reti di distribuzione per acqua calda e fredda all'interno di ciascun alloggio in tubo di acciaio e raccordi zincati del Ø minimo di 1/2", rete di scarico in PVC, Ø minimo mm 40, con idonea protezione, partente da ciascun apparecchio fino alle colonne di scarico verticali. Valutazione per apparecchi e rubinetterie di produzione nazionale e							
	SOMMARIO cad							
	SOMMARIO cad							
	SOMMARIO cad							
	SOMMARIO cad							
	SOMMARIO cad							
	SOMMARIO cad							
	SOMMARIO cad							
	SOMMARIO cad							
	SOMMARIO cad							
	SOMMARIO cad							
	A R I P O R T A R E							675'547,72

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							675'547,72
	di serie media: - scaldabagno elettrico da l. 80 completo di rubinetto da incasso, accessori di attacco (escluso impianto elettrico) compreso quota parte rete di alimentazione Scaldabagno elettrico servizi capannone ricerca/ spedizione merci Scaldabagno elettrico servizi capannone area deposito materia prima Scaldabagno elettrico servizi capannone area bruntura Scaldabagno elettrico servizi capannone area ufficio montaggio					1,000 1,000 1,000 1,000		
	SOMMANO cad					4,000	358,00	1'432,00
60 AD.023.002. A	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusi gli oneri derivanti dall'acqua di falda. Misura delle quantità effettivamente eseguite, compreso nel prezzo il trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche Scavo di sbancamento piazzali esterni lato Nord Scavo per area verde a Nord Scavo di sbancamento piazzali esterni lato Sud N.B.: I parcheggi pubblici sono stati inseriti nel computo delle opere di urbanizzazione. Scavo di sbancamento piazzali esterni lato Est Scavo di sbancamento piazzali esterni lato Ovest		98,00 40,00 39,00 110,00 28,00 28,00	22,00 42,50 20,00 20,00 7,50 25,00	0,50 0,50 0,25 0,50 0,50 0,50	1'078,000 850,000 195,000 1'100,000 105,000 350,000		
	SOMMANO m3					3'678,000	11,00	40'458,00
61 13.02.033.B	Fornitura e posa in opera di tessuto non tessuto T.N.T. a filo continuo, compreso nel prezzo la sovrapposizione dei teli, i risvolti e la regolare posa in opera a regola d'arte, da gr. 400/mq. T.N.T per piazzali esterni lato Nord T.N.T per piazzali esterni lato Sud N.B.: I parcheggi pubblici sono stati inseriti nel computo delle opere di urbanizzazione. T.N.T per piazzali esterni lato Est T.N.T. per piazzali esterni lato Ovest		98,00 40,00 110,00 28,00 28,00	22,00 42,50 20,00 7,50 25,00		2'156,000 1'700,000 2'200,000 210,000 700,000		
	SOMMANO mq.					6'966,000	2,50	17'415,00
62 DS.011.001. A	Strato di base formato da misto litoide a granulometria assortita con inerte del tipo ciottolame, posto in opera per la formazione di fondazione stradale o cortiliva, compreso la sparsa a strati di spessore, la sua cilindatura e compattazione con rullatura adeguata, innaffiamento nonché ricarichi e conguagli sino ad ottenere un piano perfettamente livellato e sagomato atto a ricevere un costante spessore di materiale litoide tipo stabilizzato. Misura delle quantità posate in opera Piazzali esterni lato Nord Piazzali esterni lato Sud		98,00 40,00 110,00	22,00 42,50 20,00	0,35 0,35 0,35	754,600 595,000 770,000		
	A R I P O R T A R E					2'119,600		734'852,72

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		per.us.	lung.	larg.	H/peso.		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2' 119,600		734' 852,72
	N.B.: I parcheggi pubblici sono stati inseriti nel computo delle opere di urbanizzazione. Piazzali esterni lato Est Piazzali esterni lato Ovest <i>A detrarre zone a verde fronte uffici</i>		28,00 28,00 25,00 20,60	7,50 25,00 4,40 4,40	0,35 0,35	73,500 245,000 -110,000 -90,640		
	Sommano positivi m3 <i>Sommano negativi m3</i>					2' 438,100 -200,640		
	SOMMANO m3					2' 237,460	28,00	62' 648,88
63 DS.011.001	Strato di base formato da misto litoide a granulometria assortita con inerte e legante naturale tipo stabilizzato, posto in opera per la formazione di fondazione stradale o cortiliva, compreso la sparsa a strati di spessore in soffice non superiore ai cm 15, la sua cilindratura e compattazione previo innaffiamento nonché i ricarichi e conguagli sino ad ottenere un piano perfettamente livellato e sagomato atto a ricevere un costante spessore di conglomerato. Misura delle quantità posate in opera Piazzali esterni lato Nord		98,00 40,00 110,00	22,00 42,50 20,00	0,15 0,15 0,15	323,400 255,000 330,000		
	Piazzali esterni lato Sud N.B.: I parcheggi pubblici sono stati inseriti nel computo delle opere di urbanizzazione. Piazzali esterni lato Est Piazzali esterni lato Ovest <i>A detrarre zone a verde fronte uffici</i>		28,00 28,00 25,00 20,60	7,50 25,00 4,40 4,40	0,15 0,15	31,500 105,000 -110,000 -90,640		
	Sommano positivi m3 <i>Sommano negativi m3</i>					1' 044,900 -200,640		
	SOMMANO m3					844,260	40,00	33' 770,40
64 DS.005.003	Compattazione del terreno di posa della fondazione stradale, cortiliva o di marciapiede, eseguita con i mezzi meccanici più idonei (rulli vibranti, rulli a piè di montone, piastre vibranti ecc.) a seconda della natura dei terreni da compattare. Misura della superficie effettiva per quantità superiori a 1000 m2 Piazzali esterni lato Nord		98,00 40,00 110,00	22,00 42,50 20,00		2' 156,000 1' 700,000 2' 200,000		
	Piazzali esterni lato Sud N.B.: I parcheggi pubblici sono stati inseriti nel computo delle opere di urbanizzazione. Piazzali esterni lato Est Piazzali esterni lato Ovest <i>A detrarre zone a verde fronte uffici</i>		28,00 28,00 25,00 20,60	7,50 25,00 4,40 4,40		210,000 700,000 -110,000 -90,640		
	Sommano positivi m2 <i>Sommano negativi m2</i>					6' 966,000 -200,640		
	SOMMANO m2					6' 765,360	0,70	4' 735,75
65	Bordi di marciapiede o contorni di aiuole o							
	A R I P O R T A R E							836' 007,75

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		per.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							836'007,75
DS.032.001	cordonate in genere in elementi prefabbricati di conglomerato cementizio armato, lavorati nelle parti in vista a martellina, compreso ogni onere (supplemento 60% per cordoli curvi). Cordoli di calcestruzzo di sezione cm. 8-12x20, posati su fondazione e rinalzo in cls.							
	Marciapiede capannone lato Nord	2,00	10,00			20,000		
	Bordi aliola lato Nord		39,00			39,000		
	Marciapiede capannone lato Est		16,00			16,000		
	Marciapiede capannone lato Ovest		16,00			16,000		
	Marciapiede uffici	2,00	14,00			28,000		
			43,80			43,800		
	Bordi per aliola fronte ingresso uffici	2,00	25,00			50,000		
		2,00	20,60			41,200		
		2,00	4,40			8,800		
		2,00	5,00			10,000		
	SOMMARIO m					272,800	31,00	8'456,80
66 AV.002	Massetto in conglomerato cementizio R'ck 150 S3 armato con rete elettrosaldata diam. mm 6 maglia mm 200x200 data in opera per uno spessore di cm 10, netti dalla compenetrazione nel vespaio sottostante, questa compresa nel prezzo. Misura delle superfici effettivamente eseguite							
	Marciapiede capannone lato Nord	2,00	10,00	1,00		20,000		
	Marciapiede capannone lato Est		16,00	1,00		16,000		
	Marciapiede capannone lato Ovest		16,00	1,00		16,000		
	Marciapiede uffici	2,00	14,00	1,00		28,000		
			43,80	2,00		87,600		
			4,40	2,60		11,440		
	SOMMARIO m2					179,040	18,00	3'222,72
67 DS.013.010	Strato di collegamento (Blinder) formato con conglomerato bituminoso ottenuto con materiali litoidi idonei e con percentuale del 4-5 di bitume, in opera a caldo, con apposita macchina stenditrice e finitrice, compresa la successiva rullatura e compattazione per i singoli strati, la pulizia del piano di posa e la spruzzatura con emulsione bituminosa pari a kg 1.0 per mq per la mano di attacco. Misura della superficie effettiva posata, spessore rilevato di mm 80 e per una quantità in opera superiori a mq 1000,00							
	Piazzali esterni lato Nord		98,00	22,00		2'156,000		
			40,00	42,50		1'700,000		
	Piazzali esterni lato Sud		110,00	20,00		2'200,000		
	N.B.: I parcheggi pubblici sono stati inseriti nel computo delle opere di urbanizzazione.							
	Piazzali esterni lato Est		28,00	7,50		210,000		
	Piazzali esterni lato Ovest		28,00	25,00		700,000		
	A detrarre zone a verde fronte uffici		25,00	4,40		-110,000		
			20,60	4,40		-90,640		
	A detrarre pavimento esterno fronte uffici		43,80	2,00		-87,600		
			4,40	2,60		-11,440		
	Sommano positivi m2					6'966,000		
	Sommano negativi m2					-299,680		
	SOMMARIO m2					6'666,320	10,00	66'663,20
	A RIPORTARE							914'350,47

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							914'350,47
68 DS.014.003	Tappetino di usura formato da conglomerato bituminoso a grana fine ottenuto con materiali litoidi idonei e con percentuale di bitume del 5,5-6,5 in opera con apposita macchina stenditrice e finitrice, compresa la pulizia del piano di posa anche con mano d'attacco con emulsione bituminosa pari a kg 1 per m2 e la cilindratura finale. Misura della superficie effettiva posata, spessore finito e rullato di mm 40 e per una quantità in opera superiore a mq 1000,00 Piazzali esterni lato Nord Piazzali esterni lato Sud N.B.: I parcheggi pubblici sono stati inseriti nel computo delle opere di urbanizzazione. Piazzali esterni lato Est Piazzali esterni lato Ovest A detrarre zone a verde fronte uffici A detrarre pavimento esterno fronte uffici Sommano positivi m2 Sommano negativi m2 SOMMANO m2							
			98,00	22,00		2'156,000		
			40,00	42,50		1'700,000		
			110,00	20,00		2'200,000		
			28,00	7,50		210,000		
			28,00	25,00		700,000		
			25,00	4,40		-110,000		
			20,60	4,40		-90,640		
			43,80	2,00		-87,600		
			4,40	2,60		-11,440		
						6'966,000		
						-299,680		
						6'666,320	7,00	46'664,24
69 BT.001.NP1	Esecuzione di segnaletica orizzontale per delimitazioni di parcheggi, indicazioni stradali di vario genere (stop, precedenza, delimitazioni, ecc...) eseguite su superficie asfaltata con verniciature in emulsioni acriliche bianche, gialle o di colore secondo impartizioni della D.L. Il tutto compresi i tracciamenti e misure in conformità alle disposizioni vigenti del Codice Stradale. Compenso per ml di segnaletica eseguita o di scritta Segnaletica orizzontale per parcheggi interni lato Est Segnaletica orizzontale per parcheggi interni lato Sud fronte Via Benini Segnaletica orizzontale per parcheggi interni lato Ovest SOMMANO ml							
		5,00	5,00			25,000		
		8,00	2,50			20,000		
		19,00	5,00			95,000		
		34,00	2,50			85,000		
		27,00	5,00			135,000		
		37,00	2,50			92,500		
		16,00	10,00			160,000		
		16,00	3,00			48,000		
						660,500	0,85	561,43
70 BT.001.NP2	Fornitura e posa in opera di segnaletica verticale in opera compreso di basamento in cls, palo in acciaio zincato e cartellone segnaletico delle dimensioni secondo il Codice Stradale. Il tutto da eseguirsi in conformità e secondo indicazioni dell'Ufficio Traffico del Comune di appartenenza e anche in conformità alle disposizioni vigenti del Codice Stradale. Compenso a cartello posato in opera compreso di basamento in cls A R I P O R T A R E							961'576,14

COMMITTENTE:



Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							961'576,14
	Segnaletica verticale generica da collocare nel parcheggio interni					10,000		
	SOMMARIO n.					10,000	80,00	800,00
71 BP.017.002	Pavimento eseguito con lastre di porfido in opera su letto di malta cementizia, giunti marcati a mano, compreso il sottofondo di allettamento. Misura della superficie effettiva, con frammenti di lastre irregolari, spessore mm 30-50, posate ad opus incertum							
	Pavimentazione esterna ingresso principale uffici		43,80	2,00		87,600		
			4,40	2,60		11,440		
	SOMMARIO m2					99,040	70,00	6'932,80
72 DR.015.002. A	Splanamento generale del terreno disposto per le aree verdi previo pulizia e livellamento con asportazione dei trovanti quali sassi, pietre e residui in generale, eseguito con mezzi meccanici o a mano, compreso aiuole perimetrali e pulizia della sede stradale							
	Area verde a Nord		39,00	20,00		780,000		
	Area a verde fronte uffici		25,00	4,40		110,000		
			20,60	4,40		90,640		
	SOMMARIO m2					980,640	0,35	343,22
73 DR.015.002	Formazione di tappeto erboso ornamentale, compresa la stenditura del concime organico, la fresatura per profondità non inferiore a cm 20, livellamento e rastrellamento della terra, pulizia del terreno da sassi ecc., spandimento della semente, del terriccio concimato, rullatura, carico dei materiali di risulta su automezzo, per superfici oltre 100 m2							
	Area verde a Nord		39,00	20,00		780,000		
	Area a verde fronte uffici		25,00	4,40		110,000		
			20,60	4,40		90,640		
	SOMMARIO m2					980,640	2,80	2'745,79
74 BL.004.005. B	Piuviali provvisti e posti in opera completi degli occorrenti sostegni, legature, organi di fissaggio, pezzi speciali come curve, raccordi o imbocchi, completi di assistenze murarie. Misura lineare lungo l'asse del tubo, del diametro Ø di cm 20 - in lamiera d'acciaio (spessore 6/10)							
	Piuviali per capannone	8,00	7,00			56,000		
	SOMMARIO m					56,000	58,00	3'248,00
75 BL.004.005. A	Piuviali provvisti e posti in opera completi degli occorrenti sostegni, legature, organi di fissaggio, pezzi speciali come curve, raccordi o imbocchi, completi di assistenze murarie. Misura lineare lungo l'asse del tubo, del diametro Ø di cm 12 - in lamiera d'acciaio (spessore 6/10)							
	A R I P O R T A R E							975'645,95

