

# ACCORDO OPERATIVO

AI SENSI DELL'ART. 38 L.R. N. 24 DEL 21/12/2017


**AMBITO RIALE GALVANO NORD - 2**

**VIA BENINI - ZOLA PREDOSA (BO)**

Committenti:	<b>Gini s.r.l.</b>  <b>Via Porrettana n.277</b>  <b>40033Casalecchio di Reno (BO)</b>
Lavoro:  <b>0396</b>	Progettisti:  <b>Ing. Roberto Brunelli</b> <b>C.F. BRNRRT66C02A944Q</b> e_mail: <a href="mailto:brunelli@studiosap.it">brunelli@studiosap.it</a> PEC: <a href="mailto:roberto.brunelli@ingpec.eu">roberto.brunelli@ingpec.eu</a>

Aggiornamenti	4				
	3				
	2		Definitivo		
	1		Bozza		
	0	12 Novembre 2019	Accordo Operativo	Ing. Roberto Brunelli	Emissione
	N	Data	Fase	Redatto	Descrizione

Elaborato:	Codice:	N. Elaborato:
<b>VISURE CATASTALI E DICHIARAZIONE PROPRIETA'</b>	<b>RE</b>	<b>G</b>

Redatto da: 	<b>SAPtecnica</b> srl. Società di Ingegneria <b>Via Dante,11 - 40016 - San Giorgio di Piano (BO)</b> Tel. 051893797 - fax. 0516631032 - email <a href="mailto:brunelli@studiosap.it">brunelli@studiosap.it</a>
--	--

## Sommario

1. INDIVIDUAZIONE, DATI CATASTALI E PARAMETRI URBANISTICI PREMESSE ACCORDO.....	3
1.1    INDIVIDUAZIONE DELL'AREA E DATI CATASTALI .....	3
2    DICHIARAZIONE DI PROPRIETA' .....	4



# 1. INDIVIDUAZIONE, DATI CATASTALI E PARAMETRI URBANISTICI PREMESSE ACCORDO

## 1.1 INDIVIDUAZIONE DELL'AREA E DATI CATASTALI

L'area in esame, attualmente ad uso agricolo, è posta tra le strade comunali via Benini e via Balzanisui cui viene proposto Accordo Operativo ex-art. 38 della L.R. n. 24/2017 nell'Ambito denominato Riale Galvano Nord 2 - AREALE n. 27 - di via Benini - via Balzani a Zola Predosa, Bologna. L'Areale APS.i2 di cui alla proposta di inserimento n. 27 è a margine Nord-Est dell'ampia area produttiva di Zola Predosa denominata Galvano.

Tale Accordo Operativo (AO) nell'Areale, di cui alla proposta n. 27, di via Benini, ambito Riale Galvano Nord 2, in area APS.i2, a Zola Predosa propone la realizzazione di due capannoni produttivi, l'uno che ospiterà la ditta SU-MATIC dedicata alla produzione di componentistica per macchine automatiche e di precisione già insediata nel territorio di Zola Predosa, e l'altro (molto probabilmente) la ditta MESORACA, impresa edile anch'essa già insediata nel medesimo Comune.

I terreni sono censiti al catasto del Comune di Zola Predosa al Foglio 20 Mappali 570, 4, 1 (Corte colonica all'interno dell'ambito ma non soggetta a nessun intervento) per un totale di superficie catastale relativa all'intervento di mq. 23.830,00.



## 2 DICHIARAZIONE DI PROPRIETA'

A tal fine, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute negli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n° 445 e consapevole delle conseguenze derivanti da dichiarazioni mendaci ai sensi dell'articolo 76 del predetto D.P.R. n° 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

-di essere nata: il 03/10/1956 città BOLOGNA

Nazione ITALIA Cod. Fisc. RDONRS56R43A944D

di possedere la cittadinanza dello Stato:ITALIANO

Di essere domiciliata per la carica

in Italia, via PORRETANA, n.277 cap 40033 CASALECCHIO DI RENO Prov (BO)

telefono 051 6130032

indirizzo e-mail [gipossrl@interfree.it](mailto:gipossrl@interfree.it)

indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) [gini@legalmail.it](mailto:gini@legalmail.it)

Stato civile Libera

Di detenere la piena ed esclusiva proprietà dei terreni censiti al catasto del Comune di Zola Predosa al Foglio 20 Mappali 570, 4, di cui si allegano Estratto di Mappa e visure storiche e di essere inoltre proprietaria della corte colonica censita sempre al catasto del Comune di Zola Predosa Foglio 20 Mappale 633.

Casalecchio li 12/11/2019