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							975'645,95
	Pluviali per fabbricato uffici	4,00	6,00			24,000		
	SOMMARIO m					24,000	35,00	840,00
76 BL.005.002. B	Terminali per pluviali, in tubi dello spessore di 12/ 10 con imboccatura a curva, lunghezza utile m 1,50, completi di assistenze murarie e organi per il fissaggio. In lamiera di acciaio zincato del diametro Ø cm 20 Terminali per capannone					8,000		
	SOMMARIO cad					8,000	90,00	720,00
77 BL.005.002. A	Terminali per pluviali, in tubi dello spessore di 12/ 10 con imboccatura a curva, lunghezza utile m 1,50, completi di assistenze murarie e organi per il fissaggio. In lamiera di acciaio zincato del diametro Ø cm 12 Terminali per fabbricato uffici					4,000		
	SOMMARIO cad					4,000	54,00	216,00
78 NP.16.01	Formazione di rete fognaria acque bianche, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SN/4 - SDR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rinfianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm. 10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 50 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 200 Collegamenti dalle calate dei pluviali capannone lato Est alla fognatura principale Collegamenti dalle calate dei pluviali capannone lato Ovest alla dorsale principale	4,00	4,00			16,000		
		4,00	4,00			16,000		
	SOMMARIO ml					32,000	53,00	1'696,00
79 NP.16.A	Formazione di rete fognaria acque bianche, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SN/4 - SDR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rinfianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm. 10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 50 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il							
	A RIPIORTARE							979'117,95

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							979'117,95
80 NP.16.02	lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 125							
	Collegamenti dalle calate dei pluviali fabbricato uffici alla fognatura principale lato Est	2,00	16,00			32,000		
	Collegamenti dalle calate dei pluviali fabbricato uffici alla fognatura principale lato Ovest	2,00	16,00			32,000		
	SOMMANO ml					64,000	38,00	2'432,00
81 NP.16.03	Formazione di rete fognaria acque bianche, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SN/4 - SDR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rinfianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm. 10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 50 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 250							
	Dorsale fognature acque bianche a Est del capannone fino alla seconda calata del pluviale		28,00			28,000		
	Dorsale fognature acque bianche a Ovest del capannone fino alla seconda calata del pluviale		28,00			28,000		
	SOMMANO ml					56,000	60,50	3'388,00
82 NP.16.04	Formazione di rete fognaria acque bianche, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SN/4 - SDR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per							
	Dorsale fognature acque bianche a Est del capannone dalla seconda calata del pluviale fino alla mezzeria dei parcheggi a Nord		45,00			45,000		
	Dorsale fognature acque bianche a Ovest del capannone dalla seconda calata del pluviale fino alla mezzeria dei parcheggi dorsale a Nord		45,00			45,000		
	SOMMANO ml					90,000	71,50	6'435,00
	A R I P O R T A R E							991'372,95

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							991'372,95
	Il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rinfianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm. 10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2% e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 50 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 400 Dorsale fognatura acque bianche in mezz'aria tra i parcheggi Interni lato Nord fino al pozzetto di raccolta prima del disoleatore		84,00			84,000		
	SOMMARIO ml					84,000	90,00	7'560,00
83 NP.20.01	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls. di ispezione/raccordo per rete acque bianche, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rinfianco in cls., rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 40x40xH variabile del tipo sifonato per collegamento pluviali, misure interne pozzetto Pozzetti di ispezione alle calate dei pluviali del capannone Pozzetti di ispezione alle calate dei pluviali degli uffici					8,000		
						4,000		
	SOMMARIO n.					12,000	120,00	1'440,00
84 DF.014.001	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a grafite lamellare peritica ISO 185 a norma UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm 40x40 Chiusini in ghisa per i pozzetti di ispezione alle calate dei pluviali del capannone Chiusini in ghisa per i pozzetti di ispezione alle calate dei pluviali degli uffici					8,000		
						4,000		
	SOMMARIO cad					12,000	118,00	1'416,00
85 NP.18.01	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rinfianco in cls., rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da							
	A R I P O R T A R E							1'001'788,95

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'001'788,95
86 DF.014.002	pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 50x50xH variabile, misure interne pozzetto					5,000		
	Linea acque bianche capannone lato Nord, un pozzetto ogni circa 20 mt.					4,000		
	Linea acque bianche capannone lato Est, un pozzetto ogni circa 20 mt.					4,000		
	Linea acque bianche capannone lato Ovest, un pozzetto ogni circa 20 mt.					4,000		
	SOMMARIO n.					13,000	140,00	1'820,00
	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a grafite lamellare peritica ISO 185 a norma UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm 50x50					5,000		
	Chiusino chiuso per linea acqua bianche capannone lato Nord					4,000		
	Chiusino chiuso per linea acqua bianche capannone lato Est					4,000		
	Chiusino chiuso per linea acqua bianche capannone lato Ovest					4,000		
	SOMMARIO cad					13,000	148,00	1'924,00
87 NP.18.02	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rinfianco in cls., rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 60x60xH variabile, misure interne pozzetto					1,000		
	Pozzetto di raccordo e ispezione per dorsale acque bianche meteoriche prima del disoleatore					1,000	200,00	200,00
88 DF.014.003	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a grafite lamellare peritica ISO 185 a norma UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm 60x60					1,000		
	Chiusino chiuso per pozzetto ispezione dorsale acque meteoriche prima del disoleatore					1,000	215,00	215,00
89 NP.15.A	Formazione di rete fognaria per acque nere, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SN/8 - SDR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria,							
	A R I P O R T A R E							1'005'947,95

COMMITTENTE:

pag. 29 di 99



SAPtecnica srl. Società di Ingegneria
Via Dante, 11 - 40016 - San Giorgio di Piano (BO)
Tel. 051893797 - fax. 0516631032 - email brunelli@studiosap.it

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		per.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'005'947,95
90 NP.15	sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rinfianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 50 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 125							
	Linea acque nere per bagni ufficio montaggio e area fresatura capannone	2,00	6,00			12,000		
	Linea acque nere per bagni ufficio ricezione/ spedizioni e area deposito materia prima capannone	2,00	6,00			12,000		
	SOMMARIO mi					24,000	42,50	1'020,00
	Formazione di rete fognaria per acque nere, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SN/8 - SDR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rinfianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 50 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 160							
	Linea acque nere in uscita dagli uffici piano terra e primo piano lato ufficio produzione		16,00			16,000		
	Linea acque nere in uscita dagli spogliatoi piano terra e uffici primo piano lato spogliatoi		16,00			16,000		
	Linea acque nere a Est del capannone		80,00			80,000		
	Linea acque nere a Ovest del capannone		80,00			80,000		
	SOMMARIO mi					192,000	47,00	9'024,00
91 NP.15.01	Formazione di rete fognaria per acque nere, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SN/8 - SDR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rinfianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 50 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 200							
	Linea acque nere fronte uffici di collegamento laterali a Est e Ovest del capannone e uffici					80,000		
	A R I P O R T A R E					80,000		1'015'991,95

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					80,000		1'015'991,95
	SOMMANO m					80,000	53,50	4'280,00
92 NP.15.02	Formazione di rete fognaria per acque nere, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SN/8 - SDR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rinfianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2% e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 50 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 250 Linea acque nere in uscita per il collegamento sulla strada principale in Via Benini					25,000		
	SOMMANO m					25,000	64,00	1'600,00
93 NP.18.03	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rinfianco in cls., rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 40x40xH variabile, misure interne pozzetto Pozzetti di ispezione acque nere in uscita dai bagni del capannone Pozzetti di ispezione acque nere in uscita dai bagni degli uffici					4,000		
						2,000		
	SOMMANO n.					6,000	120,00	720,00
94 DF.014.001	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a grafite lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm 40x40 Chiusino in ghisa per i pozzetti di ispezione in uscita dai bagni del capannone Chiusino in ghisa per i pozzetti di ispezione in uscita dai bagni degli uffici					4,000		
						2,000		
	SOMMANO cad					6,000	118,00	708,00
95 NP.18.01	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rinfianco in cls., rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario,							
	A R I P O R T A R E							1'023'299,95

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'023'299,95
96 DF.014.002	secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 50x50xH variabile, misure interne pozzetto					4,000		
	Pozzetti per linea acque nere lato Est, un pozzetto ogni circa 20 mt					4,000		
	Pozzetti per linea acque nere lato Ovest, un pozzetto ogni circa 20 mt					5,000		
	Pozzetti per linea acque nere fronte uffici e capannone su Via Benini, un pozzetto ogni circa 20 mt					13,000	140,00	1'820,00
	SOMMARIO n.							
	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a grafite lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm 50x50					4,000		
	Chiusino chiuso per linea acqua nere capannone lato Est					4,000		
	Chiusino chiuso per linea acqua nere capannone lato Ovest					5,000		
	Chiusino chiuso per linea acqua nere fronte uffici e capannone su Via Benini					13,000	148,00	1'924,00
	SOMMARIO cad							
97 NP.18.02	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rinfianco in cls., rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 60x60xH variabile, misure interne pozzetto					1,000		
	Linea acque nere fronte uffici, pozzetto di raccordo tra proprietà e strada principale Via Benini					1,000		
	Pozzetto di contenimento sifone Firenze prima di immissione nella fognatura comunale in Via Benini					2,000	200,00	400,00
	SOMMARIO n.							
98 DF.014.003	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a grafite lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm 60x60					1,000		
	Chiusino chiuso per linea acque nere per pozzetto di raccordo tra proprietà e strada principale Via Benini					1,000		
	Chiusino chiuso per pozzetto di contenimento sifone Firenze prima di immissione nella fognatura comunale in Via Benini					2,000	215,00	430,00
	SOMMARIO cad							
	A R I P O R T A R E							1'027'873,95

CONMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'027'873,95
99 NP.18.00	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rinfianco in cls., rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 70x70xH variabile, misure interne pozzetto Pozzetto di contenimento valvola antiriflusso per allacciamento alla fognatura comunale in Via Benini					1,000		
	SOMMANO n.					1,000	250,00	250,00
100 DF.014.004	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditola, eseguito in ghisa a grafite lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm 70x70 Chiusino chiuso per pozzetto di contenimento valvola antiriflusso per allacciamento alla fognatura comunale in Via Benini					1,000		
	SOMMANO cad					1,000	285,00	285,00
101 AF.018.003	Pozzetto condensagrasii in polietilene sifonato prefabbricato per acque di scarico provenienti dalle cucine; posato su sottofondo in conglomerato cementizio a kg 250 dello spessore minimo di cm 10, completo di botola superiore di chiusura carrabile. Compresi inoltre: scavo, rinterro e quant'altro necessario a dare il lavoro eseguito a regola d'arte: - Ø cm 170 e altezza cm 150, capacità sino ad 55 abitanti Pozzetto condensagrasii per cucina/refertoria zona uffici					1,000		
	SOMMANO cad					1,000	1'690,00	1'690,00
102 NP.21.00	Fornitura e posa di Sifone Firenze a due tappi di ispezione adeguatamente ventilati e raccordati con valvola antiriflusso della stessa sezione della tubazione richiesta per la linea della condotta Interna privata e l'immissione alla rete fognaria principale HERA. Completo di ogni opera necessaria, come raccordi, giunti, sigillature e quant'altro necessario per eseguire il lavoro a regola d'arte. Sifone Firenze diametro da mm. 250 Sifone Firenze per allacciamento alla fognatura comunale su Via Benini					1,000		
	SOMMANO n.					1,000	280,00	280,00
103 NP.22.01	Fornitura e posa di valvola antiriflusso della stessa sezione richiesta per il collegamento al sifone Firenze da un lato e alla							
	A R I P O R T A R E							1'030'378,95

COMMITTENTE:



Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'030'378,95
	tubazione di immissione alla rete fognaria principale HERA dall'altro lato. Completa di ogni opera necessaria, come raccordi, giunti, sigillature e quant'altro necessario per eseguire il lavoro a regola d'arte. Valvola Antiriflusso da mm. 250 Valvola antiriflusso per allacciamento alla fognatura principale su Via Benini					1,000		
	SOMMARIO n.					1,000	375,00	375,00
104 AD.024.003	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusi gli oneri derivanti dalla presenza di acqua di falda, fino alla profondità di m 4. Misura delle quantità effettivamente eseguite, compreso nel prezzo il trasporto e lo spandimento in sito Scavo per recinzione esterna tra verde pubblico e capannone		39,00 59,00 55,00	0,50 0,50 0,50	0,40 0,40 0,40	7,800 11,800 11,000		
	Scavo per recinzione in confine tra i due capannoni L1 e L2 da computare al 50% *(lung.=98,00/2) Scavo per recinzione lato Via Benini		49,00 110,00	0,50 0,50	0,40 0,50	9,800 27,500		
	SOMMARIO m3					67,900	10,00	679,00
105 NP.09	Recinzione esterna in rete di ferro plastificata a maglie con disegno a rombo di colore verde, compreso i paletti di sostegno necessari in ferro zincato posati con zanche su un muretto in cls armato con finitura in faccia a vista largo cm. 30 e alto fuori terra cm. 50, compreso adeguata fondazione in cls. di sostegno del muretto a faccia vista poggiante. Compreso nel prezzo legature, ancoraggi, ancoraggi ad angolo e collegamenti alle strutture esistenti, per una altezza della sola rete di mt. 1,50/1,80 da sopra quota muretto in cls. Recinzione esterna tra verde pubblico e capannone Lotto 1		39,00 59,00 55,00			39,000 59,000 55,000		
	Recinzione in confine tra i due capannoni L1 e L2 da computare al 50% *(lung.=98,00/2)		49,00			49,000		
	SOMMARIO ml					202,000	120,00	24'240,00
106 AC.006.002	Carpenterie normali in legno eseguite in pannelli tipo ARMO per opere di conglomerato cementizio semplice o armato, compresi eventuali ponteggi di servizio, disarmante e disarmo. Misura della superficie bagnata: - per pareti in elevazione in genere Recinzione in carpenteria metallica su Via Benini - fondazione Recinzione in carpenteria metallica su Via Benini - elevazione A detrame cancelli di Ingresso su Via Benini	2,00 2,00 4,00 2,00	110,00 110,00 10,00 1,20		0,20 0,50 0,50 0,50	44,000 110,000 -20,000 -1,200		
	A R I P O R T A R E					132,800		1'055'672,95

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					132,800		1'055'672,95
	Sommano positivi m2					154,000		
	Sommano negativi m2					-21,200		
	SOMMANO m2					132,800	22,50	2'988,00
107 AC.002.006	Conglomerato cementizio classe S4 per opere di fondazione armate, plinti, travi rovesce, platee, basamenti semplici, confezionato con Inerti lavati e opportunamente selezionati; compreso l'eventuale onere della vibratura, escluso il ferro di armatura e le casseforme. Misura delle quantità posate, gettato entro casseri o contro terreno, in grado di fornire un R'ck 300 kg/cm2							
	Recinzione in carpenteria metallica su Via Benini - fondazione		110,00	0,50	0,20	11,000		
	Recinzione in carpenteria metallica su Via Benini - elevazione	2,00	110,00	0,30	0,50	33,000		
	A detrarre cancelli di ingresso su Via Benini	2,00	10,00	0,30	0,50	-3,000		
		1,00	1,20	0,30	0,50	-0,180		
	Sommano positivi m3					44,000		
	Sommano negativi m3					-3,180		
	SOMMANO m3					40,820	122,00	4'980,04
108 SNP.05	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre di sezioni varie: misura della quantità con metodo analitico							
	Recinzione Via Benini, acciaio in barre lavorato per fondazioni continue e pareti in elevazione, considerato una quantità media di 60 kg/mc	40,82			60,00	2'449,200		
	SOMMANO kg					2'449,200	1,40	3'428,88
109 AD.029.001	Reintegro e riempimento degli scavi di sbancamento o a sezione obbligata eseguito compreso, il costipamento e i necessari ricarichi. Misura delle quantità effettivamente eseguite: - con materiale proveniente dagli scavi							
	Reintegro per scavo per recinzione esterna tra verde pubblico e capannone		39,00	0,20	0,20	1,560		
			59,00	0,20	0,20	2,360		
			55,00	0,20	0,20	2,200		
	Reintegro per scavo per recinzione in confine tra i due capannoni L1 e L2 da computare al 50% * (lung.=98,00/2)		49,00	0,20	0,20	1,960		
	Reintegro scavo per recinzione lato Via Benini		110,00	0,20	0,30	6,600		
	SOMMANO m3					14,680	4,00	58,72
110	Cancelli e cancellate di ferro a disegno semplice con							
	A R I P O R T A R E							1'067'128,59

COMMITTENTE:

pag. 61 di 99



SAPtecnica srl. Società di Ingegneria
Via Dante, 11 - 40016 - San Giorgio di Piano (BO)
Tel. 051893797 - fax. 0516631032 - email brunelli@studiosap.it

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'067'128,59
BF.012.004. A	profilati normali pieni e tubolari con o senza foderine di lamiera, completi di accessori, corrimano in tubolare disegnato, una mano di fondo antiruggine e due mani di smalto oleosintetico per esterni con colore a scelta della D.L., in opera con zancature e opere murarie: - per rampe scale - inferriate - cancelli - (con pesi fino a 25 kg/mq) Recinzione in carpenteria metallica su Via Benini A detrarre cancelli di ingresso su Via Benini	2,00	110,00 10,00 1,20		1,30 1,30 1,30	143,000 -26,000 -1,560		
	Sommano positivi m2					143,000		
	Sommano negativi m2					-27,560		
	SOMMANO m2					115,440	135,00	15'584,40
111 BF.012.003	Cancelli e cancellate di ferro a disegno semplice con profilati normali pieni e tubolari su disegno, tipologia e sezioni a discrezione della D.L., completi di accessori e di una mano di fondo antiruggine e di assistenze murarie. Per cancelli pedonali o carrabili di tipo corrente (peso fino a 25 kg/mq), compresa la fornitura e posa di elettroserratura Cancelli carrabili di ingresso su recinzione Via Benini Cancelli pedonali di ingresso su recinzione Via Benini	2,00	10,00 1,20		1,80 1,80	36,000 2,160		
	SOMMANO m2					38,160	192,00	7'326,72
112 BT.016.002. A	Verniciatura su manufatti in ferro per esterni a due mani date a pennello con smalto oleosintetico, previo pulizia della ruggine con spazzolatura e trattamento con verniciatura antiruggine protettiva. Colore finale a scelta della Direzione Lavori Recinzione in carpenteria metallica su Via Benini Cancelli carrabili di ingresso su recinzione Via Benini Cancelli pedonali di ingresso su recinzione Via Benini	2,00	110,00 10,00 1,20		1,30 1,80 1,80	143,000 36,000 2,160		
	SOMMANO m2					181,160	22,00	3'985,52
113 NP.09.A	Fornitura e posa in opera di cancello da inserire in recinzione esterna plastificata, realizzato con tubolari di ancoraggio e sostegno, telaio e struttura zincati o plastificati come la recinzione, doppia maniglia di apertura e serratura di chiusura tipo Yale. Completo di posa in opera e ogni altro onere per completare il lavoro, altezza indicativa mt. 2,00 da verificare in base all'altezza della recinzione esterna Cancelli su recinzione esterna a Nord tra capannone e area verde pubblica					1,000		
	SOMMANO n.					1,000	130,00	130,00
114 CE.001	Cabina elettrica prefabbricata in c.a.v. monoblocco tipo "BDM2-400" dalle dimensioni di m 2,44 x 4,00 ed altezza di m 2,50 omologata ENEL a specifica DG							
	A R I P O R T A R E							1'094'155,23

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'094'155,23
	2061 Ed. V del giugno 2008, con chiavi di accesso da consegnare a ENEL, costituita da: - pannelli in c.a.v. spessore mm 70 e solaio di copertura di mm 80 realizzati con armatura in FeB 44K e calcestruzzo BbK 350 Kg/cm2 - Imbiancatura interna con tempera di colore bianco - rivestimento esterno con quarzo plastico colore giallo ocra - impermeabilizzazione della copertura con guaina spessore mm 4 - n. 1 punto luce completo di interruttore con presa da 10 A - n. 2 griglie di aerazione in VTR di mm 1200x500 a tabella ENEL DS 927 - n. 1 porta in VTR di mm 1200x2150 a tabella ENEL DS 919 - vasca di fondazione prefabbricata in c.a.v. di m. 2,40x3,96 e altezza cm 60 predisposta con forature a frattura prestabilita per passaggio cavi MT/bt, alloggiata su piazzola di materiale stabilizzato - maglia di terra esterna tipo "semplice" - Copertura botola passo d'uomo - Canali di gronda in rame - Aspiratore eolico in acciaio inox - completa di set kit preassemblati di pressacavo Nuova cabina prefabbricata per energia elettrica					1,000		
	SQWANO cad					1,000	14'580,00	14'580,00
115 NP.14.8	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC o HD-PE serie N a marchio IWQ del tipo corrugato a doppia parete; completo di accessori di giunzione ed adatto per la posa interrata, compreso lo scavo il sottofondo, il rinfianco e il ricoprimento con sabbia. Tubazione con diametro mm. 125 Dorsale esterna linea energia elettrica con tre tubi da mm. 125 da cabina esterna a dentro capannone	3,00 3,00	40,00 15,00			120,000 45,000		
	SQWANO ml					165,000	28,50	4'702,50
116 NP.18.01	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rinfianco in cls., rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 50x50xH variabile, misure interne pozzetto Pozzetti per dorsale esterna linea energia elettrica considerato un pozzetto ogni circa 20 mt.					4,000		
	SQWANO n.					4,000	140,00	560,00
117 DF.014.002	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a grafite lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm 50x50 Chiusini in ghisa con (scritta sulla botola) per dorsale esterna linea energia elettrica					4,000		
	A R I P O R T A R E					4,000		1'113'997,73

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		per.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					4,000		1' 113'997,73
	SOMMANO cad					4,000	148,00	592,00
118 DI.008.01	Fornitura e posa in opera di Armadietto TELECOM in c.a. prefabbricato con accessori e sportello a norme TELECOM, completo di tubi in PVC di raccordo al sottostante pozzetto e basamento in muratura o calcestruzzo, posto in opera comprensivo di ogni onere Armadietto TELECOM da collocarsi sulla recinzione in Via Benini					1,000		
	SOMMANO cad					1,000	400,00	400,00
119 NP.14	Fornitura e posa in opera di tubazione PVC o HD-PE serie N a marchio IMQ del tipo corrugato a doppia parete; completo di accessori di giunzione ed adatto per la posa interrata, compreso lo scavo il sottofondo, il rinfianco e il ricoprimento con sabbia. Tubazione con diametro mm. 110 Dorsale esterna linea TELECOM con tre tubi da mm. 110, da armadietto TELECOM su Via Benini fino all'interno del capannone	3,00 3,00	70,00 15,00			210,000 45,000		
	SOMMANO ml					255,000	26,50	6' 757,50
120 NP.18.03	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rinfianco in cls., rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 40x40xH variabile, misure interne pozzetto Pozzetti esterni per dorsale linea TELECOM considerato un pozzetto ogni circa 20 mt.					5,000		
	SOMMANO n.					5,000	120,00	600,00
121 DF.014.001	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a grafite lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm 40x40 Chiusini in ghisa con (scritta TELECOM sulla botola) per dorsale esterna linea TELECOM					5,000		
	SOMMANO cad					5,000	118,00	590,00
122 DA.017.003. A	Armadietto per alloggiamento contatori gas e acqua in monoblocco di cemento armato prefabbricato dotato di sportello in lamiera zincata con apertura/ chiusura a chiave triangolare, in opera compreso basamento e il rivestimento interno e sullo sportello con materiale termoisolante. Per alloggiamento							
	A R I P O R T A R E							1' 122'937,23

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1' 122'937,23
	fino a 4 contatori per gas e quattro contatori per acqua Armadietto prefabbricato per contatori gas e acqua da collocarsi sulla recinzione in Via Benini					1,000		
	SOMMAMO cadauno					1,000	1' 080,00	1' 080,00
123 NP.17	Fornitura e posa in opera di tubazione in polietilene ad alta densità PN10 secondo norme UNI 10910 per condotte di acqua potabile. Eseguita con giunzioni in manicotti a compressione in polipropilene o con saldatura in testa tipo polifusione, sono compresi nel prezzo gli oneri relativi allo scavo, il letto di appoggio, il rinfianco e il ricoprimento con sabbia, pezzi speciali, nastro segnaletico e quant'altro necessario al completamento dell'opera. Per tubazione PN10 da mm.50 Dorsale per acqua potabile con due tubi da armadietto prefabbricato su recinzione in Via Benini fino all'interno del capannone	2,00 2,00	70,00 15,00			140,000 30,000		
	SOMMAMO m					170,000	28,50	4' 845,00
124 NP.13	Fornitura e posa in opera di tubo di ferro zincato tipo Mannesmann senza saldatura, filettato con manicotti, compreso scavo, rinfianco e copertura con sabbia, raccorderia in generale, nastro segnalatore e quant'altro necessario al completamento dell'opera. Per tubazioni di diametro interno 2" Dorsale per gas con due tubi da armadietto prefabbricato su recinzione in Via Benini fino all'interno del capannone	2,00 2,00	70,00 15,00			140,000 30,000		
	SOMMAMO m					170,000	55,00	9' 350,00
125 FNP.15.02	Formazione di rete fognaria per scarichi e fognature interrate a gravità, eseguita con tubi in PEAD non a pressione a guarnizione elastomerica del tipo SN2 - SDR 33 secondo le norme UNI EN 12666-1 a marchio IIP ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario. Sistemi di giunzione compresi con collegamenti mediante guarnizioni elastomeriche e sistemi di giunzione meccanici, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo alla profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rinfianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2% e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 70 dalla quota del piazzale. Il tutto anche come da prescrizioni e indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 400 Linea 1-2 acque piazzali per vasca di laminazione * (lung.=77,50+11)		88,50			88,500		
	A R I P O R T A R E					88,500		1' 138'212,23

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					88,500		1' 138' 212,23
	Linea 2-2' acque piazzali per vasca di laminazione		40,00			40,000		
	SOMMARIO ml					128,500	102,50	13' 171,25
126 FNP.15.03	Formazione di rete fognaria per scarichi e fognature interrati a gravità, eseguita con tubi in PEAD non a pressione a guarnizione elastomerica del tipo SM2 - SDR 33 secondo le norme UNI EN 12666-1 a marchio IIP ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario. Sistemi di giunzione compresi con collegamenti mediante guarnizioni elastomeriche e sistemi di giunzione meccanici, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo alla profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rinfianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm. 10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2% e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 70 dalla quota del piazzale. Il tutto anche come da prescrizioni e indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 500							
	Linea 2-3 acque piazzali per vasca di laminazione		66,00			66,000		
	Linea 3-3' acque piazzali per vasca di laminazione * (lung.=75+73,5)		148,50			148,500		
	SOMMARIO ml					214,500	125,00	26' 812,50
127 NP.18.02	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rinfianco in cls., rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 60x60xH variabile, misure interne pozzetto							
	Pozzetti tratto 1-2 acque piazzali per vasca di laminazione					5,000		
	Pozzetti tratto 2-2' acque piazzali per vasca di laminazione					2,000		
	SOMMARIO n.					7,000	200,00	1' 400,00
128 DF.014.003	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a grafite lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm 60x60							
	Chiusini del tipo a caditoia per pozzetti linea acque piazzali verso vasca di laminazione					7,000		
	SOMMARIO cad					7,000	215,00	1' 505,00
129	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di							
	A R I P O R T A R E							1' 181' 100,98

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'181'100,98
NP.18.00	Ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rinfianco in cls., rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 70x70xH variabile, misure interne pozzetto Pozzetti tratto 2-3 acque piazzali per vasca di laminazione Pozzetti tratto 3-3' acque piazzali per vasca di laminazione					2,000 8,000 10,000	250,00	2'500,00
130 DF.014.004	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a grafite lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm 70x70 Chiusini del tipo a caditoia per pozzetti linea acque piazzali verso vasca di laminazione					10,000 10,000	285,00	2'850,00
131 AF.019.003. 02	Pozzetto scolmatore per impianto separazione olii, realizzato in calcestruzzo prefabbricato armato, posato su sottofondo in conglomerato cementizio a kg/mc. 250 di cemento e dello spessore minimo di cm 15, armato con rete elettrosaldata da mm. 6 maglie da mm. 20x20, completo di telaio e botola superiore di chiusura del tipo carrabile con predisposto passaggio a passo d'uomo. Compresi inoltre nel prezzo gradini alla marinara in acciaio del diametro di mm. 20 zincati a caldo, compreso lo scavo, rinterro, rinfianco e quant'altro necessario a dare il lavoro finito ed eseguito a regola d'arte. Pozzetto scolmatore di dimensioni interne cm. 100x100xH150, anche in elementi sovrapposti ad incastro sigillati con malta, secondo le prescrizioni tecniche richieste dalla progettazione e alle indicazioni della Direzione Lavori Pozzetto scolmatore al punto 3 per acque piazzali verso vasca di laminazione					1,000 1,000	1'100,00	1'100,00
132 AF.019.003. 03	Vasca di prima pioggia prefabbricata in c.a.v. monoblocco a sezione rettangolare per la raccolta delle acque piovane ed utilizzata per la costruzione di impianto per il trattamento acque reflue. La vasca sarà realizzata in unico getto con calcestruzzo confezionato con cemento tipo 42.5 IIR e di classe non inferiore a 35 Mpa, in modo da garantire la tenuta ermetica e l'impermeabilità delle pareti. Le dimensioni delle pareti e del fondo dovranno essere calcolati e verificati a cura e firma di Ingegnere iscritto all'Albo. La vasca potrà essere dotata di de							
	A R I P O R T A R E							1'187'550,98

COMMITTENTE:

li 99



SAPtecnica s.r.l. Società di Ingegneria
Via Dante, 11 - 40016 - San Giorgio di Piano (BO)
Tel. 051893797 - fax. 0516631032 - email brunelli@studiosap.it

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'187'550,98
	setti interni separatori, anch'essi realizzati in unico getto. L'interno della vasca e i setti dovranno essere impermeabilizzati a perfetta tenuta idraulica. La vasca sarà armata con acciaio FeB 44K ed andrà calcolata in modo da sopportare il riempimento in prima fase e i carichi stradali carrabili richiesti. Anche la soletta di copertura dovrà essere calcolata per sopportare un carico carrabile e dovrà avere due botole di ispezione a passo d'uomo. Tutti gli elementi dovranno essere prodotti e controllati da Aziende in possesso di Sistema di Qualità UNI EN ISO 9001 e certificato da ICMAQ. Nel prezzo è compreso lo scavo, la base di appoggio della vasca costituita da una platea di calcestruzzo Rck 300 di altezza cm. 20 armata con doppia rete elettrosaldata da mm. 6 maglie 20x20, il rifianco parziale con sabbietta e il reinterro finale con materiale di recupero. Per vasca con capacità interna di contenimento di mc. 65 Vasca di raccolta prima pioggia per linea verso vasca di laminazione					1,000		
	SOMMANO a corpo					1,000	18'000,00	18'000,00
133 AF.019.003. 01	Pozzetto separatore di olii, sabbie ed idrocarburi in calcestruzzo prefabbricato, per acque di scarico provenienti da piazzali, parcheggi e autorimesse. Posato su sottofondo in conglomerato cementizio a q.li 300 per mc., dello spessore minimo di cm 20 e armato con doppia rete elettrosaldata da mm. 6 maglie 20x20, completo di botola superiore di chiusura del tipo carrabile. Compresi inoltre di scavo, reinterro e quant'altro necessario per dare il lavoro finito ed eseguito a regola d'arte. Dimensioni, diametri, sezioni e altezze calcolati da Ingegnere abilitato e in base alle prescrizioni tecniche richieste e alle indicazioni della Direzione Lavori e secondo quanto previsto dalla Norma UNI EN 858. Pozzetto separatore di olii ed idrocarburi per superfici fino a mq. 6'000,00 Pozzetto disoleatore per linea acque piazzali verso vasca di laminazione					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	6'500,00	6'500,00
134 NP.18.02	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in cls., rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 60x60xH variabile, misure interne pozzetto. Pozzetti di collegamento tra vasca di prima pioggia-disoleatore-pozzetto di campionamento					2,000		
	SOMMANO n.					2,000	200,00	400,00
	A R I P O R T A R E							1'212'450,98

COMMITTENTE:



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'212'450,98
135 DF.014.003	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a grafite lamellare perlittica ISO 185 a norma UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm 60x60 Chiusini per pozzetti di collegamento tra vasca di prima pioggia-disoleatore-pozzetto di campionamento					2,000		
	SOMMARIO cad					2,000	215,00	430,00
136 NP.18.04	Fornitura e posa in opere di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in cls., rinterro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 80x80xH variabile, misure interne pozzetto Pozzetto di campionamento e raccordo tra disoleatore e vasca di laminazione					1,000		
	SOMMARIO n.					1,000	300,00	300,00
137 DF.014.005	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a grafite lamellare perlittica ISO 185 a norma UNI-EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm 80x80 Chiusino per pozzetto di campionamento e raccordo tra disoleatore e vasca di laminazione					1,000		
	SOMMARIO cad					1,000	345,00	345,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							1'213'525,98
	T O T A L E euro							1'213'525,98
	Data, 27/06/2019							
	Il Tecnico							
							
							
							
							
							
							
							
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: [LOTTO 1.dcf] (C:\Users\francesca\Desktop\ v.1/137]



SAPtecnica srl. Società di Ingegneria
Via Dante, 11 - 40016 - San Giorgio di Piano (BO)
Tel. 051893797 - fax. 0516631032 - email brunelli@studiosap.it

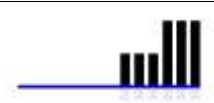
NOTA BENE

In questo allegato viene riportato il computo metrico estimativo redatto sulla base dell'Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche pubblicato nel BURERT del 15 giugno 2015, fatte salve le voci di spesa non reperibili, per le quali si farà riferimento all'elenco prezzi della camera di commercio di Bologna ultimo aggiornamento 2017, o, in mancanza, all'analisi dei prezzi come disciplinato dall'art. 32 comma 2 del d.P.R. 207/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del d.lgs 163/2006.

Il seguente computo metrico è asseverato in tutte le sue parti dal sottoscritto che se ne assume le responsabilità di legge.



5. STIMA FABBRICATO LOTTO 2 ALLEGATO 3



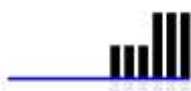
Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI				Quantità	IMPORTI	
			Par.ug.	Lung.	Larg.	M/peso		unitario	TOTALE
1	SO.001	WC chimico portatile in materiale plastico antiruggine, peso kg 75, capacità serbatoio reflui litri 250, consegna, manutenzione periodica settimanale (pulizia interna ed esterna, vuotamento vasca reflui, reintegro materiale di consumo, disinfezione e deodorizzazione della cabina, conferimento reflui presso impianto di smaltimento autorizzato), ritiro a fine locazione - costo d'uso mensile MISURAZIONI: Si ipotizzano mesi 12 di cantiere	12,00				12,000		
		SOMMARIO canti					12,000	132,25	1387,00
2	SO.001.001	Monoblocco prefabbricato con struttura rinforzata per appropinquazione orizzontale e/o verticale, montanti angolari, telai di base e traverse di supporto pavimento in lamiera di acciaio zincato, con 4 golfari per il sollevamento dall'alto oppure fasce per sollevamento con carrello elevatore. Pareti e soffitto in pannelli sandwich da mm 40 composti da doppia lamiera preverniciata e riempimento con poliuretano espanso autoestinguente con densità 40 kg/m3. Pavimento in pannelli di fucolare melaminica classe V 100 (drolago), rivestimento in linoleum mm 1,2. Serenanti in alluminio e PVC, con retro e barre di protezione esterne, impianto elettrico con tubazioni e scatole a vista in materiale autoestinguente e realizzato seguendo le norme di legge, riscaldamento con termocorrettori elettrici. Soluzione per mese, uffici, spogliatoi, ricovero attrezzi e ripostigli. Con una finestra e portoncino esterno. - dimensioni cm 300 x 244 altezza cm 250 - costo d'uso mensile MISURAZIONI: Si ipotizzano mesi 12 di cantiere	12,00				12,000		
		SOMMARIO canti					12,000	85,40	1024,80
3	SO.007.001	Recinzione di cantiere realizzata in rete plastificata colore arancione sostenuta da pali in ferro zincato posizionati a distanza di m 1, comprensivo di noleggio materiale, montaggio, smontaggio, ritiro del materiale e manutenzione per tutta la durata del cantiere - altezza m 1,50 costo d'uso per il primo mese. MISURAZIONI: Si ipotizzano mesi 12 di cantiere	2,00	210,00			420,000		
		SOMMARIO m					420,000	7,30	3130,00
4	SO.007.002	Recinzione di cantiere realizzata in rete plastificata colore arancione sostenuta da pali in ferro zincato posizionati a distanza di m 1, comprensivo di noleggio materiale, montaggio, smontaggio, ritiro del materiale e manutenzione per tutta la durata del cantiere - altezza m 1,50 - costo d'uso per i mesi successivi MISURAZIONI: Si ipotizzano mesi 12 di cantiere	2,00	210,00			420,000		
		SOMMARIO m					420,000	2,00	840,00
5	NT.011.002	Escavatore semovente, già in cantiere, munito di qualsiasi equipaggiamento di lavoro, compreso l'operatore addetto alle manovre quando è necessario, il carburante il lubrificante ecc., dato a nolo funzionante per un minimo di 8 ore - con benna di scavo MISURAZIONI: Si ipotizzano mesi 12 di cantiere	365,00				365,000		
		SOMMARIO allora					365,000	40,00	14600,00
6	AO.001.001.A	Ponteggi da costruzione per altezza fino a 20 m: compreso montaggio, smontaggio, pezzi speciali come tubi, morsetti, giunti ecc., i piani di lavoro, protezioni, manovane, telai, il tutto a regola d'arte e secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, compreso i trasporti e il noleggio per 30 giorni MISURAZIONI: Pesi di ponteggi in generale		50,00		12,00	600,000		
		SOMMARIO m2					600,000	12,50	7500,00
7	AO.001.002.B	Ponteggi da costruzione per altezza fino a 20 m: compreso montaggio, smontaggio, pezzi speciali come tubi, giunti, morsetti, ecc., i piani di lavoro, protezioni, manovane, telai, il tutto a regola d'arte e secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, compreso i trasporti e il noleggio giornaliero dopo i primi 30 giorni MISURAZIONI: Pesi di ponteggi in generale		50,00		12,00	600,000		
		SOMMARIO m2					600,000	4,20	2520,00
8	AD.023.003	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusi gli oneri derivanti dall'acqua di falda. Misura delle quantità effettivamente eseguite, compreso nel prezzo il trasporto e lo spendimento in sito							



Age Group	Number of Cases
0-10	0
11-20	0
21-30	0
31-40	0
41-50	0
51-60	0
61-70	0
71-80	0
81-90	0
91-100	0

Age Group	Number of People
10-14	0
15-19	0
20-24	0
25-29	0
30-34	10
35-39	10
40-44	10
45-49	20
50-54	20
55-59	20
60-64	30
65-69	30
70-74	30
75-79	40
80-84	40
85-89	40
90-94	50
95-99	50

21	AV.006.001.A	Parimentazione in conglomerato cementizio dosato a kg 300 di cemento tipo 32,5R per grossi spessori, dato in opera fresco su fresco su sottolando in conglomerato cementizio dello spessore medio di cm 30, questo compreso. Misura delle superfici effettive, con finitura a macchina elicoidale e spolvero superficiale con materiale al quarzo nella quantità di kg 5,5/6,5 di impasto (quarzo + cemento). Compreso nel prezzo i tagli, giunti di dilatazione necessari e doppia rete elettrosaldata di sez. mm.10 maglie 20x20 posate con distanziatori a fascella in ragione di 2 al mq. MISURAZIONE: Parimentazione capannone: A. dettare servizi igienici area ricezione spedizione merci A. dettare servizi igienici area ufficio montaggio A. dettare servizi igienici area bruciatura A. dettare servizi igienici area deposito materia prima A. dettare pilastri capannone	68,10 2,60 4,00 5,20 2,40 20,00	15,10 1,00 3,00 2,40 1,00 0,60	1028,310 -2,600 -12,000 -12,480 -2,400 -7,200			
		SOMMARIO mq			440,724	62,00	27324,92	
22	AV.002.002	Muratura in binettoni comuni multicolori Uff/bolognesi legati con malta cementizia o badaria, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione di lavori per un'altezza fino a m 3,50. Misura vuoto per pieno, con deduzione delle aperture superiori ai mq 3,00 o dei corrispondenti volumi; convenzionalmente gli spessori verranno misurati per multipli di cm 12/15, corrispondenti ad una testa: - spessore uguale o superiore a due teste. MISURAZIONE: Muratura area ricezione e spedizione merci	10,00 7,00	0,30 0,30	3,50 3,50	10,500 7,350		
		SOMMARIO mq			7,911	250,00	1903,11	
23	AV.002.001	Muratura in binettoni comuni multicolori Uff/bolognesi legati con malta cementizia o badaria, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione di lavori per un'altezza fino a m 3,50. Misura vuoto per pieno, con deduzione delle aperture superiori ai mq 3,00 o dei corrispondenti volumi; convenzionalmente gli spessori verranno misurati per multipli di cm 12/15, corrispondenti ad una testa: - spessore uguale o superiore a due teste. MISURAZIONE: Muratura area bruciatura	10,00		3,50	35,000		
		SOMMARIO mq			15,556	30,00	591,11	
24	AV.006.002	Tramezzo in mattoni forati di laterizio di cm 25x25, legato con malta cementizia o badaria, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione di lavori per un'altezza fino a mt. 3,50, compresi l'armatura con le pareti di collegamento. Misura vuoto per pieno, con deduzione delle aperture superiori ai mq 3,00. Spessore MISURAZIONE: Servizi igienici area ufficio montaggio Servizi igienici area spedizione merci Servizi igienici area bruciatura Servizi igienici area deposito materia prima	3,00 2,00 2,00 2,00 2,00	3,00 4,00 4,00 2,60 1,20 5,20 2,60 1,60 1,20 2,80	3,50 3,50 3,50 3,50 3,50 3,50 3,50 3,50 3,50 3,50	31,500 28,000 14,000 9,100 8,400 18,200 18,200 5,600 8,400 9,800		
		SOMMARIO mq			67,200	31,00	2083,20	
25	AV.001.007.A	Solai misti in laterizio e conglomerato cementizio armato a pannelli prefabbricati con soletta superiore in calcestruzzo, armata con rete elettrosaldata sez. mm.3 maglie 20x20. Compresi inoltre cordoli, lami perimetrali, finitura in barre di acciaio risultante dai calcoli, la carpenteria per i rompitesta, il brachaggio fino all'altezza di m 3,50 tra i piani dove e se necessario, il getto, la sua vibrazione, il disarmo. Misura della effettiva superficie di soletta da cm 24 (20+4), sommacco utile 250 kg/ mq. MISURAZIONE: Area ricezione e spedizione merci servizi igienici Area ufficio montaggio servizi igienici Area bruciatura e servizi igienici Servizi igienici area deposito materia prima	10,20 2,80 7,00 3,00 10,20 3,60	7,40 1,20 3,20 1,00 5,40 1,20	73,480 3,360 22,400 3,000 55,080 3,120			
		SOMMARIO mq			72,196	68,00	4909,30	
26	AV.003.A	Intonaco civile in malta bestarda per interni da applicarsi con macchina intonacatrice, eseguito in due strati a staggia su testassari e finimento luffizzato, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione dei lavori fino ad una altezza di mt. 3,50, compreso piumaggio in acciaio, rete perimetrale dove necessario, misurazione vuoto per pieno con deduzione delle aperture. MISURAZIONE: Muratura area ricezione e spedizione merci	2,00	10,00	3,50	70,000		



			2,00	7,00		3,50	49,000		
		Manut. area bruciatura	2,00	10,00		3,50	70,000		
		Servizi igienici zona ufficio montaggio	6,00	3,00		3,50	63,000		
			4,00	4,00		3,50	56,000		
			2,00	4,00		3,50	28,000		
		Servizio igienico area spedizione merci	2,00	2,60		3,50	18,200		
			4,00	1,20		3,50	16,800		
		Servizi igienici area bruciatura	2,00	5,20		3,50	36,400		
			4,00	2,60		3,50	36,400		
			2,00	1,60		3,50	11,200		
		Servizio igienico area deposito materia prima	4,00	1,20		3,50	16,800		
			2,00	2,80		3,50	19,600		
		SOMMARIO m2					218,400	18,00	2931,20
27	AV.004.004	Sottotondo grezzo alleggerito (zattura) dello spessore medio di cm 8 in conglomerato cementizio dosato opportunamente con cemento tipo 32,5R e aggregati leggeri, trito su testinori e livellato compreso l'eventuale onore per la formazione delle pendenze e degli eventuali colli di raccordo. Misura delle superfici effettivamente eseguite: - con aggregati in perline di polistirolo							
		MISURAZIONE:							
		Servizi igienici area ricezione spedizione merci	2,60	1,00			2,600		
		Servizi igienici area ufficio montaggio	4,00	3,00			12,000		
		Servizi igienici area bruciatura	5,20	2,40			12,480		
		Servizi igienici area deposito materia prima	2,40	1,00			2,400		
		SOMMARIO m2					13,102	16,00	209,64
28	AV.003.002.A	Massetto di sottotondo ai pavimenti, eseguito in malta cementizia, classe M4, trito su testinori e livellato, compresa la fornitura e la posa di strisce di polistirolo di spessore di cm.2 e di densità 15 kg/m3 poste in opera lungo il perimetro dei muri per la creazione di giunto di dilatazione. Misura delle superfici effettivamente eseguite: - in malta classe M4 per pavimenti da incollare dello spessore di cm 4/5 circa trito a frattazzo fine pronto per un finimento a colla.							
		MISURAZIONE:							
		Servizi igienici area ricezione spedizione merci	2,60	1,00			2,600		
		Servizi igienici area ufficio montaggio	4,00	3,00			12,000		
		Servizi igienici area bruciatura	5,20	2,40			12,480		
		Servizi igienici area deposito materia prima	2,40	1,00			2,400		
		SOMMARIO m2					13,102	20,00	262,04
29	BP.002.003	Pavimento in piastrelle di grès porcellanato in opera su letto di malta cementizia di slettamento dello spessore di cm 2-3 o a colla, escluso il sottotondo, posate accostate ed ortogonali alle pareti. Misura della superficie effettiva: - tipo liscio opaco spessore mm 11/12 piastrelle dimensioni cm 30x30							
		MISURAZIONE:							
		Servizi igienici area ricezione spedizione merci	2,60	1,00			2,600		
		Servizi igienici area ufficio montaggio	4,00	3,00			12,000		
		Servizi igienici area bruciatura	5,20	2,40			12,480		
		Servizi igienici area deposito materia prima	2,40	1,00			2,400		
		SOMMARIO m2					13,102	44,00	576,30
30	BP.003	Rivestimento di pareti interne in piastrelle di ceramica bicottura smaltata in tinta unita da cm 20x30 o 30x30, in opera a colla, compreso la stuccatura con cemento bianco o misto a colore, escluso il sottotondo di intonaco civile, eventuali bordi o decori. Misura della superficie effettiva posata							
		MISURAZIONE:							
		Servizi igienici zona ufficio montaggio	4,20	3,00		2,10	26,460		
			8,00	4,00		2,10	67,200		
		Servizio igienico area spedizione merci	2,00	2,60		2,10	10,920		
			4,00	1,20		2,10	10,080		
		Servizi igienici area bruciatura	2,00	5,20		2,10	21,840		
			5,00	2,60		2,10	27,300		
			2,00	1,60		2,10	6,720		
		Servizio igienico area deposito materia prima	4,00	1,20		2,10	10,080		
			2,00	2,80		2,10	11,760		
		SOMMARIO m2					85,692	42,00	1390,22
31	BR.003	Fornitura in opera di controsoffitti in pannelli in cartongesso costituiti da singole lastre normali di spessore mm 10 o 12,5 fissate mediante viti autofilettanti punta chiodo o testa speciale, forate di mm 25 affidatura metallica singola in lamiera di acciaio zincato spessore 6/10 costituita da guide al "U" o "L" fissati al perimetro dell'ambiente con idonei punti di fissaggio ad interasse di cm 50 connesse a profili a "C" posti in appoggio alle guide perimetrali in interasse di cm 60 ed opportunamente pendente alla struttura sovrastante con tasselli idonei. Compresi rasatura e girata per giunti nella misura idonea, il tutto in perfetta regola d'arte previa esecuzione di ogni ulteriore intervento per il passaggio di cavi elettrici e tubazioni							
		MISURAZIONE:							



		Area ricezione e spedizione merci	10,00	7,20	72,000		
		servizi igienici	2,40	1,00	2,600		
		Area ufficio montaggio	7,00	3,00	21,000		
		servizi igienici	3,00	1,00	3,000		
		Area bruciatura e servizi igienici	10,00	5,20	52,000		
		Servizi igienici area deposito materia prima	2,40	1,00	2,400		
		SOMMARIO m2			68,000	32,00	2176,00
32	CB1.A20.010.A	Indaghiatura interna di pareti e soffitti intonacati, previa pulizia del fondo ed eventuali piccole stuccature, dale a due mani con pennello e rullo ma con spessore coprente. Misura muto per pino con deduzione delle aperture superiori a mq 7,00. Compenso per due mani in spessore coprente di finla a tempera in tonalità chiara a scelta della Direzione Lavori					
		MISURAZIONE:					
		Manutara area ricezione e spedizione merci	2,00	10,00	3,50	70,000	
			2,00	7,00	3,50	49,000	
		Manutara area bruciatura	2,00	10,00	3,50	70,000	
		Servizi igienici zona ufficio montaggio	6,00	3,00	3,50	63,000	
			4,00	4,00	3,50	56,000	
			2,00	4,00	3,50	28,000	
		Servizio igienico area spedizione merci	2,00	2,00	3,50	18,200	
			4,00	1,20	3,50	16,800	
		Servizi igienici area bruciatura	2,00	5,20	3,50	36,400	
			4,00	2,60	3,50	36,400	
			2,00	1,60	3,50	11,200	
		Servizio igienico area deposito materia prima	4,00	1,20	3,50	16,800	
			2,00	2,80	3,50	19,600	
		A detrarre rinvestimenti servizi igienici zona ufficio montaggio	4,20	3,80	2,10	-26,460	
			8,00	4,00	2,10	-67,200	
		A detrarre rinvestimenti servizio igienico area spedizione merci	2,00	2,60	2,10	-10,920	
			4,00	1,20	2,10	-10,080	
		A detrarre rinvestimenti servizi igienici area bruciatura	2,00	5,20	2,10	-21,840	
			3,00	2,60	2,10	-27,300	
			2,00	1,60	2,10	-6,720	
		A detrarre rinvestimenti servizio igienico area deposito materia	4,00	1,20	2,10	-10,080	
			2,00	2,80	2,10	-11,760	
		SOMMARIO m2			132,907	4,00	531,67
33	BA.014.002	Cassonetti (falsi telai) in legno Abete, spessore mm 22 per telai esterni, porte esterne, porte interne e portoncino d'ingresso alloggi delle dimensioni di cm 75/85/90x210 con zanche per ancoraggio alla muratura, in opera completa di assistente murarie, per porte in legno di larghezza muro fino a cm 30					
		MISURAZIONE:					
		Area ricezione e spedizione merci	1,00		1,000		
		servizi igienici	2,00		2,000		
		Area ufficio montaggio	1,00		1,000		
		servizi igienici	5,00		5,000		
		Area bruciatura e servizi igienici	4,00		4,000		
		Servizi igienici area deposito materia prima	2,00		2,000		
		SOMMARIO cad			15,000	27,00	405,00
34	BA.020.001	Porte interne di cm 70-80x200-210 a battente piano, in estruso di cloruro di polivinile (PVC) realizzate con profili pluricellulari inietti internamente su due lati, spessore totale finito di mm 40 circa, con battuta riportata nell'anta e contro battuta ricamata nel telaio maestro stipite di spessore mm 40 per murature finite fino a larghezza cm 15, mostre in PVC estruso con fessaggio ad incastro, cerniere del tipo a perno filettato, serratura del tipo Patent con chiare normale, maniglia in resina, di colore scelta della D.L.					
		MISURAZIONE:					
		Area ricezione e spedizione merci	1,00		1,000		
		servizi igienici	2,00		2,000		
		Area ufficio montaggio	1,00		1,000		
		servizi igienici	5,00		5,000		
		Area bruciatura e servizi igienici	4,00		4,000		
		Servizi igienici area deposito materia prima	2,00		2,000		
		SOMMARIO cad			15,000	27,00	4155,00
35	AV.002	Massetto in conglomerato cementizio R/d 150 S3 armato con rete elettrosaldata diam. mm 6 maglia mm 200x200 data in opera per uno spessore di cm 10, nati dalla compensazione nel vespaio sottostante, questa compresa nel prezzo. Misura delle superfici					
		MISURAZIONE:					
		Massetto per zona uffici piano terra	43,20	12,60	544,320		
		a detrarre scale interne e ascensore	4,80	4,00	-19,200		
		a detrarre pilastri interni	14,00	0,60	-5,040		
		SOMMARIO m2			231,147	18,00	4160,64



Age Group	Number of People
10-14	0
15-19	0
20-24	0
25-29	0
30-34	10
35-39	10
40-44	10
45-49	20
50-54	20
55-59	20
60-64	30
65-69	30
70-74	30
75-79	40
80-84	40
85-89	40
90-94	50
95-99	50

		Tramezzi in cartongesso uffici al primo piano area locale CED,	21,40	3,00	64,200		
			15,00	3,00	45,000		
			13,80	3,00	41,400		
			5,60	3,00	16,800		
		SOMMARIO m2			360,000	40,00	14400,00
41.AU.006.002		Tramezzi in mattoni forati di laterizio di cm 25x25, legati con malta cementizia a bastarda, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione di lavori per un'altezza fino a mt. 3,30, compreso l'armonizzata con le pareti di collegamento. Misura vuota per piano, con deduzione delle aperture superiori ai mq 3,00. Spessore					
		MISURAZIONI:					
		Bagni e docce piano terra zona spogliatoi	14,80	3,50	51,800		
			15,20	3,50	53,200		
			11,20	3,50	39,200		
			8,80	3,50	30,800		
		Bagni piano terra zona uffici	17,40	3,50	60,900		
		Bagni piano primo zona sala corsi, archivio	16,20	3,75	60,750		
		Bagni piano primo zona locale CED, uffici	16,60	3,75	62,250		
		SOMMARIO m2			159,511	31,00	4944,84
42.AN.003.A		Intonaco civile in malta bastarda per interni da applicarsi con macchina intonacatrice, eseguito in due strati a sbaglio su testolini e finemente rifinito, compresi i ponteggi ordinari per l'esecuzione dei lavori fino ad una altezza di mt. 3,30, compreso parapigoli in acciaio, rete portintonaco dove necessario, misurazione vuota per piano con deduzione delle aperture					
		MISURAZIONI:					
		Muratura vano scala piano terra uffici	4,00	4,00	16,000		
		Muratura vano scala piano primo uffici	4,00	4,00	16,000		
		Bagni e docce piano terra zona spogliatoi	2,00	14,80	29,600		
			2,00	15,20	30,400		
			2,00	11,20	22,400		
			2,00	8,80	17,600		
		Bagni piano terra zona uffici	2,00	17,40	34,800		
		Bagni piano primo zona sala corsi, archivio	2,00	16,20	32,400		
		Bagni piano primo zona locale CED, uffici	2,00	16,60	33,200		
		SOMMARIO m2			370,578	18,00	6670,40
43.CE1.A20.010.A		Trileggittura interna di pareti e soffitti intonacati, previa pulizia del fondo ed eventuali piccole stuccature, data a due mani con pennello o rullo ma con spessore coprente. Misura vuota per piano con deduzione delle aperture superiori a mq 3,00. Compense per due mani in spessore coprente di tinta a tempera in tonalità chiara a scelta della Direzione Lavori.					
		MISURAZIONI:					
		Tramezzi in cartongesso uffici piano terra area spogliatoi e	2,00	23,20	46,400		
			2,00	3,60	7,200		
			2,00	20,40	40,800		
			2,00	22,40	44,800		
		Tramezzi in cartongesso uffici piano terra area archivio, uffici	2,00	27,60	55,200		
			2,00	14,80	29,600		
			2,00	11,20	22,400		
		Tramezzi in cartongesso uffici al primo piano area sala corsi, uffici	2,00	34,00	68,000		
			2,00	36,40	72,800		
		Tramezzi in cartongesso uffici al primo piano area locale CED,	2,00	21,40	42,800		
			2,00	15,00	30,000		
			2,00	11,80	23,600		
			2,00	5,60	11,200		
		Muratura vano scala piano terra uffici	4,00	4,00	16,000		
		Muratura vano scala piano primo uffici	4,00	4,00	16,000		
		Bagni e docce piano terra zona spogliatoi	2,00	14,80	29,600		
			2,00	15,20	30,400		
			2,00	11,20	22,400		
			2,00	8,80	17,600		
		Bagni piano terra zona uffici	2,00	17,40	34,800		
		Bagni piano primo zona sala corsi, archivio	2,00	16,20	32,400		
		Bagni piano primo zona locale CED, uffici	2,00	16,60	33,200		
		A debitare investimenti bagni e docce piano terra zona spogliatoi	2,00	14,80	29,600		
			2,00	15,20	30,400		
			2,00	11,20	22,400		
			2,00	8,80	17,600		
		A debitare investimenti bagni piano terra zona uffici	2,00	17,40	34,800		
		A debitare investimenti bagni piano primo zona sala corsi, archivio	2,00	16,20	32,400		
		A debitare investimenti bagni piano primo zona locale CED, uffici	2,00	16,60	33,200		
		SOMMARIO m2			903,538	4,00	3614,15
44.BR.003.A		Fornitura in opera di controsoffittatura eseguita con pannelli in fibra di roccia o similari, dimensioni cm. 60 X 60 o 120 X 60, spessore mm. 15, montaggio penderizzato con profili in vista in alluminio preverniciato (coefficiente di assorbimento acustico = 0,96), compreso nel prezzo le predisposizioni per l'impianto					
		MISURAZIONI:					
		Pavimenti piano terra zona uffici	43,20	12,80	544,320		



		a debitare scale interne e ascensore	4,80	4,00	-19,200		
		Pavimenti piano primo zona uffici	43,20	12,60	564,320		
		a debitare scale interne e ascensore	4,80	4,00	-19,200		
		SOMMARIO mq.			466,773	20,00	9335,47
45 BP.025		Zoccolini lutticeggi in p.e.c. flessibile di qualsiasi colore e profilo, in opera mediante mastice, dell'altezza di cm 6,5. Misura delle					
		MISURAZIONI:					
		Perimetro pareti esterne uffici piano terra	106,00		106,000		
		Tramezzi in cartongesso uffici piano terra area spogliatoi e	2,00	23,20	46,400		
			2,00	3,60	7,200		
			2,00	20,40	40,800		
			2,00	22,40	44,800		
		Tramezzi in cartongesso uffici piano terra area archivio, uffici	2,00	22,60	55,200		
			2,00	14,40	28,800		
			2,00	11,20	22,400		
		Perimetro pareti esterne uffici primo piano	106,00		106,000		
		Tramezzi in cartongesso uffici al primo piano area sale corsi, uffici	2,00	54,00	108,000		
			2,00	39,40	78,800		
		Tramezzi in cartongesso uffici al primo piano area locale CED,	2,00	21,40	42,800		
			2,00	13,00	26,000		
			2,00	11,80	23,600		
			2,00	5,60	11,200		
		SOMMARIO m			334,222	6,50	2172,44
46 BP.030		Rivestimento di pareti interne in piastrelle di ceramica bicottura smaltata in tinta unita da cm 20x20 o 30x30, in opera a colla, compreso la stuccatura con cemento bianco o misto a colore, escluso il sottofondo di intonaco chilo, eventuali bordi o decori. Misura della superficie effettiva posata					
		MISURAZIONI:					
		Bagni e docce piano terra zona spogliatoi	2,00	14,80	2,10	62,160	
			2,00	13,20	2,10	63,840	
			2,00	11,20	2,10	47,040	
			2,00	8,80	2,10	36,960	
		Bagni piano terra zona uffici	2,00	17,40	2,10	73,080	
		Bagni piano primo zona sale corsi, archivio	2,00	16,20	2,10	68,040	
		Bagni piano primo zona locale CED, uffici	2,00	16,60	2,10	69,720	
		SOMMARIO m2			187,040	42,00	7855,68
47 BA.014.002		Cassonetti (valsi telai) in legno Abete, spessore mm 22 per telai esterni, porte esterne, porte interne e portoncino d'ingresso alloggi delle dimensioni di cm 75/55/90x210 con zanche per ancoraggio alla muratura, in opera completo di assistenze murarie, per porte in legno di larghezza muro fino a cm 30					
		MISURAZIONI:					
		Cassonetto per porte interne uffici piano terra	23,00		23,000		
		Cassonetto per porte interne uffici piano primo	19,00		19,000		
		SOMMARIO cati			42,000	27,00	1134,00
48 BA.010.002		Porte interne di cm 70-90x200-210 a battente piano laminato, rivestite sulle due facce con compensato o pannelli in fibra di legno dello spessore minimo di mm 3-5, spessore totale finito di mm 44, con battuta ricavata nell'anta e contro battuta ricavata nel telaio maestro stipite di spessore mm 40 per tramezzi finito fino a larghezza cm 10-11, mostre di mm 50x15, cerniere del tipo a perno filettato, serratura detta del tipo Patent con chiave normale, maniglia in alluminio anodizzato o ottone a scelta della D.L. in legno Mogano, Noce, Abete naturale lucidate con resine					
		MISURAZIONI:					
		Porte interne uffici piano terra	23,00		23,000		
		Porte interne uffici piano primo	19,00		19,000		
		SOMMARIO cati			42,000	205,00	11970,00
49 AC.005.003		Conglomerato cementizio classe S4 per strutture in elevazione quali pilastri, travi sia in spessore che in altezza, cordoli, solette ecc., confezionato con inerti lavati e opportunamente selezionati, compreso la vibrazione, escluso il ferro di armatura e le casseforme. Misura delle quantità posate entro casseri, in grado di fornire un					
		MISURAZIONI:					
		Scale interne zona uffici	2,00	2,40	1,40	0,20	1,344
			2,00	1,40	1,40	0,20	0,784
		Conglomerato per labi scalini	1,80	1,40	1,40	0,20	0,504
		Conglomerato per pianerottoli	2,00	1,40	0,30	0,15	1,384
			2,00	1,40	1,40	0,20	0,784
		SOMMARIO m3			2,134	125,50	267,85
50 AC.007.002		Carpenerie normali eseguite in tavole di legno per opere di conglomerato cementizio semplice o armato, compreso eventuali ponteggi di servizio, disarmante e disarmo. Misura della superficie					
		lavorata: - nei cordoli, scale e balconi					
		MISURAZIONI:					



	Carpenteria per scala interna zona uffici	2,00	2,40	1,40		6,720		
		2,00	1,40	1,40		3,920		
			1,80	1,40		2,520		
	Carpenteria per falsi scalini	22,00	1,40		0,20	6,160		
	Carpenteria per falsi pianerottoli	2,00	1,40	1,40		3,920		
	SOMMARIO m					10,329	31,80	320,20
51 AS.001.003	Gradini di marma costituiti di pedata della larghezza di cm 30-32 e spessore di cm 3; di altezza dell'altezza di cm 15-18 e spessore di cm 2, per lunghezza di lastra fino a m 1,20-1,50; superfici in mela levigata; in opera con malta cementizia compresa la stuccatura con cemento fluido delle connessioni, esclusa imbutitura. Misura lineare della pedata, tipo: - Granito tipo Rosa Sardo, Botticino, Pietra Serena o similare.							
	MISURAZIONE:							
	Scala interna zona uffici, pedate	22,00	1,40	0,30		9,240		
	Scala interna zona uffici, alate	22,00	1,40		0,17	5,236		
	Scala interna zona uffici, pianerottoli	2,00	1,40	1,40		3,920		
	SOMMARIO m					9,176	110,00	899,30
52 BP.006.001	Zoccolino battiscopa in marmo o granito con superficie lucidata, compreso l'ordine della stuccatura delle fughe verticali e della linea di contatto con il pavimento con cemento bianco o misto a colore, dell'altezza di cm 8 e dello spessore di mm 10. Misura della lunghezza effettiva in marmo o granito.							
	MISURAZIONE:							
	Scala interna zona uffici, su alzata frontale	22,00	1,40			30,800		
	Scala interna zona uffici, su alzata laterali	44,00	0,30			13,200		
	Scala interna zona uffici, su pianerottoli	6,00	1,40			8,400		
	SOMMARIO m					23,299	16,00	372,62
53 AC.010	Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature semplici o composte per solidi, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tranti, bulloni elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati.							
	MISURAZIONE:							
	Carpenteria metallica realizzata per la scala interna al capannone		3,20	1,20	40,00	153,600		
			1,20	1,20	40,00	57,600		
			3,60	1,20	40,00	172,800		
	Pianerottolo annesso al piano primo uffici		4,00	1,50	40,00	240,000		
	SOMMARIO kg					277,333	3,50	970,67
54 NP.10	Fornitura e posa in opera di ascensore della marca KONE modello da concordare portata 450 kg per n.5 persone, dimensione interna del vano di circa mm. 1800x2300, velocità 0.15 m/s, con n.2 fermate e n.2 servizi, azionamento idraulico con centralina, motore e organi comando in cassa asceensore. Finiture interne in lamiera plastificata antimacchia, celloso in lamiera plastificata con inserto in vetro smaltato, illuminazione con faretti led tondi, pavimento granito ricomposto grigio ghiaccio, battentiera in acciaio tipo Similinox con pulsanti tondi in acciaio inox di selezione piano, allarme, apertura a illuminazione blu, corrimano in alluminio tubolare. Infestolatura in acciaio con dispositivi di sicurezza richiesti dalla normativa di legge, finestratura a tutta parete sulla parete di fondo, teloni in lamiera plastificata. Porte cabina con finitura in lamiera plastificata antimacchia ad apertura telescopica scorrevole orizzontale con fotocellule a raggi infrarossi di apertura cabina, scaglie in alluminio, sistema di illuminazione interna, segnalazione acustica in caso di eccesso carico in cabina, pulsanti di chiamata e apertura da collocarsi ai piani con segnalazione di presenza al piano. Compresa la fornitura e posa della struttura metallica in alluminio con montanti e traversi in alluminio naturale e lamponamento in vetro trasparente, copertura per esterno in lamiera verniciata e lamponamenti su tutti i lati in vetro trasparente, compreso tutti gli organi di fissaggio della struttura e alla stessa struttura dell'edificio, il tutto compreso nel prezzo finito e lavorante a regola d'arte. Finiture interne ed esterne, con scelta dei materiali di finitura e colori RAL secondo le indicazioni della Direzione Lavori.							
	MISURAZIONE:							
	Impianto ascensore zona uffici	1,00				1,000		
	SOMMARIO a corpo					1,000	40000,00	40000,00
55 CG.004.002	Apparecchi igienicosanitari in opera, completi di reti di distribuzione per acqua calda e fredda all'interno di ciascun alloggio in tubo di acciaio e raccordi zincati del Ø minimo di 1/2", rete di scarico in PVC, Ø minimo mm 40, con idonea protezione, partente da ciascun apparecchio fino alle colonne di scarico verticali. Valutazione per apparecchi e rubinetterie di produzione nazionale e di serie media; - lavabo in vetro chinato bianco da cm 65 completo di mensole di sostegno, gruppo miscelatore con scarico combinato, sifone Ø 1-1/4", raccordi flessibili cromati in rame, rosoni a parete cromati compreso scarico e quota parte rete di distribuzione interna.							



		MISURAZIONE:					
		Servizi capannone ricezione/spedizione merci	1,00			1,000	
		Servizi capannone area deposito materia prima	1,00			1,000	
		Servizi capannone area bruciatura	3,00			3,000	
		Servizi capannone area ufficio montaggio	3,00			3,000	
		Servizi uffici piano terra	10,00			10,000	
		Servizi uffici piano primo	4,00			4,000	
		N.B. I lavabi grandi sono stati conteggiati con n.2 lavabi di articolo					
		SOMMARIO cad				22,000	307,00 8514,00
36	CG.004.004	Apparecchi igienicosanitari in opera, completi di reti di distribuzione per acqua calda e fredda all'interno di ciascun alloggio in tubo di acciaio e raccordi zincati del Ø minimo di 1/2", rete di scarico in PVC, Ø minimo mm 40, con idonea protezione, partente da ciascun apparecchio fino alla colonna di scarico verticali. Valutazione per apparecchi e rubinetterie di produzione nazionale e di serie media: - vano in vetro chiuso bianco a pavimento da cm 36 completo di cassetta da incasso in p.v.c. da l. 12, sedile e copribidile in materiale plastico, giunto di espansione con canotto in ottone cromato e rosone, viti di fissaggio in ottone cromato, tasselli, compreso scarico e quota parte rete di distribuzione interna					
		MISURAZIONE:					
		Servizi capannone ricezione/spedizione merci	1,00			1,000	
		Servizi capannone area deposito materia prima	1,00			1,000	
		Servizi capannone area bruciatura	3,00			3,000	
		Servizi capannone area ufficio montaggio	3,00			3,000	
		Servizi uffici piano terra	8,00			8,000	
		Servizi uffici piano primo	4,00			4,000	
		SOMMARIO cad				20,000	370,00 7400,00
37	CG.004.005	Apparecchi igienicosanitari in opera, completi di reti di distribuzione per acqua calda e fredda all'interno di ciascun alloggio in tubo di acciaio e raccordi zincati del Ø minimo di 1/2", rete di scarico in PVC, Ø minimo mm 40, con idonea protezione, partente da ciascun apparecchio fino alla colonna di scarico verticali. Valutazione per apparecchi e rubinetterie di produzione nazionale e di serie media: - bidet in vetro chiuso bianco a pavimento da cm 36 completo di due rubinetti con scarico combinato, sifone Ø 1 1/4" raccordi flessibili cromati in rame, rosoni cromati a parete, viti di fissaggio in ottone cromato, tasselli, compreso scarico e quota parte rete di distribuzione interna					
		MISURAZIONE:					
		Servizi capannone ricezione/spedizione merci					
		Servizi capannone area deposito materia prima					
		Servizi capannone area bruciatura	1,00			1,000	
		Servizi capannone area ufficio montaggio	2,00			2,000	
		Servizi uffici piano terra	6,00			6,000	
		Servizi uffici piano primo	4,00			4,000	
		SOMMARIO cad				13,000	398,00 4654,00
38	CG.004.006	Apparecchi igienicosanitari in opera, completi di reti di distribuzione per acqua calda e fredda all'interno di ciascun alloggio in tubo di acciaio e raccordi zincati del Ø minimo di 1/2", rete di scarico in PVC, Ø minimo mm 40, con idonea protezione, partente da ciascun apparecchio fino alla colonna di scarico verticali. Valutazione per apparecchi e rubinetterie di produzione nazionale e di serie media: - piatto doccia in freccia bianco da cm 72x72x10 completo di piletta e sifone, rubinetti da incasso, soffione in ottone cromato a snodo compreso scarico e quota parte rete di distribuzione interna					
		MISURAZIONE:					
		Servizi capannone ricezione/spedizione merci					
		Servizi capannone area deposito materia prima					
		Servizi capannone area bruciatura					
		Servizi capannone area ufficio montaggio					
		Servizi uffici piano terra	6,00			6,000	
		Servizi uffici piano primo					
		SOMMARIO cad				6,000	433,00 2590,00
39	CG.004.013	Apparecchi igienicosanitari in opera, completi di reti di distribuzione per acqua calda e fredda all'interno di ciascun alloggio in tubo di acciaio e raccordi zincati del Ø minimo di 1/2", rete di scarico in PVC, Ø minimo mm 40, con idonea protezione, partente da ciascun apparecchio fino alla colonna di scarico verticali. Valutazione per apparecchi e rubinetterie di produzione nazionale e di serie media: - scaldabagno elettrico da l. 80 completo di rubinetto da incasso, accessori di attacco (scelso impianto elettrico) comprese quota parte rete di alimentazione					
		MISURAZIONE:					
		Scaldabagno elettrico servizi capannone ricezione/spedizione	1,00			1,000	
		Scaldabagno elettrico servizi capannone area deposito materia	1,00			1,000	
		Scaldabagno elettrico servizi capannone area bruciatura	1,00			1,000	
		Scaldabagno elettrico servizi capannone area ufficio montaggio	1,00			1,000	
		SOMMARIO cad				4,000	398,00 1432,00



Age Group	Number of People
10-14	0
15-19	0
20-24	0
25-29	0
30-34	10
35-39	10
40-44	10
45-49	20
50-54	20
55-59	20
60-64	30
65-69	30
70-74	30
75-79	40
80-84	40
85-89	40
90-94	50
95-99	50

Age Group	Number of Cases
0-14	0
15-24	0
25-34	25
35-44	25
45-54	25
55-64	100
65-74	100
75-84	100
85+	0

		Segnaletica orizzontale per parcheggi interni lato Ovest	27,00	5,00		135,000		
			37,00	2,50		92,500		
			16,00	10,00		160,000		
			16,00	3,00		48,000		
		SOMMARIO m				293,556	0,83	249,52
70	BT.001.NP2	Fornitura e posa in opera di segnaletica verticale in opera compreso di basamento in cls, palo in acciaio zincato e cartellone segnaletico delle dimensioni secondo il Codice Stradale. Il tutto da eseguirsi in conformità e secondo indicazioni dell'Ufficio Traffico del Comune di appartenenza e anche in conformità alle disposizioni vigenti del Codice Stradale. Compreso a cartello posto in opera compreso di basamento in cls MISUREAZIONI: Segnaletica verticale generica da collocare nei parcheggi interni	10,00			10,000		
		SOMMARIO m				10,000	80,00	800,00
71	BP.017.002	Pavimento eseguito con lastre di porfido in opera su letto di malta cementizia, quarzi marcati a mano, compreso il sottolento di allettamento. Misura delle superficie effettiva, con frammenti di lastre irregolari, spessore mm 70-80, posate ad opus incertum MISUREAZIONI: Pavimentazione esterna ingresso principale uffici	41,00	2,00		87,000		
			4,40	2,60		11,440		
		SOMMARIO m2				44,018	70,00	3081,24
72	DR.015.002.A	Splonamento generale del terreno disposto per le aree verdi presso pulsio e livellamento con asportazione dei trovanti quali sassi, pietre e residui in generale, eseguito con mezzi meccanici o a mano, compreso attuale perimetrali e pulvis della sede stradale MISUREAZIONI: Area verde a Nord Area a verde fronte uffici	39,00	20,00		780,000		
			25,00	4,40		110,000		
			20,60	4,40		90,640		
		SOMMARIO m2				435,840	6,33	152,54
73	DR.015.002	Formazione di tappeto erboso ornamentale, compreso la steridatura del concime organico, in fresatura per profondità non inferiore a cm 20, livellamento e rastrellamento della terra, pulvis del terreno da sassi ecc., spandimento della semente, del fertilizzante concimato, irrigazione, carico dei materiali di risulta su automezzi, per superfici oltre 100 m2 MISUREAZIONI: Area verde a Nord Area a verde fronte uffici	39,00	20,00		780,000		
			25,00	4,40		110,000		
			20,60	4,40		90,640		
		SOMMARIO m2				435,840	7,80	1220,35
74	BL.004.005.B	Plurali promidi e posti in opera completi degli accessori sostegni, legature, organi di fissaggio, pezzi speciali come curve, raccordi o imbocchi, completi di assistenza murarie. Misura lineare lungo l'asse del tubo, del diametro Ø di cm 20 - in lamiera d'acciaio fornitura e posa MISUREAZIONI: Plurali per capannone	8,00	7,00		56,000		
		SOMMARIO m				24,889	98,00	1443,36
75	BL.004.005.A	Plurali promidi e posti in opera completi degli accessori sostegni, legature, organi di fissaggio, pezzi speciali come curve, raccordi o imbocchi, completi di assistenza murarie. Misura lineare lungo l'asse del tubo, del diametro Ø di cm 12 - in lamiera d'acciaio fornitura e posa MISUREAZIONI: Plurali per fabbricato uffici	4,00	6,00		24,000		
		SOMMARIO m				10,667	35,00	373,33
76	BL.005.002.B	Terminali per plurali, in tubi dello spessore di 12/10 con imboccatura a curva, lunghezza utile m 1,50, completi di assistenza murarie e organi per il fissaggio. In lamiera di acciaio fornitura e posa MISUREAZIONI: Terminali per capannone	8,00			8,000		
		SOMMARIO cat				8,000	90,00	720,00
77	BL.005.002.A	Terminali per plurali, in tubi dello spessore di 12/10 con imboccatura a curva, lunghezza utile m 1,50, completi di assistenza murarie e organi per il fissaggio. In lamiera di acciaio fornitura e posa MISUREAZIONI: Terminali per fabbricato uffici	4,00			4,000		
		SOMMARIO cat				4,000	54,00	216,00



78 NP.16.01	Formazione di rete fognaria acque bianche, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SH/4 - SCR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rifinico in ch e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm. 10 sempre con ch. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 50 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. MISURAZIONI: Collegamenti dalle calate dei pluviali capannone lato Est alla Collegamenti dalle calate dei pluviali capannone lato Ovest alla	4,00 4,00	4,00 4,00	16,000 16,000		
	SOMMARIO ml			14,222	53,00	753,70
79 NP.16.A	Formazione di rete fognaria acque bianche, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SH/4 - SCR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rifinico in ch e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm. 10 sempre con ch. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 50 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. MISURAZIONI: Collegamenti dalle calate dei pluviali fabbricato uffici alla fognatura Collegamenti dalle calate dei pluviali fabbricato uffici alla fognatura	2,00 2,00	16,00 16,00	32,000 32,000		
	SOMMARIO ml			28,444	38,00	1080,89
80 NP.16.02	Formazione di rete fognaria acque bianche, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SH/4 - SCR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rifinico in ch e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm. 10 sempre con ch. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 50 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. MISURAZIONI: Dorsale fognature acque bianche a Est del capannone fino alla Dorsale fognature acque bianche a Ovest del capannone fino alla		28,00 28,00	28,000 28,000		
	SOMMARIO ml			24,889	60,50	1503,70
81 NP.16.03	Formazione di rete fognaria acque bianche, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SH/4 - SCR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rifinico in ch e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm. 10 sempre con ch. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 50 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. MISURAZIONI: Dorsale fognature acque bianche a Est del capannone dalla Dorsale fognature acque bianche a Ovest del capannone dalla		45,00 45,00	45,000 45,000		
	SOMMARIO ml			40,000	71,50	2860,00
82 NP.16.04	Formazione di rete fognaria acque bianche, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SH/4 - SCR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rifinico in ch e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm. 10 sempre con ch. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estradosso della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 50 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. MISURAZIONI: Dorsale fognatura acque bianche in mezz'aria tra i parcheggi		84,00	84,000		



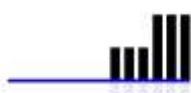
		SOMMARIO m			37,313	90,00	3360,00
83 NP.20.01	Fornitura e posa in opera di pozzetti in cls. di ispezione/raccordo per rete acque bianche, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in cls., rifianco, eventuali pozzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.I. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiavino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 40x40x41 variabile del tipo sifonato per collegamento pluviali, misure interne pozzetto.						
	MISURAZIONE:						
	Pozzetti di ispezione alle calate dei pluviali dei capannoni	8,00			8,000		
	Pozzetti di ispezione alle calate dei pluviali degli uffici	4,00			4,000		
	SOMMARIO n.				12,000	120,00	1440,00
84 DF.014.001	Chiavino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a griglia lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm.						
	MISURAZIONE:						
	Chiavini in ghisa per i pozzetti di ispezione alle calate dei pluviali	8,00			8,000		
	Chiavini in ghisa per i pozzetti di ispezione alle calate dei pluviali	4,00			4,000		
	SOMMARIO cad				12,000	118,00	1416,00
85 NP.18.01	Fornitura e posa in opera di pozzetti in cls. di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in cls., rifianco, eventuali pozzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.I. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiavino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 50x50x41 variabile, misure interne pozzetto.						
	MISURAZIONE:						
	Linea acque bianche capannone lato Nord, un pozzetto ogni circa	5,00			5,000		
	Linea acque bianche capannone lato Est, un pozzetto ogni circa 20	4,00			4,000		
	Linea acque bianche capannone lato Ovest, un pozzetto ogni circa	4,00			4,000		
	SOMMARIO n.				13,000	140,00	1820,00
86 DF.014.002	Chiavino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a griglia lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm.						
	MISURAZIONE:						
	Chiavino chiuso per linea acque bianche capannone lato Nord	5,00			5,000		
	Chiavino chiuso per linea acque bianche capannone lato Est	4,00			4,000		
	Chiavino chiuso per linea acque bianche capannone lato Ovest	4,00			4,000		
	SOMMARIO cad				5,778	148,00	855,11
87 NP.18.02	Fornitura e posa in opera di pozzetti in cls. di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in cls., rifianco, eventuali pozzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.I. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiavino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 60x60x41 variabile, misure interne pozzetto.						
	MISURAZIONE:						
	Pozzetto di raccordo e ispezione per dorsale acque bianche	1,00			1,000		
	SOMMARIO n.				1,000	200,00	200,00
88 DF.014.003	Chiavino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a griglia lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm.						
	MISURAZIONE:						
	Chiavino chiuso per pozzetto ispezione dorsale acque meteoriche	1,00			1,000		
	SOMMARIO cad				1,000	215,00	215,00



89 NP.15.A	Formazione di rete fognaria per acque nere, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SRS - SDR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rifianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estremità della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 30 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro \varnothing 160. MISURAZIONE: Linea acque nere per bagni ufficio montaggio e area fresatura Linea acque nere per bagni ufficio ricezione/spedizioni e area	2,00 2,00	6,00 6,00	12,000 12,000		
	SOMMARIO m			10,667	42,30	453,33
90 NP.15	Formazione di rete fognaria per acque nere, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SRS - SDR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rifianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estremità della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 30 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro \varnothing 160. MISURAZIONE: Linea acque nere in uscita dagli uffici piano terra e primo piano Linea acque nere in uscita dagli spogliatoi piano terra e uffici Linea acque nere a Est del capannone Linea acque nere a Ovest del capannone		16,00 16,00 80,00 80,00	16,000 16,000 80,000 80,000		
	SOMMARIO m			85,333	47,00	4010,67
91 NP.15.01	Formazione di rete fognaria per acque nere, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SRS - SDR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rifianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estremità della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 30 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro \varnothing 160. MISURAZIONE: Linea acque nere fronte uffici di collegamento laterali a Est e Ovest	80,00		80,000		
	SOMMARIO m			35,556	53,30	1902,22
92 NP.15.02	Formazione di rete fognaria per acque nere, eseguita con tubi in PVC a guarnizione SRS - SDR 41 - UNI EN 1041-1 ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario, compreso tutti i pezzi speciali occorrenti, lo scavo della profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rifianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estremità della fognatura dovrà essere ad una profondità minima di cm. 30 dalla quota del piazzale. Il tutto anche su indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro \varnothing 160. MISURAZIONE: Linea acque nere in uscita per il collegamento sulla strada	25,00		25,000		
	SOMMARIO m			11,111	64,00	711,11
93 NP.18.03	Fornitura e posa in opera di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in cls., intonaco, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillatura e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 40x40x41 variabile, misure interne pozzetto. MISURAZIONE: Pozzetti di ispezione acque nere in uscita dai bagni del capannone Pozzetti di ispezione acque nere in uscita dai bagni degli uffici	4,00 2,00		4,000 2,000		
	SOMMARIO n.			6,000	120,00	720,00



94	DF.014.001	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a griglia lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzi di luce interna da cm MISURAZIONE: Chiusino in ghisa per i pozzi di ispezione in uscita dai bagni del Chiusino in ghisa per i pozzi di ispezione in uscita dai bagni	4,00 2,00	4,000 2,000		
		SOMMARIO cad		6,000	118,00	708,00
95	NP.18.01	Fornitura e posa in opera di pozzi in c/c di ispezione, raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in c/c., rifinimento, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.I. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 50x50x1 variabile, misure interne pozzetto MISURAZIONE: Pozzetti per linea acque nere lato Est, un pozzetto ogni circa 20 mt Pozzetti per linea acque nere lato Ovest, un pozzetto ogni circa 20 Pozzetti per linea acque nere fronte uffici e capannone su Via	4,00 4,00 5,00	4,000 4,000 5,000		
		SOMMARIO n.		13,000	140,00	1820,00
96	DF.014.002	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a griglia lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzi di luce interna da cm MISURAZIONE: Chiusino chiuso per linea acque nere capannone lato Est Chiusino chiuso per linea acque nere capannone lato Ovest Chiusino chiuso per linea acque nere fronte uffici e capannone su	4,00 4,00 5,00	4,000 4,000 5,000		
		SOMMARIO cad		13,000	148,00	1924,00
97	NP.18.02	Fornitura e posa in opera di pozzi in c/c di ispezione, raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in c/c., rifinimento, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.I. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 60x60x1 variabile, misure interne pozzetto MISURAZIONE: Linea acque nere fronte uffici, pozzetto di raccordo tra proprietà e Pozzetto di contenimento silone freeze prima di immissione nella	1,00 1,00	1,000 1,000		
		SOMMARIO n.		2,000	200,00	400,00
98	DF.014.003	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a griglia lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzi di luce interna da cm MISURAZIONE: Chiusino chiuso per linea acque nere per pozzetto di raccordo tra Chiusino chiuso per pozzetto di contenimento silone freeze prima	1,00 1,00	1,000 1,000		
		SOMMARIO cad		2,000	215,00	430,00
99	NP.18.00	Fornitura e posa in opera di pozzi in c/c di ispezione, raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in c/c., rifinimento, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.I. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 70x70x1 variabile, misure interne pozzetto MISURAZIONE: Pozzetto di contenimento valvola antiriflusso per allacciamento alla	1,00	1,000		
		SOMMARIO n.		1,000	250,00	250,00
100	DF.014.004	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a griglia lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzi di luce interna da cm MISURAZIONE: Chiusino chiuso per pozzetto di contenimento valvola antiriflusso	1,00	1,000		
		SOMMARIO cad		1,000	285,00	285,00



101	AF.018.003	Pozzetto condensagocci in polietilene sfilato prefabbricato per acque di scarico provenienti dalle cucine; posato su soletto in conglomerato cementizio a kg 250 dello spessore minimo di cm 10, completo di botola superiore di chiusura scorribile. Compresi inoltre: scavo, riporto e quant'altro necessario a dare il lavoro eseguito a regola d'arte - Ø cm 170 e altezza cm 130, capacità circa ml 55 litri circa MISURAZIONE: Pozzetto condensagocci per cucina/refettoria zona uffici	1,00					1,000				
		SOMMARIO cad						1,000	1690,00		1690,00	
102	NP.21.00	Fornitura e posa di Sifone Firenze a due tappi di ispezione adeguatamente ventilati e raccordati con valvola antiriflusso della stessa sezione della tubazione richiesta per la linea della condotta interna privata e l'immissione alla rete fognaria principale HERA. Completo di ogni opera necessaria, come raccordi, giunti, sigillature e quant'altro necessario per eseguire il lavoro a regola d'arte. Sifone Firenze diametro da mm. 250 MISURAZIONE: Sifone Firenze per allacciamento alla fognatura comunale su Via	1,00					1,000				
		SOMMARIO n.						1,000	280,00		280,00	
103	NP.22.01	Fornitura e posa di valvola antiriflusso della stessa sezione richiesta per il collegamento al sifone Firenze da un lato e alla tubazione di immissione alla rete fognaria principale HERA dall'altro lato. Completo di ogni opera necessaria, come raccordi, giunti, sigillature e quant'altro necessario per eseguire il lavoro a regola d'arte. Valvola Antiriflusso da mm. 250 MISURAZIONE: Valvola antiriflusso per allacciamento alla fognatura principale su	1,00					1,000				
		SOMMARIO n.						1,000	375,00		375,00	
104	AD.024.003	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusi gli oneri derivanti dalla presenza di acque di falda, fino alla profondità di m. 4. Misura delle quantità effettivamente eseguite, compreso nel prezzo il trasporto e lo scaricamento in sito. MISURAZIONE: Scavo per recinzione esterna tra verde pubblico e capannoni	39,00	0,50	0,40			7,800				
			59,00	0,50	0,40			11,800				
			55,00	0,50	0,40			11,000				
		Scavo per recinzione in confine tra i due capannoni L1 e L2 da	49,00	0,50	0,40			9,800				
		Scavo per recinzione lato Via Benini	110,00	0,50	0,50			27,500				
		SOMMARIO m3						30,170	10,00		301,70	
105	NP.09	Recinzione esterna in rete di ferro plastificata a maglia con disegno a rombo di colore verde, compreso i piedetti di sostegno necessari in ferro zincato posati con zanche su un muretto in cls armato con finitura in facciata vista large cm. 30 e alto fuori terra cm. 50, compreso adeguata fondazione in cls. di sostegno del muretto in facciata vista poggianti. Compreso nel prezzo: legature, ancoraggi, ancoraggi ad angolo e collegamenti alle strutture esistenti, per una altezza della sola rete di mt. 1,30/1,80 da sopra quota muretto in cls. MISURAZIONE: Recinzione esterna tra verde pubblico e capannoni Lotto 1	39,00					39,000				
			59,00					59,000				
			55,00					55,000				
		Recinzione in confine tra i due capannoni L1 e L2 da computare al	49,00					49,000				
		SOMMARIO mt						89,770	120,00		10773,11	
106	AC.006.002	Carpenterie normali in legno eseguite in pannelli tipo APMO per opere di conglomerato cementizio semplice o armato, compresi eventuali ponteggi di servizio, disarmo e disarmo. Misura delle superficie bagnate: - per pareti in elevazione in genere MISURAZIONE: Recinzione in carpenteria metallica su Via Benini - fondazione	2,00	110,00	0,20			44,000				
		Recinzione in carpenteria metallica su Via Benini - elevazione	2,00	110,00	0,50			110,000				
		A debbono cancelli di ingresso su Via Benini	4,00	10,00	0,50			20,000				
			2,00	1,20	0,50			1,200				
		SOMMARIO m2						59,022	22,50		1328,00	
107	AC.002.006	Conglomerato cementizio classe S4 per opere di fondazione armate, plinti, muri massicci, piloni, basamenti semplici, confezionato con inerti lavati e opportunamente selezionati, compreso eventuale onere della vibratura, escluso il ferro di armatura e le casseforme. Misura delle quantità posate, gettato entro casseforme contro terreno, in grado di fornire un R/c 300 MISURAZIONE: Recinzione in carpenteria metallica su Via Benini - fondazione		110,00	0,50	0,20		11,000				
		Recinzione in carpenteria metallica su Via Benini - elevazione	2,00	110,00	0,30	0,50		33,000				
		A debbono cancelli di ingresso su Via Benini	2,00	10,00	0,30	0,50		3,000				
			1,00	1,20	0,30	0,50		0,180				



		SOMMARIO m3				18,142	122,00	223,35
108	SNP.05	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelevato e pretrattato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfilido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto dal azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre di sezioni varie: misura della quantità con metodo analitico MISURAZIONE: Reclinazione Via Benini, acciaio in barre lavorato per fondazioni	40,82		60,00	2440,200		
		SOMMARIO kg				1088,533	1,40	1523,95
109	AC.029.001	Rinforzo e riempimento degli scari di slanciamento o a sezione obbligata eseguito compreso, il collaudamento e i necessari rilievi. Misura delle quantità effettivamente eseguite: - con metodo analitico MISURAZIONE: Rinforzo per scari per reclinazione esterna tra verde pubblico e		30,00	0,20	0,20	1,560	
				39,00	0,20	0,20	2,360	
				55,00	0,20	0,20	2,200	
				49,00	0,20	0,20	1,960	
				110,00	0,20	0,30	6,600	
		Rinforzo per scari per reclinazione in confine tra i due capannoni						
		Rinforzo scari per reclinazione lato Via Benini						
		SOMMARIO m3				6,524	4,00	26,10
110	BF.012.004.A	Cancelli e cancellate di ferro a disegno semplice con profili normali pieni e tubolari con o senza foderine di lamiera, completi di accessori, montano in tubolare disegnato, una mano di fondo antiruggine e due mani di smalto oleosintetico per esterni con colore a scelta della D.L., in opera con zancature e opere murarie: per rampe scale - interne - cancelli - (con pesi fino a 25 kg/mq) MISURAZIONE: Reclinazione in carpenteria metallica su Via Benini A debitare cancelli di ingresso su Via Benini		110,00	1,30	143,000		
			2,00	10,00	1,30	26,000		
				1,20	1,30	1,560		
		SOMMARIO m2				51,307	135,00	6926,40
111	BF.012.003	Cancelli e cancellate di ferro a disegno semplice con profili normali pieni e tubolari su disegno, tipologia e sezioni a discrezione della D.L., completi di accessori e di una mano di fondo antiruggine e di assistere murarie. Per cancelli pedonali o cancelli di tipo corrente (peso fino a 25 kg/mq), compresa la fornitura e posa di elettroventilatori MISURAZIONE: Cancelli cancellati di ingresso su reclinazione Via Benini Cancello pedonale di ingresso su reclinazione Via Benini	2,00	10,00	1,80	36,000		
				1,20	1,80	2,160		
		SOMMARIO m2				16,960	192,00	3256,32
112	BT.016.002.A	Verniciatura su manufatti in ferro per esterni a due mani date a pennello con smalto oleosintetico, previo pulito della ruggine con spazzolatura e trattamento con verniciatura antiruggine protettiva. Colore finale a scelta della Direzione Lavori MISURAZIONE: Reclinazione in carpenteria metallica su Via Benini Cancelli cancellati di ingresso su reclinazione Via Benini Cancello pedonale di ingresso su reclinazione Via Benini	2,00	110,00	1,30	143,000		
				10,00	1,80	36,000		
				1,20	1,80	2,160		
		SOMMARIO m2				80,516	22,00	1771,34
113	NP.09.A	Fornitura e posa in opera di cancello da inserire in recinzione esterna placcata, realizzato con tubolari di ancoraggio e sostegno, telato e struttura zincati o plastificati come la recinzione, doppia maniglia di apertura e serratura di chiusura tipo Yale. Completo di posa in opera e ogni altro onere per completare il lavoro, altezza indicativa mt. 2,00 da verificare in base all'altezza della recinzione esterna MISURAZIONE: Cancello su recinzione esterna a Nord tra capannone e area verde	1,00			1,000		
		SOMMARIO n.				1,000	130,00	130,00



Age Group	Number of Cases
0-10	0
11-20	0
21-30	0
31-40	0
41-50	0
51-60	0
61-70	0
71-80	0
81-90	0
91-100	0

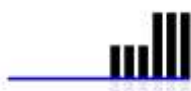
121	DF.014.001	Chiusino completo di filetto e botola del tipo chiuso o a caduta, eseguito in ghisa a graffio lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per piazzetti di luce interna da cm MISURAZIONI: Chiusini in ghisa con (scritta TELECOM sulla botola) per dorsale	5,00			5,000		
		SOMMARIO cati				5,000	119,00	590,00
122	DA.017.003.A	Armadietto per alloggiamento contatori gas e acqua in monoblocco di cemento armato prefabbricato dotato di sportello in lamiera zincata con apertura/chiusura a chiave triangolare, in opera compreso basamento e rifinitimento interno e sullo sportello con materiale termoisolante. Per alloggiamento fino a 4 contatori per gas e quattro contatori per acqua MISURAZIONI: Armadietto prefabbricato per contatori gas e acqua da collocare	1,00			1,000		
		SOMMARIO cadavere				1,000	1000,00	1000,00
123	NP.17	Fornitura e posa in opera di tubazione in polietilene ad alta densità PE100 secondo norme UNI 10910 per condotte di acqua potabile. Eseguita con giuntori in manicotti a compressione in polipropilene o con saldatura in testa tipo polifusione, sono compresi nel prezzo gli oneri relativi allo scavo, il letto di appoggio, il rifianco e il ricoprimento con sabbia, pozzi speciali, nastro segnalibro e quant'altro necessario al completamento dell'opera. Per tubazioni PE100 da mm.50 MISURAZIONI: Dorsale per acqua potabile con due tubi da armadietto	2,00 2,00	70,00 15,00		140,000 30,000		
		SOMMARIO m				73,556	20,50	2153,33
124	NP.13	Fornitura e posa in opera di tubo di ferro zincato tipo Mannesmann senza saldatura, filettato con manicotti, compreso scavo, rifianco e copertura con sabbia, raccorderia in generale, nastro segnalibro e quant'altro necessario al completamento dell'opera. Per tubazioni di diametro interno 2" MISURAZIONI: Dorsale per gas con due tubi da armadietto prefabbricato su	2,00 2,00	70,00 15,00		140,000 30,000		
		SOMMARIO m				73,556	55,00	4155,36
125	NP.15.02	Formazione di rete fognaria per scarichi e fognature interrate a griglia, eseguita con tubi in PEAD non a pressione a guarnizione elastomerica del tipo S42 - SDR 33 secondo le norme UNI EN 12666-1 a marchio IP ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario. Sistemi di giunzione compresi con collegamenti mediante guarnizioni elastiche e sistemi di giunzione meccanici, compreso tutti i pozzi speciali occorrenti, lo scavo alla profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rifianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estradosso della fognature dovrà essere ad una profondità minima di cm. 70 dalla quota del piazzale. Il tutto anche come da prescrizioni e indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 400 MISURAZIONI: Linea 1-2 acque piazzali per vasca di laminazione Linea 2-2' acque piazzali per vasca di laminazione		88,50 40,00		88,500 40,000		
		SOMMARIO m				57,111	102,50	5853,89
126	NP.15.01	Formazione di rete fognaria per scarichi e fognature interrate a griglia, eseguita con tubi in PEAD non a pressione a guarnizione elastomerica del tipo S42 - SDR 33 secondo le norme UNI EN 12666-1 a marchio IP ad anello stagno, nei diametri occorrenti per il perfetto funzionamento dell'intero impianto fognario. Sistemi di giunzione compresi con collegamenti mediante guarnizioni elastiche e sistemi di giunzione meccanici, compreso tutti i pozzi speciali occorrenti, lo scavo alla profondità necessaria, sigillatura dei giunti, sottofondo di sabbietta pressata, il rifianco in cls e la copertura delle tubazioni per almeno altri cm.10 sempre con cls. La pendenza minima non dovrà essere inferiore all' 0,2%, e la quota dell'estradosso della fognature dovrà essere ad una profondità minima di cm. 70 dalla quota del piazzale. Il tutto anche come da prescrizioni e indicazione della Direzione Lavori, ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tubazione con diametro mm. 500 MISURAZIONI: Linea 2-3 acque piazzali per vasca di laminazione Linea 3-3' acque piazzali per vasca di laminazione		66,00 148,50		66,000 148,500		
		SOMMARIO m				95,333	125,00	11916,67



129 NP.03.02	Fornitura e posa in opera di pozzetti in c/c di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in c/c., rifianco, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.I. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 60x60H variabile, misure interne pozzetto MISURAZIONI: Pozzetti tratto 1-2 acque piazzali per vasca di laminazione Pozzetti tratto 2-2' acque piazzali per vasca di laminazione	5,00 2,00	5,00 2,00		
	SOMMARIO n.		7,000	200,00	1400,00
120 DF.014.001	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a griglia lamellare perlitica ISO 105 a norma UNI EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm MISURAZIONI: Chiusini del tipo a caditoia per pozzetti linea acque piazzali verso	7,00	7,000		
	SOMMARIO cad		7,000	215,00	1505,00
129 NP.03.00	Fornitura e posa in opera di pozzetti in c/c di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in c/c., rifianco, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.I. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 70x70H variabile, misure interne pozzetto MISURAZIONI: Pozzetti tratto 2-3 acque piazzali per vasca di laminazione Pozzetti tratto 3-3' acque piazzali per vasca di laminazione	2,00 0,00	2,000 0,000		
	SOMMARIO n.		10,000	250,00	2500,00
130 DF.014.001	Chiusino completo di telaio e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a griglia lamellare perlitica ISO 105 a norma UNI EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di luce interna da cm MISURAZIONI: Chiusini del tipo a caditoia per pozzetti linea acque piazzali verso	10,00	10,000		
	SOMMARIO cad		10,000	285,00	2850,00
131 AF.019.003.02	Pozzetto scolmato per impianto separazione oli, realizzato in calcestruzzo prefabbricato armato, posato su soletto in conglomerato cementizio a kg/mc. 250 di cemento e dello spessore minimo di cm 15, armato con rete elettrosaldata da mm. 6 maglie da mm. 20x20, completo di telaio e botola superiore di chiusura del tipo carabide con predisposto passaggio a passo d'uomo. Compresi inoltre nel prezzo gradini alle manovra in acciaio del diametro di mm. 20 zincati a caldo, compreso lo scavo, rifianco, rifianco e quant'altro necessario a dare il lavoro finito ed eseguito a regola d'arte. Pozzetto scolmato di dimensioni interne cm. 100x100xH150, anche in elementi sovrapposti ad incastro sigillati con malta, secondo le prescrizioni tecniche richieste dalla progettazione e alle indicazioni della Direzione Lavori MISURAZIONI: Pozzetto scolmato al punto 3 per acque piazzali verso vasca di	1,00	1,000		
	SOMMARIO caduto		1,000	1100,00	1100,00



132 AF.019.003.01	<p>Vasca di prima pioggia prefabbricata in c.a.v. monoblocco al settore rettangolare per la raccolta delle acque piovane ed utilizzata per la costruzione di impianto per il trattamento acque reflue. La vasca sarà realizzata in unico getto con calcestruzzo conglomerato con cemento tipo 42,5 R/R e di classe non inferiore a 35 MPa, in modo da garantire la tenuta ermetica e l'impermeabilità delle pareti. Le dimensioni delle pareti e del fondo dovranno essere calcolati e verificati a cura e firma di ingegnere iscritto all'Albo. La vasca potrà essere dotata di sei setti interni separatori, anch'essi realizzati in unico getto. L'interno della vasca e i setti dovranno essere impermeabilizzati a perfetta tenuta idraulica. La vasca sarà armata con acciaio FeB 44K ed andrà calcolata in modo da sopportare il riempimento in prima fase e i carichi stradali carichi richiesti. Anche la soletta di copertura dovrà essere calcolata per sopportare un carico variabile e dovrà avere due botole di ispezione a passo d'uomo. Tutti gli elementi dovranno essere prodotti e controllati da Azienda in possesso di Sistema di Qualità UNI EN ISO 9001 e certificato da ICQM. Nel prezzo è compreso lo scavo, la base di appoggio della vasca costituita da una platea di calcestruzzo R/C 300 di altezza cm. 20 armata con doppia rete elettrosaldata da mm. 6 maglia 20x20, il rifianco parziale con sabbietta e il rientro finale con materiale di recupero. Per vasca con capacità interna di contenimento di mc. 65</p> <p>MISURAZIONE: Vasca di raccolta prima pioggia per linea verso vasca di</p>	1,00	1,000		
	SOMMARIO a corpo		1,000	18000,00	18000,00
133 AF.019.003.01	<p>Pozzetto separatore di oli, sabbie ed idrocarburi in calcestruzzo prefabbricato, per acque di scarico provenienti da piazzali, parthoggi e autorimesse. Posato su sottofondo in conglomerato cementizio a q.li 300 per mc., dello spessore minimo di cm. 20 e armato con doppia rete elettrosaldata da mm. 6 maglia 20x20, completo di botola superiore di chiusura del tipo carabolo. Compresi inoltre di scavo, rientro e quant'altro necessario per dare il lavoro finito ed eseguito a regola d'arte. Dimensioni, diametro, sezioni e altezza calcolati da ingegnere abilitato e in base alle prescrizioni tecniche richieste e alle indicazioni della Direzione Lavori e secondo quanto previsto dalla Norma UNI EN 858. Pozzetto separatore di oli ed idrocarburi per superfici fino a mq. 6.000 mq.</p> <p>MISURAZIONE: Pozzetto dissolcatore per linea acque piazzali verso vasca di</p>	1,00	1,000		
	SOMMARIO cadauno		1,000	6500,00	6500,00
134 NP.18.02	<p>Fornitura e posa in opera di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in cls., rientro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 60x60H variabile, misure interne pozzetto.</p> <p>MISURAZIONE: Pozzetti di collegamento tra vasca di prima pioggia/dissolcatore</p>	2,00	2,000		
	SOMMARIO n.		2,000	200,00	400,00
135 DF.014.003	<p>Chiusino completo di botola e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a griglia lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di base interna da cm.</p> <p>MISURAZIONE: Chiusini per pozzetti di collegamento tra vasca di prima pioggia</p>	2,00	2,000		
	SOMMARIO cad		2,000	215,00	430,00
136 NP.18.04	<p>Fornitura e posa in opera di pozzetti in cls di ispezione/raccordo per rete acque bianche o nere, del tipo a traffico pesante, completi di ogni opera necessaria quali scavo, rifianco in cls., rientro, eventuali pezzi speciali di prolunga, raccordo alle tubazioni, sigillature e quant'altro necessario, secondo le indicazioni della D.L. Compreso la messa in quota con la pavimentazione, il tutto per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, escluso il chiusino da pagarsi a parte. Pozzetto da cm. 80x80H variabile, misure interne pozzetto.</p> <p>MISURAZIONE: Pozzetto di campionamento e raccordo tra dissolcatore e vasca di</p>	1,00	1,000		
	SOMMARIO n.		1,000	300,00	300,00
137 DF.014.005	<p>Chiusino completo di botola e botola del tipo chiuso o a caditoia, eseguito in ghisa a griglia lamellare perlitica ISO 185 a norma UNI EN 124 classe D400 per traffico pesante. Posato in opera comprensivo di ogni onere, per pozzetti di base interna da cm.</p> <p>MISURAZIONE: Chiusino per pozzetto di campionamento e raccordo tra</p>	1,00	1,000		



NOTA BENE

In questo allegato viene riportato il computo metrico estimativo redatto sulla base dell'Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche pubblicato nel BURERT del 15 giugno 2015, fatte salve le voci di spesa non reperibili, per le quali si farà riferimento all'elenco prezzi della camera di commercio di Bologna ultimo aggiornamento 2017, o, in mancanza, all'analisi dei prezzi come disciplinato dall'art. 32 comma 2 del d.P.R. 207/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del d.lgs 163/2006.

Il seguente computo metrico è asseverato in tutte le sue parti dal sottoscritto che se ne assume le responsabilità di legge.



6. CRONOPROGRAMMA

6.1. IMPORTANZA DELLA VARIABILE TEMPO,

Le considerazioni fatte precedentemente sulla resa economica dell'iniziativa sono però in funzione anche della capacità dell'impresa e dell'amministrazione di mettere a disposizione in tempi ristretti la possibilità di realizzare i fabbricati da cui l'allegato cronoprogramma che rispecchia le esigenze di velocità di attuazione dall'accordo, pur rispettando tendendoli al minimo i tempi burocratici dell'amministrazione.

Il cronoprogramma è costruito all'unisono con la bozza di accordo operativo contenuta nella documentazione consegnata.



	<p>ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL'ART. 38 L.R. N. 24 DEL 21/12/2017 AMBITO RIALE GALVANO NORD – 2</p> <p>VIA BENINI - ZOLA PREDOSA (BO)</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

[illegible]